

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Забайкальскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«02» декабря 2025 г.

Регистрационный № 75-08-2025-019445



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница "Монблан"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНБЛАН"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1087536008339

ИНН: 7536095494

Место нахождения объекта защиты:

672000, край Забайкальский, г Чита, ул Костюшко-Григоровича, Дом 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.03.2008

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	39
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	790
1.6.	Объем здания, куб. м	52053

1.7.	Количество этажей	12							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Адресная система пожарной сигнализации. - Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4 типа. - Противодымная вентиляция. - Внутренний противопожарный водопровод - Наружный противопожарный водопровод.							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">не проводится</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">не проводится</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Глава 16 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3 табл.1 СП</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Глава 16 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3 табл.1 СП	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Глава 16 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3 табл.1 СП	Выполняется							

		4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Ст. 62 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 5.2, табл.2, п. 5.10, п. 5.17, п.8.8, п.8.9, п.8.13, п.8.14 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п.1, п.1, ст. 90 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 8.1, п. 8.6- 8.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Ст. 35, ст. 58, ст. 87, табл. 21-23 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; П. 5.2, п. 5.3, п. 5.4.5, п. 6.7.17 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 53; 89 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 4.2.1-4.2.22, п. 4.2.25, п. 4.3.1-4.3.8, п. 4.3.11, п. 4.3.12, п. 4.4.1-4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п. 4.4.14, п. 4.4.16, п. 4.4.22, п. 4.4.23, п. 7.1.1-7.1.7, п. 7.2.1-7.2.3, п. 7.7.1-7.7.3 СП	Выполняется

		1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные входы и выходы».	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Ст. 90 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.7.1, п.7.3-7.8, п.7.14, п.7.16 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Ст. 56, 62, 83, 84, 86, 91 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Табл. 1, 3, п. 4 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; п. 5.2, п. 5.5-5.9, п. 5.11-5.22, п. 6.1.1-6.1.6, п. 6.2.1-6.2.12. п. 6.3.1 – п. 6.3.4, п. 6.4.3-6.4.5, п.6.5, п. 6.6.1- 6.6.5, п. 6.6.7, п. 6.6.9. п. 6.6.11, п. 6.6.16, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п. 7.2.2 -7.2.3, п. 7.7, прил. А СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п. 3.1-3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6-4.8, п. 5.1-5.5, п. 7, табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной	Выполняется

		<p>защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п. 5, п. 6.2, табл. 6.1, табл. 6.4 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п. 6.1, п. 6.8, п. 6.9, п. 6.22, п. 7.1, п. 7.2 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п. 5.2 табл. 2, п. 5.12 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение»; п. 6.2.1-6.2.6, п.7, табл. 7.1-7.2 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 52, 54, 56, 83, 84 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 7.1.1-7.1.13, п.7.2.1-7.2.4, п. 7.3, п. 7.7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>п.: 2-6, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 18, 21-23, 25, 26, 27, 28, 30-33, 35, 36, 41-43, 48-50, 54-56, 60, 65, 71-73, раздел IV, IX, XIX «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные Постановлением</p>	Выполняется

	Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020; ст. 6, 64, 69, 82, 83, 84, 89, 90, 91, 105, 127, 134, 136, 137 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	
--	---	--