

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Челябинской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» ноября 2025 г.

Регистрационный № 74-08-2025-017846



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница «Green Valley-4»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПОРТ РЕЗИДЕНС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1197456027460

ИНН: 7415103020

Место нахождения объекта защиты:

обл. Челябинская, г. Миасс, с. Сыростан, ул. Федора Конюхова, стр. 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.04.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	V
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C3
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	474
1.6.	Объем здания, куб. м	7280

1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая пожарная сигнализация (адресная, радиоканальная). 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 2 типа. 3. Внутренний противопожарный водопровод. 4. Наружное противопожарное водоснабжение	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Не проводилась			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»:	Выполняется

		<p>Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам. Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ</p>	Выполняется

		<p>«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам. Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».</p> <p>Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования».</p> <p>Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам.</p>	Выполняется

		<p>Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».</p> <p>Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования».</p> <p>Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам.</p> <p>Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения»</p>	Выполняется

		<p>или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».</p> <p>Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования».</p> <p>Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам.</p> <p>Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».</p> <p>Национальные стандарты (ГОСТ):</p>	Выполняется

		<p>Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам. Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Нормы пожарной безопасности</p>	Выполняется

		(НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам. Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	Федеральные законы Федеральный	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам. Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральные законы Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: Определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации.</p>	<p>Выполняется</p>

Федерации. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Устанавливает основные требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям и другим объектам. Подзаконные нормативные акты Своды правил (СП): Например, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» или СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Национальные стандарты (ГОСТ): Включают стандарты ССБТ (Система стандартов безопасности труда), например, ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Нормы пожарной безопасности (НПБ): Например, НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».