Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Челябинской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«25» июля 2025 г.

Регистрационный № 74-08-2025-011763

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиничный комплекс в составе: Гостиница с кафе

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Слободенюк Сергей Юрьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 321745600135398 ИНН: 744504482997

Место нахождения объекта защиты:

обл. Челябинская, г. Магнитогорск, ш. Западное, д. 444

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	499
1.6.	Объем здания, куб. м	4984

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано: - системой пожарной сигнализации; - системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре (3-го типа); Обеспечена взаимосвязь системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, СОУЭ включается автоматически от командного сигнала, формируемого СПС, а также от ручных пожарных извещателей. Обеспечено дублирование сигнала о возникновения пожара с приемно-контрольного прибора СПС здания гостиницы на пульт подразделения пожарной охраны ("Стрелец - мониторинг"). На объекте применяется адресно-аналоговая комбинированная система пожарной сигнализации фирмы «Рубеж». Наружный противопожарный водопровод, в количестве 2-х ПГ.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Оценка не проводилась			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
не проводилась			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	пункт 4.3. Свод правил 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	пункты 8.8 - 8.15 Свод правил 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пункт 8.1. Свод правил 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	пункт 4.1, 4.2, 5.5.2 Свод правил 4.13130.2013 "Системы	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. ст. 52 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной Безопасности»	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	пункты 4.2, 4.3, 4.4 Свод Правил 1.13130.2008 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы". ст. 53, 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	пункты 7.1 - 7.3, 7.8, 7.9 Свод Правил 4.13130.2013 " Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты". ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Противодымная защита - не предусмотрено ст. 56.2 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент в требованиях пожарной безопасности"; Система автоматической пожарной сигнализации - пункт 8.2 таблицы 1 Свод Правил 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности"; ст. 54, 103 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент в требованиях пожарной безопасности";Системы оповещения и управления эвакуацией - 3 типа - пункт 4 таблицы 2 Свод Правил 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности"; ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123- ФЗ "Технический регламент в требованиях пожарной безопасности".Внутренний пожарный водопровод – не предусмотрен - пункты 7.6, таблица 7.1 Свод Правил 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования"; ст. 86 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент в требованиях пожарной безопасности"; Системы автоматического пожаротушения - не предусмотрено -пункт 8.2 таблицы 1 Свод Правил 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности"; Наружное противопожарное водоснабжение - пункты 8.8 - 8.15 Свод правил 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	пункт 7.6.3 Свод Правил 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение"; ст. 52 - 54, 57 – 60, 62, 84 Федерального закона от 22.07.2008 № 123- ФЗ "Технический регламент в требованиях пожарной безопасности".	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	пункты 2 - 6, 1-18, 21, 23-28, 31-32, 34-37, 39, 40-43, 48-49, 54-57, 59-60, 65-69, 71, 73, 75, 77-87, 84-86, 395-404, 406, 407, 409 "Правила противопожарного режима в РФ" утверждённые постановлением Правительства РФ от 16.09.2021 № 1479.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.