Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«05» апреля 2022 г.
Регистрационный № 77-08-2022-003345

# ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
общество с ограниченной ответственностью «Талай»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
общество с ограниченной ответственностью «Талай»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1033600042937 ИНН: 3664002280

Место нахождения объекта защиты:
-

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
25.11.2013
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|---|---|---|
| 1. | **Характеристика объекта защиты** | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | С0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф3.1 Здания организаций торговли |
| 1.4. | Высота здания, м | 18 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 4700 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 97600 |
| 1.7. | Количество этажей | 4 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности | ДН пониженная пожаро-опасность |

| | | |
|---|---|---|
| | (указывается для зданий производственного или складского назначения) | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СПДВ; СПДЗ; адресная СПС; АУП-С; СОУЭ 4 типа; СПИ ПАК «Стрелец-Мониторинг»; ВПВ (ПК-с) совмещённый с АУП-С; ПГ (6 шт.) |
| | | |
| 2. | **<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) | |

Расчетное значение индивидуального пожарного риска составило 0,7219·10-6, что отвечает требованиям п.1 ст.79 Федерального закона N 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Допустимое значение индивидуального пожарного риска было достигнуто за счет выполнения комплекса инженерно - технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, а именно: 1) увеличение предела огнестойкости основных несущих конструкций, лестничных клеток до REI 120 и перекрытий до REI 60; 2) увеличение интенсивности орошения АУП-С в трёхэтажной части здания с 0,08 л/(с·м2) до 0,12 л/(с·м2); 3) применение в качестве безопасных зон незадымляемые лестничные клетки типа Н2, заполнение дверных проёмов ведущих в лестничные клетки выполняется противопожарными дверями 2-го типа; 4) применение в качестве безопасных зон коридоры безопасности, ведущие к незадымляемым лестничным клеткам типа Н2, выделенные перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 с заполнением проёмов в противопожарном исполнении не ниже 2-го типа и подачей наружного воздуха при пожаре приточной противодымной вентиляцией; 5) выделение площадей разной функциональной пожарной опасности от многосветового пространства закалённым стеклом толщиной не менее 6 мм с орошением спринклерными оросителями АУП с двух сторон остекления; 6) деление пожарного отсека трёхэтажной части здания на пожарные секции коридорами безопасности и закалённым стеклом толщиной не менее 6 мм с орошением спринклерными оросителями АУП с двух сторон остекления; 7) устройство лифта для перевозки пожарных подразделений; 8) применение отделочных материалов в безопасных зонах и многосветовых пространствах класса пожарной опасности КМ0; 9) применение СОУЭ 4-го типа; 10) ограничение количества единовременно находящихся людей в торговых помещениях с одним эвакуационным выходом и площадью до 200 м2 до 50 человек.
Организационные мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объекте защиты предусмотрены в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в РФ». Кроме того разработаны специальные правила пожарной безопасности,

| | | | |
|---|---|---|---|
| отражающие специфику эксплуатации и пожарную опасность объекта, а так же разработан порядок взаимодействия объекта с местными органами МЧС и оперативный план пожаротушения. Перечень и тип систем противопожарной защиты: СПДВ (приточно-вытяжная с механическим побуждением); СПДЗ (ОЗК); адресная СПС; АУП-С; СОУЭ 4 типа; СПИ ПАК «Стрелец-Мониторинг»; ВПВ (ПК-с) совмещённый с АУП-С; ПГ (6 шт.) расположенных по периметру здания. | | | |
| 3. | **<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) | | |
| Полис страхования гражданской ответственности перед третьими лицами 431-524-029076/21. Объект страхования: ТК «Акварель» (г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 44). Страхователь: ООО «Талай». Страховщик: Страховое публичное АО «Ингосстрах». Предмет полиса страхования: возмещение третьим лицам нанесённого вреда жизни и/или здоровью, включая вытекающий из него моральный вред; возмещение третьим лицам причинённого ущерба имуществу; компенсация сверх возмещения вреда третьим лицам. Сумма выплаты по страховому случаю: до 20 000 000 рублей. | | | |
| 4. | **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>** | | |
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | ст.69, 72 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); п.65 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021. | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | ст.62, 68 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного | Выполняется |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | водоснабжения»; п.48, 49 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021; п.2.2.2 СТУ. | |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | ст.67 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); п.71 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021. | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | ст.57, 58, 59, 87, 88 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); СП 2.13130.2009 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;п.16(е) «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021; Раздел 2.3 СТУ. | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | ст.53, 89 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); СП 1.13130.2009 «Эвакуационные пути и выходы»; п.5, 9, 16(ж), 23, 24, 26, 27, 28, 36, 37 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021; Раздел 3 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность»; Раздел 2.4 СТУ. | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | ст.90 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); п.12, 17, 26, 47, 48 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021. п.4.4 СТУ. | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | ст.51, 54, 56, 61, 62, 81, 83, 84, 85, 86, 87 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»; СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; СП 10.131.2009 «Внутренний противопожарный водопровод»; п.16(е)(о), 48, 50, 60 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021; Раздел 2.5 СТУ. | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | ст.83, 84, 85, 86 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); Раздел 12.1, 12.3, 14 СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»; п.26, 42, 56 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021; п.2.5.2 СТУ | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | ст.5 Федерального закона от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности» (2011); п.2, 3, 4, 5, 9, 11, 16, 27, 32, 35, 54, 60 «Правила противопожарного режима в РФ» от 01.01.2021; Раздел 4 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность»; Раздел 2, 4 СТУ. | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.