

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Забайкальскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«02» апреля 2024 г.

Регистрационный № 75-08-2024-005011



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница "Турист"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Акционерное общество "ЧитаТурСервис"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1047550007581

ИНН: 7536054900

Место нахождения объекта защиты:

672000, край Забайкальский, г Чита, ул Бабушкина, Дом 42а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 20  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 4000  |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 41605   |

|      |  |   |
|------|--|---|
| 1.7. | Количество этажей  | 6   |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   | Не имеет  |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)   | Территория обеспечена наружным противопожарным водоснабжением (ПГ-42А, ПГ-99), в помещениях имеется внутренний противопожарный водопровод (ПК в количестве 12 шт.), смонтирована автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС) и система управления эвакуацией людей в случае пожара (СОУЭ) 3 типа. |
| 2.   | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска проведена ООО "Эффективная защита ПБ" от 26.02.2024 года. В соответствии отчета, индивидуальный пожарный риск составляет 10-4 в год, при выполнении комплекса дополнительных мероприятий: 1. Обустройство эвакуационных путей и выходов в соответствии с требованиями ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ (предусмотрен дополнительный эвакуационный выход № 9 непосредственно наружу из лестничной клетки, дополнительный эвакуационный выход с цокольного этажа № 8); 2. Применение дополнительных объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара (оборудование дверей эвакуационных выходов устройствами для закрывания дверей и уплотнением притворов); 3. Обустройство перегородок, разделяющих коридор противопожарными преградами 2-го типа на участки, длина которых не превышает 60 м.</p> |   |
| 3.   | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Ущерб имуществу третьих лиц от пожара не прогнозируется, так как здание 2 степени</p>  |   |

огнестойкости, соблюдены противопожарные расстояния до соседних зданий, что исключает воздействие тепловой энергии при возможном пожаре.

| 4.   | <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b> |   |  |
|------|--|---|--|
|      | Наименование противопожарного мероприятия  | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты  | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями   | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", глава 16, ст. 69. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 65. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты", пункт 4.3, таб. 1 | Выполняется                                      |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение   | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 69, ст. 68. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 48. СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение", пункт 5.2, таб. 2                  | Выполняется                                      |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники  | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 90.  | Выполняется                                      |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 48, пункт 71, пункт 72. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты", раздел 7, п. 7.1, раздел 8.2, пункты 8.2.1, п. 8.2.3, п. 8.2.6</p>   |             |
| 4.4. | <p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p> | <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 52, 53, 57, 58, 59, 80, 88, таблица 21, 22, 23</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 25. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты", пункт 5.1.3, п. 5.1.4, п. 5.2.6. СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", п. 5.2.7, 5.4.5, раздел 6.7</p> | Выполняется |
| 4.5. | <p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>                            | <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 5, 89.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 16, 23, 24, 26, 27, 31, 35-37. СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы",</p>  | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | пункт 4.1.2, пункты 4.2.1-4.2.7, пункты 4.2.9-4.2.10, 4.2.18-4.2.22, 4.3.1-4.3.7, 4.4.1-4.4.3, 4.4.6-4.4.7, 5.1.1-5.1.4, раздел 7.1, 7.2.1-7.2.1, таб. 13   |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 5, 90.<br>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 71-72. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты", пункт 7.1, 7.3, 7.7, 7.13  | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 86.<br>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 50. СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Система пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты", раздел 6, приложение А, таб. А1, п. 2. СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре", разделы 3-7, табл. 2, п. 4 | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты  | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 83. СП   | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      | с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре", разделы 3-7, табл. 2, п. 4  |             |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 4-6.<br>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" пункт 2-5, 9-17, 17_1, 22-23, 26-32, 35-37, 41-43, 50, 54, 56, 60, раздел 5, п. 84-86. | Выполняется |