

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«08» декабря 2022 г.

Регистрационный № 77-08-2022-016893



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Акционерное общество "Специализированный застройщик "СУИхолдинг"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Акционерное общество "Специализированный застройщик "СУИхолдинг"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700104410

ИНН: 7715152910

Место нахождения объекта защиты:

115583, г Москва, ул Ясенева, Дом 12 стр. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

12.10.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.1 Здания общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования детей, профессиональных образовательных организаций
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4000
1.6.	Объем здания, куб. м	75070

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СОУЭ 4-го типа, ПДЗ, АПС.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска в здании Объекта составляет $7,517 \cdot 10^{-8}$, что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 1. Согласно ч. 7 ст. 83 Федерального закона № 123-ФЗ система пожарной сигнализации, смонтированная на объекте, обеспечивает подачу светового и звукового сигналов о возникновении пожара на приемно-контрольное устройство в помещении дежурного персонала, с дублированием этих сигналов на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации. 2. Для передачи извещений от системы автоматической пожарной сигнализации на пульт централизованного наблюдения (ПЦН), проектом предусмотрена объектовая станция и ретранслятор радиосистемы передачи извещений "Стрелец-Мониторинг". Для обмена информацией между элементами системы используется двухсторонний радиоканал на выделенных для МЧС России частотах в диапазонах 146...174 МГц и 403...470 МГц. Удаленность антенны от объектовой станции не превышает 30 метров, согласно рекомендациям производителя. 3. Согласно ч. 1 ст. 84 Федерального закона № 123-ФЗ оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре на объекте осуществляется следующими способами: - подача световых, звуковых и (или) речевых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей; - трансляция специально разработанных текстов о необходимости эвакуации, путях эвакуации, направлении движения и других действиях, обеспечивающих безопасность людей и предотвращение паники при пожаре; - размещение и обеспечение освещения</p>	

знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени; - включение эвакуационного (аварийного) освещения. В соответствии с требованиями раздела 7 и табл. 2 СП 3.13130.2009 для этих целей, на объекте защиты, предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа по табл. 1 СП 3.13130.2009. 4. В качестве вертикальных коммуникаций в здании реализовано 6 эвакуационных лестниц и 3 лифта грузоподъемностью 1000 кг (без машинного помещения) для инвалидов и маломобильных групп населения, с возможностью транспортировки пожарных подразделений. 5. Согласно п. 5.6.4 СП 4.13130.2013 предусматриваемый в составе объекта пищеблок, а также помещения производственного, складского и технического назначения, за исключением помещений категорий В4 и Д, выделяются противопожарными стенами не ниже 2-го типа (перегородками 1-го типа) и перекрытиями не ниже 3-го типа, с заполнением проемов 2-го типа. 6. Устройство проездов для пожарных автомобилей выполнено в соответствии с Отчетом о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров, согласованного с ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по г. Москве», при этом предусмотрено устройство проездов для пожарных автомобилей с минимальным расстоянием от края проезда до стен здания 1 метр, максимальное (фактическое) расстояние от края проезда до наружных стен принято не более 15м. 7. Разделение здания объекта на пожарные отсеки предусмотрено устройством противопожарной стены 1-го типа, что отвечает требованиям п. 5.4.7 СП 2.13130.2020. 8. Пределы огнестойкости конструкций, противопожарных преград и заполнения их проемов, параметры эвакуационных путей и выходов актового зала выполнены в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ, СП 1.13130, СП 2.13130, СП 4.13130

3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Не проводилось			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический	Выполняется

	зданиями и сооружениями	<p>регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» разд. 5.2, п.5.2.2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 65. Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 48 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.3, 4.5</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности» (с изм.) ст. 63, 90, 98. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 65 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» ч. 2, п. 8.1, п.п. 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясеневая, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»</p> <p>Отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров, согласованный с ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по г. Москве»</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 28, 80 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» гл. 4, гл. 5 разд. 5.3, 5.4, гл. 6, п. 5.3.3 Специальные</p>	Выполняется

		<p>технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) п. 2 и 5 ст. 52, ст. 53, ст. 89, табл. 28 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» гл. 4, разд. 5.1, 5.2 Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»</p>	<p>Выполняется</p>
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» гл. 7, п.п. 7.1, 7.2, 7.3 Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p>	<p>Выполняется</p>

		«Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ч. 3 ст. 52, ст. 54, ст. 62, ч. 2 ст. 82, ч. 1,4,5 ст. 83, ст. 86, ч. 1 ст. 91, ст. 103</p> <p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 48 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.7, 4.8</p> <p>СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (с Изм. №1) разд. 13, прил. А, п.п. 13.1.1, 13.1.10, 13.1.11, 13.1.12</p> <p>СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности», ч. 7. п.п. 4.1, 4.3, 4.5</p> <p>СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с Изм. № 1 и 2) п.п. 4.1, 5.1</p> <p>Специальные технические</p>	Выполняется

		<p>условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>«Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) п. 3 ст. 53, п. 1 ст. 54, ст. 55, ст. 56 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (с Изм. № 1) п.п. 14.1, 14.2 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с изм. 1,2) п.п. 6.1, 6.9 Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>«Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 5, ст. 51, ст. 53, ст. 60, ст. 63, ст. 81, п. 1 ст. 123 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением</p>	Выполняется

Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 23, п. 26, п. 27, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 54, п. 55, п. 60, п. 73, п. 117, п. 118, п. 119, гл. XIX прил. № 1,2 Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным программам в области пожарной безопасности» Специальные технические условия на проектирование и строительство объекта в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общеобразовательная школа на 825 учащихся. Корпус 8. Третий этап строительства» по адресу: г. Москва, ул. Ясенева, кадастровый номер участка 77:05:0011008:1404»