Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Челябинской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«15» августа 2025 г.

Регистрационный № 74-08-2025-013167

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-развлекательный центр "Агат"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИЭМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1147404001568 ИНН: 7404064490

Место нахождения объекта защиты:

обл. Челябинская, г. Златоуст, ул. Златоустовская, д. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.06.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	25
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1830
1.6.	Объем здания, куб. м	83050
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1.Система автоматической охранно-пожарной сигнализации.2.Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа.3.Система вытяжной противодымной вентиляции.4.Система автоматического спринклерного водяного пожаротушения.5.Система внутреннего противопожарного водопровода.6. Система наружногопротивопожарного водопровода.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет величиныиндивидуального пожарного риска на данном объекте проводился ООО «Северо-западная инженерно-техническая компания» (г.Санкт-Петербург) в 2022 году. Расчетнаявеличина пожарного риска не превышаетзначение, установленное в статье 79 "Технического регламента о требованияхпожарной безопасности"($1x10^{6}$) и составляет $Q=0,13x10^{6}$ при условии выполнения мероприятий,направленных на снижение величиныпожарного риска:1) Зданиеобъекта защиты оборудовано исправной системой пожарной сигнализации.2) Зданиеобъекта защиты оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре(СОУЭ) не ниже 3-го типа.3) Зданиеобъекта защиты оборудовано автоматической установкой пожаротушения.4) Здание объекта защиты оборудованоисправной приточной и вытяжной механической противодымной вентиляцией.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Договор страхования (Полис) №Д-57417160-50-2-000053-24от 27 ноября 2024 года		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ППРв РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (сизм. от 30.03.2023 г.): п. 65;СП4.13130.2013: п. 4.3, табл. 1, п. 4.6;СТУ (2022 г.), раздел 4,п. 4.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ППРв РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (сизм. от 30.03.2023 г.): п. п. 48, 49;СП4.13130.2013: п. 7.1.;СП8.13130.2020: п. п. 4.1, 4.4, 5.2, 8.5, 8.8 – 8.10;СТУ (2022 г.), раздел 4	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ППРв РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (сизм. от 30.03.2023 г.): п. п. 71, 72;СП4.13130.2013: п. п. 7.1., 8.1., 8.3., 8.6., 8.7., 8.8., 8.9.;Федеральныйзакон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ: ст. 90;СТУ (2022 г.), раздел 4	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ППРв РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (сизм. от 30.03.2023 г.): п. п. 13, 24 – 37, 41 – 44, 60;Федеральныйзакон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ: ст. ст. 57, 58, 87, 88, 140;СП2.13130.2020:п. п. 5.2.3, 5.2.6, 5.4.3, 5.4.16, 5.4.20,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		раздел 6, 6.7.1. табл. 6.11, табл. 6.9, 6.10, 6.7.2.;СП4.13130.2013: п. 5.5.2.;СТУ (2022 г.), раздел 5	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ППРв РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (сизм. от 30.03.2023 г.): п.п. 14, 16, 22 – 24, 26 – 29, 36, 37;Федеральныйзакон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарнойбезопасности»: ст. ст. 53, 89СП1.13130.2020: п. п. 4.2.2. – 4.2.11., 4.2.13. – 4.2.22., 4.3.1. - 4.3.4., 4.3.10. –4.3.12., 4.4.1. – 4.4.4., 4.4.6., 4.4.9.,4.4.11., 4.4.12., 4.4.21., 7.1.1., 7.1.6., 7.6.1. – 7.6.6., 7.6.8., раздел 7.7.;СП2.13130.2020п. 5.2.7.;СТУ от 2022 г. раздел 6.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП4.13130.2013: п. п. 7.1 - 7.3, 7.5, 7.6;СТУ (2022 г.), раздел 13	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ППРв РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (сизм. от 30.03.2023 г.):п.п.10, 37, 42, 48 – 52, 54 – 56;Федеральныйзакон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарнойбезопасности»: ст. ст. 54, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 104, 106, 107,111, 138СП3.13130.2009: п. п. 3.3 - 3.5, 4.3, 5.1, 5.4, 6, 7;СП7.13130.2013: п. 8.5.;СП8.13130.2020: п. п. 4.1, 4.4, 5.2, 8.5, 8.8 – 8.10;СП10.13130.2020 п. п. 6.1.8, 6.1.10, 6.1.11, 6.1.13, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.6, 6.2.10,7.2 –	Выполняется

		7.6;СП484.1311500.2020: п.п. 5.8, 5.9, 5.11, 5.12 – 5.16, раздел 6.1, п.п. 6.2.1 –6.2.7, 6.2.11, 6.4.4, 6.6.2, 6.6.3, 6.6.7, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.37СП485.1311500.2020: п.п. 5.1 – 5.4, 6.1.10 – 6.1.14, 6.1.16, 6.2.10, 6.2.11,6.2.14, 6.2.16, 6.2.19 – 6.2.21, 6.7.1.9, 6.7.1.23, 6.7.4.1, 6.7.4.2, 6.8.2, 6.8.4,6.9.1, 6.10.11, 6.10.13 – 6.10.15, 6.10.17, 6.10.18, 6.10.23, 6.10.30;СП486.1311500.2020: п.п.4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 4.9;СТУ (2022 г.), разделы4, 7, 8, 10, 11	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральныйзакон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарнойбезопасности»: ст. ст. 83, 84, 85СП484.1311500.2020: п.п. 5.12 – 5.17, 6.4.5, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.13, 7.2.3;СТУ (2022 г.), раздел 7	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Приказ МЧС России от16.12.2024 №1120 «Об определении порядка,видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность,по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанныхпрограмм, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящихобучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»;ППР в РФ, утвержденные постановлениемПравительства РФ	Выполняется

		от 16.09.2020 г. №1479:п. п. 2, 3, 10 – 16, 17.1, 23, 25, 34, 35, 36, 37, 48 – 52, 54 – 56, 60, 79, 392 – 394, 403, 406, 407, 409, 413,приложения 1, 5;СТУ (2022 г.), раздел 14	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.