

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«26» мая 2022 г.

Регистрационный № 77-08-2022-006603



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**ООО «Лексион Девелопмент»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕКСИОН  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1065003023690

ИНН: 5003062036

Место нахождения объекта защиты:

**г Москва, п Московский, д Румянцево**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**18.05.2022**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций
1.4.	Высота здания, м	14

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	907
1.6.	Объем здания, куб. м	12480
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система противодымной защиты-имеется, Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции Система автоматической пожарной сигнализации – имеется, адресно-аналогового типа Система автоматического пожаротушения – отсутствует Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре – имеется, 3-го типа Система внутреннего противопожарного водоснабжения – имеется, 1х2,6 л/с Система наружного противопожарного водоснабжения – имеется, 20 л/с, 2 ПГ на территории
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска для объекта защиты составляет <math>8,424 \times 10^{-9}</math> год<sup>-1</sup>. На объекте защиты предусмотрен следующий перечень и тип систем противопожарной защиты: - система противодымной защиты - система приточно-вытяжной противодымной вентиляции; - система автоматической пожарной сигнализации – адресно-аналогового типа; - система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 3-го типа; - система внутреннего противопожарного водоснабжения – имеется, 1х2,6 л/с; - система наружного противопожарного</p>	

водоснабжения – имеется, 20 л/с, 2 ПГ на территории.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Исходя из собственной оценки, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 50 000 руб. (пятьдесят тысяч рублей)

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия

Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты

Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями

п. 4.3 СП 4.13130.2013; п.4.4 СП 4.13130.2013; п.4.14 СП 4.13130.2013; п. 6.11.2 СП 4.13130.2013 табл. 1 СП 4.13130.2013.

Выполняется

4.2. Наружное противопожарное водоснабжение

ст. 62 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 3, ст. 68 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 1, ст. 99 Федерального закона № 123-ФЗ; п. 4.1 СП 8.13130.2009; п. 4.3 СП 8.13130.2009; п. 4.4 СП 8.13130.2009; п. 5.2 СП 8.13130.2009; п. 6.3 СП 8.13130.2009; п. 8.6 СП 8.13130.2009; п. 8.7 СП 8.13130.2009; п. 8.8 СП 8.13130.2009; п. 8.9 СП 8.13130.2009; п. 8.10 СП 8.13130.2009; табл. 2 СП 8.13130.2009.

Выполняется

4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники

ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 9 ст. 67 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 15 ст. 67 Федерального закона № 123-ФЗ;

Выполняется

		<p>п. 8.6 СП 4.13130.2013; п. 8.8 СП 4.13130.2013; п. 8.9 СП 4.13130.2013; отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров. Зарегистрирован 30.06.2017г. №3138/8-8 на № 312-17 от 28.06.2017г.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ч. 1 ст. 6 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 7 ст. 82 Федерального закона № 123-ФЗ; ст. 87 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 6, 7, 8, 9, 15, 16, 17 ст. 88 Федерального закона № 123-ФЗ; ч. 5, 7 ст. 134 Федерального закона № 123-ФЗ; ст. 140 Федерального закона № 123-ФЗ; п. 13 ч. 7 ст. 146 Федерального закона № 123-ФЗ; табл. 21, 22, 23, 24, 28, 29 Федерального закона № 123-ФЗ; п. 5.2.3 СП 2.13130.2012; п. 5.2.7 СП 2.13130.2012; п. 5.3.4 СП 2.13130.2012; п. 5.4.16 СП 2.13130.2012; п. 5.4.18 СП 2.13130.2012; п. 6.7.10 СП 2.13130.2012; п. 6.7.15 СП 2.13130.2012; табл. 6.9 СП 2.13130.2012; табл. 6.12 СП 2.13130.2012; табл. 6.13 СП 2.13130.2012; п. 5.2.4 СП 4.13130.2013; п. 5.2.6 СП 4.13130.2013; п. 5.2.23 СП 4.13130.2013; п. 5.6.3 СП 4.13130.2013; п. 5.6.4 СП 4.13130.2013; п. 5.5.2 СП 4.13130.2009; п. 5.6.5 СП 4.13130.2013; п. 5.4.7 СП 4.13130.2013; п. 5.4.11 СП 4.13130.2013; п. 4.2 ГОСТ Р</p>	Выполняется

		53296-2009; п. 5.1.7 ГОСТ Р 53296-2009; п. 5.2.1 ГОСТ Р 53296-2009; п. 5.2.2 ГОСТ Р 53296-2009; п. 5.2.4 ГОСТ Р 53296-2009; п. 5.2.29 СП 59.13330.2012;	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53 Федерального закона № 123-ФЗ; ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ; п. 4.1.7 СП 1.13130.2009; п. 4.2.1 СП 1.13130.2009; п. 4.2.2 СП 1.13130.2009; п. 4.2.4 СП 1.13130.2009; п. 4.2.5 СП 1.13130.2009; п. 4.2.6 СП 1.13130.2009; п. 4.2.7 СП 1.13130.2009; п. 4.2.8 СП 1.13130.2009; п. 4.2.9 СП 1.13130.2009; п. 4.3.1 СП 1.13130.2009; п. 4.3.3 СП 1.13130.2009; п. 4.3.4 СП 1.13130.2009; п. 4.3.5 СП 1.13130.2009; п. 4.4.1 СП 1.13130.2009; п. 4.4.2 СП 1.13130.2009; п. 4.4.3 СП 1.13130.2009; п. 4.4.4 СП 1.13130.2009; п. 4.4.6 СП 1.13130.2009; п. 4.4.7 СП 1.13130.2009; п. 4.4.8 СП 1.13130.2009; п. 4.4.12 СП 1.13130.2009; п. 5.2.1 СП 1.13130.2009; п. 5.2.2 СП 1.13130.2009; п. 5.2.3 СП 1.13130.2009; п. 5.2.4 СП 1.13130.2009; п. 5.2.5 СП 1.13130.2009; п. 5.2.12 СП 1.13130.2009; п. 5.2.13 СП 1.13130.2009; п. 5.2.14 СП 1.13130.2009; п. 5.2.21 СП 1.13130.2009; п. 5.2.23 СП 1.13130.2009; п. 5.2.24 СП 1.13130.2009; п. 7.3.4 СП 1.13130.2009; п. 8.1.1 СП 1.13130.2009; п. 8.1.2	Выполняется

СП 1.13130.2009; п. 8.1.3  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.4  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.5  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.6  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.11  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.12  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.13  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.15  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.19  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.20  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.21  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.22  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.23  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.29  
СП 1.13130.2009; п. 8.1.19  
СП 1.13130.2009; п. 8.2.1  
СП 1.13130.2009; п. 8.2.2  
СП 1.13130.2009; п. 8.2.3  
СП 1.13130.2009; п. 8.2.4  
СП 1.13130.2009; п. 8.2.6  
СП 1.13130.2009; п. 5.24  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.1  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.2  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.4  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.8  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.10  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.25  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.27  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.28  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.29  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.30  
СП 59.13330.2012; п. 5.2.32  
СП 59.13330.2012; п. 6.6 СП  
118.13300.2012; п. 6.9 СП  
118.13300.2012; п. 6.10 СП  
118.13300.2012; п. 6.11 СП  
118.13300.2012; п. 6.17 СП  
118.13300.2012; п. 6.23 СП  
118.13300.2012; п. 6.25 СП  
118.13300.2012; п. 6.27 СП  
118.13300.2012; п. 6.33 СП  
118.13300.2012; п. 6.36 СП  
118.13300.2012;

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч. 1 ст. 78 Федерального закона № 123-ФЗ п. 7.2 СП 4.13130.2013; п. 7.3 СП 4.13130.2013; п. 7.6 СП 4.13130.2013; п. 7.7 СП 4.13130.2013; п. 7.10 СП 4.13130.2013; п. 7.12 СП 4.13130.2013; п. 7.13 СП 4.13130.2013; п. 7.14 СП 4.13130.2013; п. 8.13 СП 4.13130.2013; п. 8.14 СП 4.13130.2013;	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч. 1 ст. 54 Федерального закона №123-ФЗ; ч. 1, 2 ст. 56 Федерального закона №123-ФЗ; ст. 83 Федерального закона №123-ФЗ; ст. 84 Федерального закона №123-ФЗ; ст. 85 Федерального закона №123-ФЗ; ч. 2 ст. 86 Федерального закона №123-ФЗ; ч. 2 ст. 91 Федерального закона №123-ФЗ; ч. 1 ст. 107 Федерального закона №123-ФЗ; п. 1.2, п.п. А.4, А.10 приложения А СП 5.13130.2009; п. 13.3 СП 5.13130.2009; п. 13.14.12 СП 5.13130.2009; п. 14.1 СП 5.13130.2009; п. 14.3 СП 5.13130.2009; п. 15.3 СП 5.13130.2009; табл. 2 СП 3.13130.2009; п. 3.1 СП 3.13130.2009; п. 3.2 СП 3.13130.2009; п. 3.3 СП 3.13130.2009; п. 3.4 СП 3.13130.2009; п. 3.5 СП 3.13130.2009; п. 4.1 СП 3.13130.2009; п. 5.2 СП 3.13130.2009; п. 5.3 СП 3.13130.2009; п. 5.4 СП 3.13130.2009; п. 5.5 СП 3.13130.2009; табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009; п. 4.10 СП 6.13130.2013; п. 6.10 СП	Выполняется

		<p>7.13130.2013; п. 6.11 СП  7.13130.2013; п. 6.13 СП  7.13130.2013; п. 6.16 СП  7.13130.2013; п. 6.22 СП  7.13130.2013; п. 6.23 СП  7.13130.2013; п. 7.2 СП  7.13130.2013; п. 7.5 СП  7.13130.2013; п. 7.8 СП  7.13130.2013; п. 7.10 СП  7.13130.2013; п. 7.11 СП  7.13130.2013; п. 7.14 СП  7.13130.2013; п. 7.17 СП  7.13130.2013; п. 7.20 СП  7.13130.2013; п. 8.8 СП  7.13130.2013; п. 4.1.8  СП10.13130.2009; п. 4.1.10  СП10.13130.2009; п. 4.1.13  СП10.13130.2009; п. 4.1.14  СП10.13130.2009; п. 4.1.16  СП10.13130.2009; п. 4.2.1  СП10.13130.2009; п. 4.2.2  СП10.13130.2009; п. 5.5.7  СП 59.13330.2012;</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п. 14.1 СП 5.13130.2009; п. 14.2 СП 5.13130.2009; п. 7.17 СП 7.13130.2013;</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390 «О противопожарном режиме»: п. 2; п. 3; п. 4; п. 6; п. 7; п. 12; п. 20; п. 21; п. 22; п. 23; п. 30; п. 32; п. 33; п. 35; п. 36; п. 37_1; п. 40; п. 42;</p>	Выполняется

	п. 43; п. 48 п. 49; п. 50; п. 55; п. 61; п. 63; п. 64; п. 65; п. 70; п. 71; п. 74; п. 478; п. 480; п. Приложение № 1	
--	--	--