

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ярославской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«27» мая 2025 г.

Регистрационный № 76-08-2025-007942



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Акционерное общество "Кондор-Эко"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНДОР-ЭКО"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027601065282

ИНН: 7609012559

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ярославская, р-н. Ростовский, рп. Семибратово, ул. Павлова, д. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1992

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	412

1.6.	Объем здания, куб. м	3393						
1.7.	Количество этажей	3						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации (АПС) на базе приемно-контрольных приборов «С-2000-БИ», Сигнал 20. СОУЭ 2 типа. Здание оборудовано одним краном внутреннего противопожарного водопровода, расположенным на первом этаже, под лестничным маршем. Наружное противопожарное водоснабжение осуществляется от двух пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии от здания 50 и 100 метров						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Расчет оценки пожарного риска не проводилась</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:33%;">Наименование</th> <th style="width:33%;">Реквизиты нормативных правовых</th> <th style="width:33%;">Сведения о</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о			
Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о						

	противопожарного мероприятия	актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст.69 ч.1; СП 4.13130.2013 (с изменениями) п.4.3 табл.1; «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п.65; п.73.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4; ст.90 ч.1; ст.68 п.2 раздел 1; «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п.48; СП 8.13130.2020 п.4.1; п.5.2 табл. 2; п.5.17.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст. 90 ч. 1; «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п.71; п.72; СП 4.13130.2013 (с изменениями) п.8.1.1(а,б); п.8.1.4; п.8.1.5; п.8.1.6.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	Федеральный закон от 22.07.2008 г.	Выполняется

	объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст.87 ч.1, ч.2, ч.3, ч.5, ч.6, ч.7, ч.11; ст. 88 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 7, табл. 21, табл. 23, табл. 24, ч. 7; «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п.13; п.15; п.16(д). СП 2.13130.2020 п.5.4.5.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст. 88 ч.19, ст.89 ч.1, ч.2, ч.3, ч.8, ч.10, ч.11, ст.134 ч.1, ч.2, ч.3, ч.6 табл. 27, 28, 29; «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п. 23; п.25; п.26; п.27; п.31; п.36, п.37. СП 1.13130.2020 (с изменениями) п.4.2.7; п. 4.2.9; п. 4.2.13; п.4.2.14; п.4.2.15; п.4.2.16; п.4.2.18; п. 4.2.19; п.4.2.20; п.4.2.21; п.4.2.22; п.4.2.27; п.4.3.2; п.4.3.3; п.4.3.4; п.4.3.5; п.4.3.7; п.4.3.8; п.4.3.12; п.4.4.1; п.4.4.2; п.4.4.3; п.4.4.6; п.4.4.7; п.4.4.9.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008г №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст.90 ч.1; СП 4.13130.2013 (с изменениями) п.7.1; п. 7.13; п.7.14. «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020	Выполняется

		года № 1479 (с изменениями) п.17.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 02.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст.54 ч.1, ст.61 ч.2, ч.3; ст.68 п.2 раздел 1; ст.83 ч.1, ч.5, ч.7, ст.84 ч.1, ч.4, ч.7, ст.91 ч.1. «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п.48; п.54; п.55, п.56; Приказ МЧС РФ от 28.04.2023 №408 «Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований, установленных абзацами 4 и 5 п.54 Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479»; СП 484.1311500.2020 Приложение А табл.А1; СП 486.1311500.2020 п.4.4; СП 3.13130.2009 раздел 6 таб.№1, раздел 7 таб.№2; СП 8.13130.2020 (с изменениями) п.4.1; п.5.2 табл. 2; п.5.17; СП 10.13130.2020 п. 7.6 табл. 7.1 и табл. 7.2;п.7.15; ГОСТ Р 59643-2021	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.83 ч.9; ст. 103; ст.104 СП 484.1311500.2020 п.5.5; п.5.12: п.5.14; п.6.6.9; п.6.6.27; п.6.6.32; п.7.2; СП 486.1311500.2020 п.4.4; СП 3.13130.2009 п.3.4; п.4.4; п.5.3; п.5.5.	Выполняется

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями) ст.4 ч.4, ст.5; ст. 60; Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ст.25; ст.37; «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 (с изменениями) п.1, п.2, п.2.1, п.3, п.4, п.5, п.9; п.10; п.11, п.12, п.16 (а,б,д,е,к,о), п.17.1, п.30, п.32, п.35, п.43, п.50, п.60 приложение I, п.392, п.393, п.394, п.395, п.397, п.400, п.403, п.405; п.406, п.407, п.409; Приказ МЧС РФ от 18 ноября 2021г. № 806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» Приложения №1, Приложения №2, Приложения №3; ГОСТ Р 59641-2021 п. 4.1.	Выполняется