Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«15» марта 2022 г.
Регистрационный № 77-08-2022-001716

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "РЕАЛДЕЗ"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью " РЕАЛДЕЗ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5177746364186 ИНН: 7716885205

Место нахождения объекта защиты:
-

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
31.03.2021
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	61
1.6.	Объем здания, куб. м	13607

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	система пожарной сигнализации адресно – аналогового типа; система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа; внутренний противопожарный водопровод; наружный противопожарный водопровод с кольцевыми водопроводными сетями. Системы пожаротушения и противодымной защиты не предусмотрены.

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Оценка не проводилась	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
0 рублей 00 копеек	
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 2 п. 36; ст. 4 ч. 3. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18.06.2013): п. 4.3; п. 4.4.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 62 ч. 1. Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 30.03.2020 № 225, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		17.06.2020): п. 4.1 - п. 4.4; п. 5.2.; п. 5.3; п. 5.11; п. 5.17; п. 8.8.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 90 ч. 1.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 57 ч. 1, ч. 2; ст. 58 ч. 1, ч. 2; ст. 59 п. 1, 3, 4, 5; ст. 80 ч. 3; ст. 87 ч. 1 - ч. 3, ч. 5 - ч. 7, ч. 9 ч. 10; ст. 88 ч. 1 - ч. 9, ч. 13; ст. 134 ч. 1 - ч. 6; ст. 137 ч. 1 - ч. 6. Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 12.03.2020 № 151, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии): п. 5.2.1 - п. 5.2.4; п. 5.2.7; п. 5.3.3; п. 5.3.4; п. 6.2.1, табл. 6.3.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 53 ч. 1 - ч. 4; ст. 89 ч. 1 - ч. 4, ч. 7, ч. 8, ч. 10 – ч. 12, ч. 14. Свод правил СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 19.03.2020 № 194, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии): п. 4.1.2; п. 4.1.4; п. 4.1.5; п. 4.2.5 - п. 4.2.8; п. 4.2.10; п. 4.2.13 - п. 4.2.22; п. 4.3.2 - п. 4.3.7; п. 4.3.12; п. 4.4.1 – п. 4.4.4; п. 4.4.6; п. 4.4.9; п. 4.4.11; п. 7.1.1 - п. 7.1.5; п. 7.13.2; п. 8.1.1 – п. 8.1.8; п. 8.3.1 – п. 8.3.3.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 90 ч. 1, ч. 2. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 17; п. 36; п. 48; п. 71; п. 72; подп."к" п. 393. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18.06.2013): п. 7.1 - п.	Выполняется

		7.4; п. 7.10 – п. 7.13.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 52; ст. 54 ч. 1, ч. 2; ст. 56 ч. 1, ч. 2; ст. 60 ч. 1, ч. 2; ст. 81 ч. 3, ч. 4; ст. 82 ч. 1, ч. 2, ч. 4, ч. 5, ч. 7 – ч. 10, 13; ст. 83 ч. 1 – ч. 7, ч. 9, ч. 10; ст. 84 ч. 1 – ч. 12; ст. 85 ч. 11; ст. 86 ч. 1 - ч. 3; ст. 91 ч. 1 – ч. 2 ; ст. 103 ч. 1 – ч. 6; ст. 106 ч. 1 – ч. 2; ст. 107 ч. 1 – ч. 5; ст. 128 ч. 1 – ч. 3; ст. 138 ч. 1 - ч. 6. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 25.03.2009 № 173, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии): табл. 1, 2. Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 25.03.2009 № 175, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии): табл. А.1, А.3 приложения А; п. А.4 - п. А.5 приложения А; табл. Н.1	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		приложения Н. Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 21.02.2013 № 116, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 22.03.2013): п. 7.2; п. 7.14. Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 27.07.2020 № 559, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 16.09.2020): п. 7.6, табл. 7.1, табл. 7.2.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 04.07.2008, одобрен Советом Федерации 11.07.2008): ст. 54 ч. 1, ч. 2; ст. 55 ч. 1, ч. 2; ст. 81 ч. 3; ст. 83 ч. 4; ст. 84 ч. 1; ст. 85 ч. 1. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		России от 25.03.2009 № 173, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии): п. 3.1 - п. 3.5; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4. Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 25.03.2009 № 175, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии): п. 13.1.1; п. 13.1.9 - п. 13.1.12; п. 13.2.1; п. 13.2.2; п. 13.3.1 - п. 13.3.4; п. 13.3.6 - п. 13.3.12; п. 13.3.16 - п. 13.3.18; п. 13.4.1, табл. 13.3; п. 13.13.1 - п. 13.13.3; п. 13.14.5 - п. 13.14.13; п. 13.15.3; п. 13.15.13; п. 14.1 - п. 14.4; п. 15.1; п. 15.2; п. 15.9. Свод правил СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 21.02.2013 № 115, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 17.04.2013): п. 4.1 - п. 4.10; п. 4.13; п. 4.14. Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		России от 21.02.2013 № 116, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 22.03.2013): п. 6.1 - п. 6.5; п. 6.10 - п. 6.14; п. 6.22; п. 6.24; п. 7.11; п. 7.12; п. 7.17; п. 7.20; п. 7.21; п. 8.1; п. 8.5; п. 8.8. Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (разработан ФГБУ ВНИИПО МЧС России, утвержден и введен в действие приказом МЧС России от 27.07.2020 № 559, зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 16.09.2020): п. 6.1.11 - п. 6.1.13; п. 6.1.25 - п. 6.1.28; п. 6.2.1; п. 6.2.3; п. 6.2.6; п. 7.2; п. 7.4; п. 7.7.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (принят Государственной Думой 18.11.1994): ст. 37. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 3 - п. 5; п. 9; п. 10; п. 12 - п. 17; п. 23 - п. 37; п. 41 - п. 143; п. 48 - п. 50; п. 54 - п. 56; п. 60; п. 65; п. 286 – п. 307; п. 406 – п. 413.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.