Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ярославской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«13» марта 2024 г.
Регистрационный № 76-08-2024-003595

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "Дом купца Хальфина"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМ КУПЦА ХАЛЬФИНА"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1087604002562 ИНН: 7604127073

Место нахождения объекта защиты:
150000, обл Ярославская, г Ярославль, ул Трефолева, Дом 21

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.2013
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	200
1.6.	Объем здания, куб. м	2805

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	На объекте защиты смонтирована автоматическая система оповещения и управления эвакуацией людей при по-жаре третьего типа; наружное противо-пожарное водоснабжение осуществляется от двух наружных пожарных гид-рантов, расположенных на городской водопроводной сети
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

В отношении здания отеля проведены расчеты величин индивидуального пожарного риска № Р001-24-76 силами ООО «АРКОНА». По результатам расчета интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре согласно ч. 3 ст. 53 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Установлено, что величина индивидуального пожарного риска составляет 3,64*10-7 1/год, не превышает 10-6 (допустимый риск, установленный ст. 93 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ). Величина социального пожарного риска в жилой, общественно-деловой зонах, или зоне рекреационного назначения вблизи объекта равна 0 год -1, не превышает 10-7 (допустимый риск, установленный ст. 93 ФЗ от 22.07.2008 № 123- ФЗ). Величина индивидуального пожарного риска в жилой, общественно-деловой зонах, или зоне рекреационного назначения вблизи объекта равна 0 год-1, не превышает 10-8 (допустимый риск, установленный ст. 93 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ). В соответствии с произведенным расчетом величина индивидуального пожарного риска соответствует нормативному значению пожарного риска, установленному Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Здание оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации. Здание оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. Заключен договор на проведение технического осмотра и планово-предупредительного ремонта систем

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

противопожарной защиты с организацией, имеющей лицензию на данные виды деятельности.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась. Ущерб имуществу третьих лиц не прогнозируется.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч.4 ст.4, ч.1 ст.69 ч.4 ст.4, ч.1 ст.69 ФЗ ч.4 ст.4, ч.1 ст.69 ФЗ от 22.07.2008 Ns 123-ФЗ; п. 4.3, 6.11.2, табл.1 СП 4.13130.2013 п.65, п.73 «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч.4 ст.4, ч.1,2 ст.62, ст.68 п.2 раздел 1, ст.90 ч.1 ФЗ от 22.07.2008N 123-ФЗ; п.7.1 СП 4.13130.2013; п.4.1, п.5.1 табл.1, п.5.2 табл.2, п.5.5, 5.8, 5.9, 5.10, 5.15, 6.3, 8.5, 8.9 СП 8.13130.2020 п.48, 71 «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч.4 ст.4, п.1 ч.1 ст.90, ч.4 ст.98 ФЗ от 22.07.2008No 123-ФЗ; п.7.1, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 п.71, п.72 «Правил	Выполняется

		противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч.4 ст.4, пп. «а» п.4 ч.1 ст.32, ч.1 ст.52, ч.1,2, ст.59, ч.1,2,5,6,7,11 ст.87, ч.1,2,3,19, ст.88 табл.21,22,23,24 ФЗ от 22.07.2008N 123-ФЗ; п.4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.17, 5.19 табл. 5*, п.5.21,* СП 112.13330.2011; п. 4.1, 4.5, 4.8, 5.2.2, 5.2.4, 5.2.7, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.1, 6.7.15, табл..9 СП 2.13130.2020; п.4.17, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.6.2 СП 4.13130.2013 п 15, 25 «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Прави- тельства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.4 ст.4, ч.2 ст.52,ч.1,2 ст.53, ч.19 ст.88, ч.4 ст.4, ч.2 ст.52, ч.1,2 ст.53, ч.19 ст.88, ч.1,2,3,4,7,8,10,11,14 ст.89, ч.2,6 ст.134, табл.27,28,29 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.6.2, 6.4, 6.9*, 6.10*, 6.12*, 6.13, 6.16, 6.17, 6.18*, 6.26*, 6.27, 6.29 СП 112.13330.2011; п.5.15, 5.16, 5.17, 5.20*, 6.4, 6.5*, 6.6*, 6.9', 6.10*, 6.11*, 6.12*, 6.49, 6.96* СП 118.13330.2012; п.4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.15, 4.2.20, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3., 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.13, 4.4.16, 4.4.20, 5.1.1., 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.10, 8.2.11, 8.3.1, 8.3.2, 8.3.3 СП 1.13130.2020; п.4.1, 4.5, 5.2.7, 5.2.8 СП 2.13130.2020 п.16, 17, 23, 24, 27, 28, 29, 31 «Правил противо- пожарного	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч.4 ст.4, ч.1 ст.90 ФЗ от 22.07.2008№ 123-ФЗ; п.8.1, 8.8, 8.9, 8.14 СП 112.13330.2011; п.7.1, пп.1 п.7.4, 7.14, 7.16, 8.8 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч.4 ст.4; ч.3 ст.52; ч.1,2 ст.54, ч.1,2 ст.62; ч.3 ст.81, ч.1,4,5,6,7,9 ст.83; ч. 1,2,3,4,7,9,10,11 ст.84; ч.1,2 ст.86; ч.1 ст.90, ч.1 ст.91; ст.68 п.2 раздел 1 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.48, 50, 51, 52, 54, 55, 56 «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденные поста- новлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 3, 5, 6, 7, 13, 14, 16 СП 484.1311500.2020; СП 486.1311500.2020; п.5 СП 485.1311500.2020; п. 3.2, 3.3,3.4, 4.1, 4.2,4.8, 5.1, 5.2, 5.3, табл.1 п.1, табл. 2 п.14 СП 3.13130.2009; п.7.3 (г, е); п.8.5 СП 7.13130.2013; п. 5.3.1.4; 5.3.1.6; 5.3.4 СП 30.13330.2016; п.4, п. 5, п. 6.1.10, 6.1.13, 6.1.19, 6.1.20, 6.1.24, 6.2.1-6.2.7, 6.2.13-6.2.15, 7.1-7.6. табл.7.1,7.2,7.3 СП 10.13130.2020; п.7.1 СП 4.13130.2013; п.4.1; п.4.2, п.4.3, п.5.1 табл.1; п.5.3 табл. 3,4; п.5.4, п.5.5; п.5.9; п.5.15, п.5.17, п.6.3; п.7, п.8.5, п.8.8; п.8.9, п.8.12, п.8.13, п.8.14, п.11.1-11.4 СП 8.13130.2020 п.3.1; п.4.1 табл.1; п.5.1 табл.2 НПБ 104—03	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	ч.3 ст.81, ч.2,8,9 ст.82, ч.4 ст.83, ст.103 ФЗ от 22.07.2008N• 123-ФЗ; п.3.4; 4.4; 5.3; 5.5 СП 3.13130.2009; п п. 3, 5, 6, 7, 13, 14, 16 СП 484.1311500.2020; СП 486.1311500.2020; п.5 СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	485.1311500.2020; п.4.1, 4.2, 4.7, 4.8, 4.9, 4.14 СП 6.13130.2013; п.6.24 СП 7.13130.2013	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Ст.4 ч.4 ст.5, ст. 60, ст. 138 ФЗ от 22.07.2008№ 123-ФЗ; СП 9.13130.2009 п.4.1.1; ПУЭ (правила устройства электроустановок); Приказ МЧС России № 645 от 12.12.2007; п.1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 14, 15, 17, 22-27, 29, 31-36, 41, 42, 48-52, 55, 56, 60, 286-293, 308-312, 318, 354, 358, 362, 363, 372, 392-397, 400, 405-407, 409, 410, 413, прил.1, 2, 6, 7 ППР в РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.