Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«16» февраля 2023 г.
Регистрационный № 77-08-2023-002321

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАЙСТРОЙЩИК "БИЗНЕС ПАРК "ОСТАНКИНО"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ООО "СЗ "БИЗНЕС ПАРК "ОСТАНКИНО"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5137746155674 ИНН: 7703802339

Место нахождения объекта защиты:
г Москва, проезд Огородный

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
04.10.2022
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	54
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1770

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	103655
1.7.	Количество этажей	13
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	• Система автоматической пожарной сигнализации. • Система автоматической установки спринклерного пожаротушения. • Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 3 тип. • Система противодымной вентиляции. • Внутренний противопожарный водопровод. • Наружное противопожарное водоснабжение – пожарные гидранты.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
• Расчет пожарного риска проводился. Индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке На Объекте необходимо выполнение следующих противопожарных мероприятий, направленных на обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре: а) ширину эвакуационных путей и выходов предусмотреть не менее установленных данным расчетом пожарного риска; б) количество одновременно находящихся в здании Объекта людей не должно превышать значения, установленного расчетом пожарного риска; в) указанные в расчете риска системы противопожарной защиты должны быть в работоспособном состоянии; г) лестничные клетки должны иметь двери с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах; д) двери в противопожарных преградах должны быть противопожарными и иметь приспособления для самозакрывания.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможность ущерба имуществу третьих лиц от пожара отсутствует;			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 62. СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности", утвержденный приказом МЧС России от 30.03.2020 № 225	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 90. Правила противопожарного режима в Российской Федерации" Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 пункт 71.	Выполняется

		Раздел 8 СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы Правила противопожарного режима в Российской Федерации" Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 90 Раздел 7 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	водопроводы)	безопасности СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" СП 10.13130 Системы противопожарной защиты. внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" Правила противопожарного режима в Российской Федерации" Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. Раздел 7 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации" Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) раздел 1	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.