

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Забайкальскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«14» сентября 2025 г.

Регистрационный № 75-08-2025-014789



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание "магазин"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Белухин Александр Валерьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

край. Забайкальский, г. Чита, ул. Столярова, д. 83

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.09.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	110
1.6.	Объем здания, куб. м	880
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	<p>пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>На основании технического задания на проектирование применяется СОУЭ 3-го типа В соответствии с табл.1 СП 3.13130.2009, проектом предусмотрены способы Оповещения: речевое по 3 типу СОУЭ и световой путем установки световых оповещателей по ГОСТ 12.4.026-2015 Проверку работоспособности СОУЭ осуществить в строгом соответствии с ГОСТ Р 59639-2021 Оборудование — Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный РЗ-Рубеж-20П. Блок индикации и управления РЗ-рубеж-биу Адресные релейные модули РМ- 4К-РЗ; Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ИП 212-64-РЗ; Извещатель пожарный 101-29-PR-РЗ, тепловой максимумно-дифференциальный адресно-аналоговый ИП Извещатель пожарный ручной адресный с встроенным изолятором короткого замыкания ИПР 513-11ИКЗ-А-РЗ; Изолятор шлейфа предназначен для использования в адресных линиях Связи RS-РЗ; - ИВЭПР 12/3,5 RS-РЗ 2x17 БР; Построение СПС производится на базе следующего оборудования: Прибор</p>

		<p>управления Рокот-4: Е Громкоговоритель настенный АС_2_2. - Оповещатель охранно-пожарный световой ОПОП 1-R3: Характеристики оборудования представлены в разделе №67-25/ПР- ОПС-1-ПС.СС Проектом предусмотрена возможность дальнейшей модернизации СПС</p>	
2.	<p><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Не проводилась			
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p>Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>9 При разработке рабочей документации соблюдены требования нормативны, документов: - Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - Федеральный</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>закон от 30.12.2009 г, №384-ФЗ «Технический регламент с безопасности зданий и сооружений», - Федеральный закон от 10.01.2002 г, №7 «Об охране окружающей среды»; - Федеральный закон от 24.06.1998 г, №89 «Об отходах производства и потребления», - Федеральный закон от 04.05.1999 г, №96 «Об охране атмосферного воздуха»; = СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»; — СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации, Требования пожарной безопасности»:</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Пожарный гидрант находится непосредственно у здания не более 3м	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Здание расположено вдоль красной линии у дороги.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Класс функциональной пожарной опасности — Ф3.1 здания организаций торговли (ст. 32 ФЗ от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ)</p> <p>Объект не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам Функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность. Опасных природных процессов, явлений и техногенных</p>	Выполняется

		<p>боздействий на территориях на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения не подразумевается Объект не относится к опасным производственным объектам В здании отсутствуют взрывоопасные зоны по ПУЭ В здании отсутствуют помещения категории А и/или Б по Общественной пожарной опасности по СП 12.13130.2009 изм.1. В защищаемом помещении предусмотрено пребывание людей с численностью более 50 человек. Пребывание дежурного персонала предусмотрено в рабочее время ответственности — нормальный, в соответствии с пунктом 2 части 7 части 9 статьи 4 ФЗ от 30.12.2009 N 384-ФЗ. Возможный класс пожара А1- горение твердых веществ, сопровождаемое тлением (дерево, бумага, текстильных изделий) - по ГОСТ 27331-87 (СТ СЭВ 5637-86) Возможными причинами возникновения пожара на защищаемом объекте являются = открытые и тепловые источники огня при аварийных режимах работы электрического и бытового оборудования; - возгорание электропроводки; нарушение персоналом Правил пожарной безопасности Помещения отапливаемые, относительная влажность воздуха до 60%, агрессивные среды в помещениях отсутствуют</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	Сп 1.13130.2020	Выполняется

	пути и выходы		
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>2 = ГОСТ Р 59639-2021 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность - ГОСТ 12.1.030-81 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность Защитное заземление, зануление»; — ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная», = СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»; - «Правила устройства электроустановок», (ПУЭ), — РД 25.953-90 «Системы автоматические пожаротушения пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов связи.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Сп 484.1311500.2020 Сп 486.1311500.2020</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	Сп.3.13130.2009	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>		
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	Сп 484.1311500.2020	Выполняется