Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Забайкальскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«02» августа 2023 г.
Регистрационный № 75-08-2023-013010

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Жилой комплекс "Звездный"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Тантал-Инвест"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217500002103 ИНН: 7536186046

Место нахождения объекта защиты:
672038, край Забайкальский, г Чита, ул Красной Звезды, Дом 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
30.09.2023
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	55
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	52699
1.6.	Объем здания, куб. м	52699
1.7.	Количество этажей	16
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления людей, внутренний и наружный противопожарные водопроводы
2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Договор страхования № 2257018Z00008 от 24.01.2022 г. ВСК страховой дом		
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожар-ной безопасности" СП 4.13130.2013 таб. 1, п. 6.11.2 "Система противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 п. 8.6"Источники наружного противопожарного водоснабжения" п. 5.2 таб. 1 СНиП 2.04.02-84 "Наружные сети сооружения" раздел 2 п. 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 ст. 8, п. 8.1 СП 4.12130.2013 ст. 8, п. 8.6 СП 4.13130.2013 ст. 8, п. 8.8 СП 4.12130.2013 ст. 8, п. 8.9 СП 4.12130.2013 ст. 8, п. 8.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Противопожарные мероприятия требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожар-ной безопасности" таб. 22, ст. 32 ГОСТ 26633-91* СП 4.13130.2013 п. 8.14	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Противопожарные мероприятия требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожар-ной безопасности" СП 1.13130.2009 п. 4.2.8-4.2.9 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" СП 41-101-95 п. 2.15 СП 17.13330.2011 п. 3.11 СП 54.1330.2011 . 8.3 СП 54.1330.2011 п. 1.10	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	Противопожарные мероприятия требования пожарной безопасности, установленные	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	ликвидации пожара	Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожар-ной безопасности" ст. 90 СП 4.13130.201 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты"	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	РД 009-01-96 "Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания" СП 10.13131.2009 таб. 1 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод" СП 5.1313130.2009 "Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 54 13330-2011 "Здания жилые многоквартирные" СП 5.13130.2009 таб. А1 п. 6 "Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 7.13130.2013 п. 7.2 СП 3.13130.2009 "Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре" таб. 1,2 СП 54.13330.2011 п. 7.4.5	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	СП 5.1313130.2009 "Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 54 13330-2011 "Здания жилые многоквартирные" СП 5.13130.2009 таб. А1 п. 6 "Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 3.13130.2009	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	развития	"Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре" таб. 1,2	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» РД 009-01-96 "Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания" "Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей" 2003 г. СП 2.13130.2012 п. 4.6, 4.7	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.