

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«25» апреля 2023 г.

Регистрационный № 77-08-2023-006615



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕРМИНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ММДЦ  
"МОСКВА-СИТИ"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НИКОЛИЕРС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700543056

ИНН: 7728150075

Место нахождения объекта защиты:

123112, г Москва, наб Пресненская, Дом 10 стр. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	85
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	3900

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	312841
1.7.	Количество этажей	21
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-наружное пожаротушение -внутренний противопожарный водопровод; -автоматическое пожаротушение; -противодымная защита; -автоматическая пожарная сигнализация; -оповещение о пожаре и управление эвакуацией людей 4-го типа
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Максимальная расчетная величина пожарного риска составляет <math>Q_{в}=3,456 \cdot 10^{-7}</math>, что не превышает нормативное значение <math>Q_{нв}=1 \cdot 10^{-6}</math> установленное ч. 1 ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент от требованиям пожарной безопасности», Правил противопожарного ежима в Российской Федерации и Специальных технических условий на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3)</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Страховой полис (Договор страхования гражданской ответственности управляющей компании и ответственности работодателя №431–191–015798/23 от 06 февраля 2023г. Страховщик СПАО «ИНГОССТРАХ»</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пп.36, ст.2, ч.1, ч.2, ст.66; 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20 сентября 2020г., п. 65 3. СП 4.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.4.3, 4.4, 6.11.2 4. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити».</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62, ч.1, ст.68; 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20</p>	Выполняется

		<p>сентября 2020 г., п. 48, 71,75 3. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п.8.4, 8.6, 8.9 4. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3) п. 8.1.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.90 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20 сентября 2020г., п. 71,72 3. СП 4.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.8.1, 8.6, 8.9.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.57, ст. 58, ст. 59, ст. 87, ст.88 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20 сентября 2020г., подп. «е», п16,</p>	Выполняется

		<p>п23 3. СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты п.4.3, 4.6, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.7, 5.4.16 4. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3) п. 3, 4</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.53, ст.89; 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20 сентября 2020г., п. 9, 14,16, 17, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28,29, 31, 37 3. СП 13.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы: п.4.2.1, 4.2.3, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2 4. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3) п.5</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.82, ч.9 ст. 82,</p>	Выполняется

		<p>ст. 90 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20 сентября 2020г., п.26, п.48, п.49, п.54, п.71, п.72 3. СП 4.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.7.1, 7.3, 7.5, 7.6. 4. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3) п.11</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. ст. 51, ст. 54, ст.56, ст.61, ст.62, ст.83, ст. 84, ст. 85, ст.86, ст. 91 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ №1479 от 20 сентября 2020г., п.10, 26, 32, 41,42, 43, 44, 47, 48, 50, 52, 54, 55 3. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. 3.3; 3.4; 4.2; 5.1, таб. 2. 4. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной</p>	Выполняется

		<p>защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», приложение А;  5. СП 7.13130.2013 «Отопление вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: 6.3; 6,4; 6.5; 7.2; 6. СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»: стандарт в целом.  7. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: стандарт в целом. 8. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3) п.7, 8, 9, 10</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>1. Федеральный Закон РФ от 22.07.08 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51, 54, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86, 91 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 10, 26, 32, 41, 42, 44, 55., 3. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования.»: п.13.2.1; 13.3.1,</p>	Выполняется

		13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.4.1, 13.13.1, 13.13.2, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.5, 13.14.6, Приложение А	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>1. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 « Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». п. 2, 3, 4, 5, 11, 12, 14, 16, 17, 23, 24, 29, 35, 36, 37, 43, 54, разделы XVIII и XIX.</p> <p>2. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности Многофункционального Терминального Комплекса на участке № 11 ММДЦ «Москва-Сити» (изменение №3) п. 1.8,14</p>	Выполняется