

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Забайкальскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«20» июня 2025 г.

Регистрационный № 75-08-2025-009319



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание производственно-складского комплекса (Chita Logistic Hub)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОВАРНО-
СЫРЬЕВАЯ КОРПОРАЦИЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157746109883

ИНН: 7727050279

Место нахождения объекта защиты:

672022, край Забайкальский, г Чита, ул Автостроителей, Дом 10

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.03.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	24271

1.6.	Объем здания, куб. м	851820
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система противопожарной защиты включает автоматическую установку пожаротушения, систему пожарной сигнализации с автоматическим дублированием сигналов о возникновении пожара в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре, систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), система противодымной защиты, наружное противопожарное водоснабжение, внутренний противопожарный водопровод, аварийное эвакуационное освещение. Здание склада оборудуется: внутренним противопожарным водопроводом, из расчета орошения каждой точки помещений тремя струями с расходом воды 2,5 л/с каждая (7,5 л/с), время работы не менее 60 мин. (совмещенный спринклерной установкой пожаротушения), установкой спринклерного пожаротушения, наружный противопожарный водопровод с расходом 50 л/с и работающий не менее 3-х</p>

		<p>часов, автоматическая установка газового пожаротушения помещения серверной, расположенного во встроенном производственно-складском комплексе АБК, установка порошкового пожаротушения для помещения зарядных, автоматическая пожарная сигнализация (АПС) на базе приборов "Рубеж" (R3-Рубеж-2ОП), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ 2-го типа).</p>	
2.	<p><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
<p>Оценка пожарного риска проведена 09.01.2024</p>			
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Не проводилась</p>			
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p>Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>п. 4.3 таб. 1, п. 6.1.2, п. 4.4, п. 6.1.48, п. 6.1.7 таб. 4 СП 4.13130.2013</p>	<p>Выполняется</p>

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 5.18, п. 5.3, таб. 3, п. 5.17, п. 6.3, п. 8.8, п. 8.9 СП 8.13130.2020 п. 8.2.6 СП 4.13130	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.4, 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.2.1, п. 8.2.2, п. 8.2.3, п. 8.2.7 СП 4.13130.013 ст. 76 № 123-ФЗ	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п. 5.4.7 СП 4.13130.2013 таб. 23 № 123-ФЗ п. 5.3.2, п. 5.4.3, п. 5.4.7 СП 2.13130.2020 п. 6.1.1, п. 6.2.1, п. 6.6.1 СП 2.13130 п. 5.2.3 СП 2.13130 ст. 87, ст. 137 № 123-ФЗ ст. 82 ч. 7 № 123-ФЗ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, 89 № 123-ФЗ п. 4.2.3, п. 4.2.6, п. 4.2.7, 4.2.9, 4.2.21. 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.2.22, 8.1.1 СП 1.13130.2020 п. 6.3.9 СП 4.13130.2020 п. 8.2.7, 8.3.1 СП 1.13130 п. 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.7, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12 СП 1.13130 ч. 6 ст. 134 №123-ФЗ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч. 1 ст. 80 №123-ФЗ п. 7.2, п. 7.11, 7.13 СП. 4.13130	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п. 3.4, 4.1, 5.1 СП. 3.13130 п. 4.8 СП 6.13130 п. 6.1.1, 6.6.36 СП. 484.1311500 п. 7.2 СП 7.13130.2013 п. 4.7, 4.8 СП 6.13130	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	ч. 4, 7, 8 ст. 82 №123-ФЗ п. 4.7, 4.8, 4.14 СП 6.13130	Выполняется

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. 27, 36, 49, 60 Правил противопожарного режима в РФ (ППР в РФ от 16.09.2020 № 1479) ГОСТ 12.3.047-2012 ССБТ	Выполняется