Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«16» мая 2023 г.
Регистрационный № 77-08-2023-007666

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Административное здание НАО "СИ ЭЙЧ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
НАО "СИ ЭЙЧ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1127747232293 ИНН: 7725777220

Место нахождения объекта защиты:
115093, г Москва, ул Дубининская, Дом 94

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
10.07.1952
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С2
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.5 Помещения для посетителей организаций бытового и коммунального обслуживания с нерасчетным числом посадочных мест для посетителей
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	659
1.6.	Объем здания, куб. м	5696

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ 3-й тип, НПВ (ПГ)
2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

КОМПЛЕКС КОМПЕНСИРУЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ 1.1 . Установить на объекте защиты систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. I .2. Обеспечить регулярную проверку технического состояния и техническое обслуживание (регулировку, ремонт, своевременную замену) всех предписанных данным расчётом устройств для самозакрывания, а также прочих механизмов дверей, во избежание заклинивания дверных полотен на путях эвакуации как в открытом, так и в закрытом состоянии. Разработать журнал проверок, в который следует вносить: - здание (его название или номер); - номер этажа; - номер (идентификатор) двери; - состояние механизмов двери (исправно V / неисправно X); - принятые меры по устранению неисправности; - должность, фамилия, инициалы и подпись ответственного лица. Периодичность ведения журнала - не менее чем I раз в месяц. 1.3. Внести в программы вводного, первичного, повторного и внепланового инструктажей по технике безопасности (для арендаторов - в договоры аренды) пункты о недопустимости нарушения работы устройств для самозакрывания дверей (доводчиков) путём откручивания рычажной тяги, размещения в дверных механизмах или дверных проёмах посторонних предметов, а также любым другим способом. 2.1. В перегородках между помещениями 22 и З, 26 и 9 установить двери с шириной открытого дверного проёма в свету не менее 0,8 м и высотой не менее 2 м. с пределом огнестойкости не менее EIS 5, оборудованные устройством для самозакрывания. 2.2. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридоры и холлы, через которые проходят пути эвакуации, между помещениями 26 и 24, 23 и 25, 22 и 23, 3 и 2, 1 и 2, и 1 5, 9 и 8, Ш и 8, 8 и 7, и 7, (13'), пи (13'), (13') 16 и 15. 17 и 15, 15 и 19, 19 и 20, 21 и 20 установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее 5 минут (EIS 5). оборудованные устройствами для

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

самозакрывания. Между помещением электрощитовой 4 и коридором 1 установить противопожарную дверь расчетных размеров с пределом огнестойкости не менее ElS 30 оборудованную устройством для самозакрывания. 2.3. Для обеспечения безопасной эвакуации людей из смежных с помещением 13 помещений 12 и 14: Установить в помещении 13 перегородки высотой от пола до потолочного перекрытия с пределом огнестойкости не менее EI 15, образующие коридор 13', связывающий помещения 12 и 14 с коридором 6, как показано на схеме. В одной из перегородок между помещением 13 и коридором 13' установить дверь с шириной открытого дверного проёма в свету не менее 0,8 м и высотой не менее 2 м, с пределом огнестойкости не менее EIS 5 оборудованную устройством для самозакрывания. * * Альтернатива мероприятию 2.3. : Ответственная эксплуатация помещения 13 подвала в качестве холла (коридора), полностью свободного от горючей нагрузки. 2.4. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридор (холл), между помещениями 12, 14 и коридором 13' (холлом 13) установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее 5 минут (EIS 5), оборудованные устройствами для самозакрывания. 3.1. Для обеспечения эвакуации из операционного зала 4 и смежных с ним помещений 8, 9-10-11-16: Установить систему автоматического пожаротушения (АП) в операционном зале на 1-м этаже Корпуса 1 (помещение 4). 3.2. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку и в центральный холл 1 этажа: Во все проёмы между смежными помещениями 3, 4, 20, 25, 24 и холлом 2, а также между холлом 2 и лестничной клеткой 21 установить противопожарные двери расчётных размеров с пределом огнестойкости не менее EIS 30, оборудованные устройствами для самозакрывания. 3.3. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридоры: На выходы из помещений 17, 18, 19, 26, 27, 28 установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее EIS 5, оборудованные устройствами для самозакрывания. 4.1. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара из Корпуса 2 в коридоры Корпуса 1 установить между коридором 216 (216”) Корпуса 2 и коридором 201 Корпуса противопожарную дверь 1-го типа, расчётных размеров, с пределом огнестойкости не менее El 60 ElS 60), оборудованную устройством для самозакрывания. 4.2. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара на лестничную клетку, в проёмы между помещениями 202, 209, 201 (201”) и лестничной клеткой 200 (л/к) установить противопожарные двери 2-го типа, расчётных размеров, с пределом огнестойкости не менее EIS 30 оборудованные устройствами для самозакрывания. 4.3. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридоры и смежные помещения, на выходы из помещений 204, 207, 208 210, 21 1, 212, 213, установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее 5 минут (EIS 5), оборудованные устройствами для самозакрывания. 4.4. Для обеспечения эвакуации людей из помещения 202 и смежных ним помещений 203, 204, 205 206, 207, 208 установить в помещении 202 систему автоматического пожаротушения (АП). 4.5. Для обеспечения эвакуации людей из помещения 213 и смежного с ним помещения 214 установить в помещении 213 систему автоматического пожаротушения (АП). 5.1. Проём эвакуационного выхода из

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

коридора 301 (301 на лестницу (1-22) должен быть открытым. При наличии в данном проёме опускной двери (рольставни и т.п.), данная дверь должна быть демонтирована. (Выходы не являются эвакуационными, если в их проемах установлены: подъемно-опускные двери и ворота в коридорах и лестничных клетках; (СП 1.13130.2020, п. 4.2.3 5.2. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку, в проёмы между коридорами 301 ” а также между коридором 301 ” установить противопожарные двери 2-го типа, с пределом огнестойкости не менее ElS 30, с шириной дверного полотна не более 0,82 м, оборудованные устройством для самозакрывания, открывающиеся в коридор 301 '“ (в сторону выхода на лестницу). 5.3. Во избежание задымления коридора 301 и лестничной клетки обеспечить отсутствие горючей нагрузки в санузлах 302а (302А) и 3026 (302А 1). 5.3. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридор, на выходы из помещений 303, 304, 305-306-307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 315 установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее EIS 5, оборудованные устройствами для самозакрывания. 6.1. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку, в проёмы между помещениями 32 (1-32”), 33 (1-33'), 35 (1,35”) и коридором (фойе) 34 (1-34) установить противопожарные двери 2-го типа, расчётных размеров, с пределом огнестойкости не менее ElS 30 оборудованные устройствами для самозакрывания. 6.2. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридоры и смежные помещения, на выходы из помещений 1-32', 1-35', 1-35”, установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее ElS 5, оборудованные устройствами для самозакрывания. 6.3. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара из помещения 1-32 в коридор 132”, установить между этими помещениями перегородку высотой от пола до потолочного перекрытия, с пределом огнестойкости не менее EI 15, как показано на схеме, с дверью шириной проёма в свету не менее 0,8 м и высотой не менее 2 м, с пределом огнестойкости не менее EIS 5 оборудованной устройством для самозакрывания.. 6.4. Для обеспечения эвакуации людей из помещений 1-35' и 1-35” смежное с ними помещение 135 следует использовать строго в качестве коридора (холла) без горючей нагрузки. 7.1. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку: Убрать дверь и дверной проём (восстановить перегородку) между помещением 223 и прилегающей к лестничной клетке площадкой 222'. Между коридором 222 и прилегающей к лестничной клетке площадкой 222' установить перегородку высотой до потолочного перекрытия с пределом огнестойкости не менее El 30 в которой разместить противопожарную дверь 2-го типа, с шириной проёма в свету не менее 0,8 м, высотой не менее 2 м, с пределом огнестойкости не менее ElS 30 оборудованную устройством для самозакрывания. В проём между коридором 224 и прилегающей к лестничной клетке площадкой 222' установить противопожарную дверь 2-го типа, расчётных размеров, с пределом огнестойкости не менее EIS 30, оборудованную устройством для самозакрывания. 7.2. Для доступа в помещение 223, в перегородку между помещением 223 и коридором 222 установить дверь с шириной проёма в свету не менее 0,8 м высотой не менее 2 м, с полотном открывающимся

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

вовнутрь помещения 223 с пределом огнестойкости не менее ElS 5 оборудованную устройством для самозакрывания. 7.3. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридоры, на выходы из помещений 21 7, 219, 225, 226 установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее EIS 5, оборудованные устройствами для самозакрывания. 7.4. Для предотвращения распространения опасных факторов пожара по коридорам, между коридорами 216 и 218 (показано красным цветом на Рисунке 2), а также 2l8 и 218', 218' и 222 установить перегородки высотой до потолочного перекрытия с пределом огнестойкости не менее EI 15. в которых разместить двери с шириной проёма в свету не менее 0,8 м, высотой не менее 2 м, с пределом огнестойкости не менее ElS 5, оборудованные устройствами для самозакрывания. 7,5. Для обеспечения эвакуации людей из помещения 217 внутри него не должно быть перегородок и внутренних смежных помещений. 8.1 . Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридор и лестничную клетку: Установить противопожарные двери 2-го типа с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее ElS 30, оборудованные устройствами для самозакрывания между помещениями 301, 303, 306, 308, 309 и коридором 302. 9.1. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в коридор 37 (1-37”): Установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее ElS 5, оборудованные устройствами для самозакрывания между помещением для приёма пищи 38-39-40 (85) и коридором 37 (1-37”). 9.2. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку: Установить в проём коридора (в осях К, 16-17) перегородку высотой до потолочного перекрытия с пределом огнестойкости не менее EI 30 с противопожарной дверью 2-го типа, с пределом огнестойкости ElS 30, оборудованной устройством для самозакрывания, и с дверным полотном, открывающимся в коридор 2 (что допускается при расчётном количестве людей на этаже 10 (не более 15) человек (СП 1.13130.2020, п.4.2.22. б, е)). 9.3. Для предотвращения попадания опасных факторов пожара в коридор: Установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее ElS 5 оборудованные устройствами для самозакрывания между помещениями 8, 9, 10, 1 коридором 2 (А 1-02, А 1-02', А 1-02”, А 1-02"'). 9.4. Для обеспечения эвакуации людей из помещения 13 и смежного с ним помещения 12 установить в помещении 13 (1-13) систему автоматического пожаротушения (АП). В противном случае, если система АП в помещении 13 (1-13) не установлена, для обеспечения эвакуации людей из смежного помещения 12 помещение 13 (l-13) Корпуса 3 следует использовать строго в качестве коридора (холла) без горючей нагрузки. 10.1. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку: Установить в проём коридора 17 (в осях 16, ИЖ) перегородку высотой до потолочного перекрытия с пределом огнестойкости не менее El 30, в которой разместить противопожарную дверь 2-го типа шириной не менее 0,9 м, высотой не менее 2 м, с пределом огнестойкости не менее EIS 30 и дверным полотном, открывающимся в сторону лестницы. 10.2. Для предотвращения попадания опасных факторов пожара в коридор: Установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

ElS 5. оборудованные устройствами для самозакрывания, между помещениями 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, и коридором 17. 1 1.1. Для предотвращения проникновения опасных факторов пожара в лестничную клетку: Установить в проём коридора 28 (в осях 16, И-К) перегородку высотой до потолочного перекрытия с пределом огнестойкости не менее El 30, в которой разместить противопожарную дверь 2-го типа шириной не менее 0,9 м, высотой не менее 2 м, с пределом огнестойкости не менее ElS 30 и дверным полотном, открывающимся в сторону лестницы. 1 1.2. Для предотвращения попадания опасных факторов пожара в коридор: Установить двери с размерами проёмов в свету не менее расчётных, с пределом огнестойкости не менее 5 минут (ElS 5), оборудованные устройствами для самозакрывания между помещениями 29, 30, 3 1, 32, 35, 36, 37, 38, и коридором 28. 1 1.3. Для обеспечения эвакуации из помещений 33 (А3-33) и 34 (А 3-34) помещение 32 (А 3-32) Корпуса З следует использовать строго в качестве коридора (холла) без горючей нагрузки. Перечень систем противопожарной защиты на объекте: - Система Автоматической пожарной сигнализации (АПС), Тип: адресная система на базе оборудования Болид: - Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), тип: 3-й тип системы оповещения при пожаре; - Система Автоматического порошкового пожаротушения(АПТ), тип: порошковое пожаротушение.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
не проводилась			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон РФ от 22.07.2008№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст.69 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 «системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к	Выполняется

		объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 127 СП 8.13130.2020 от 30.03.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.8.9	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон РФ от 22.072008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст.90 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.8.1, п.8.6 — 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 31, ч.5 ст.52, ст.87 СП 2.13130.2020 от 12.03.2020 «системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты » п.6.6.1	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.4, ст.52 ч. 1, ч.2, ч.9, ст.53, ст.60, ст.89 СП 1.13130.2020 от 19.03.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		выходы» п.4.2.9, п.4.2.1 8, п.4.3.2, п.4.3.3, п. 4.3.7, п. 4.3.8, п. .4.4.1, п. .4.4.4 СП 9.13130.2009 от 25.03.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» П .4.1.1—4.1.3, п. .4.1.5—4.1.12, п. .4.1.23—4.1.30, П. 4.1.32—4.1 34, п. 4.1.40, п. 4.2.1, п. .4.2.3—4.2.9, п. .4.3.1 — 4.3.14, п. .4.3.16, п. 4.4.1, п. 4.5.1, п. 4.5.4, п.4.6.1, п.4.7.1, п.4.7.3, п.4.7.5, п.4.7.6, приложение А	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.90 ч.1 п. 1 п.2, ч.2 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.1, п.7.2, п.7.8, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.4, ст.51, ч.3 ст.52, ст.54, ч. З ст.81, ч. 1-4, ч. 7—11 ст.84, ст.91, ст. 103 СП 3.13130.2009 от 25.03 2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.1—3.5, п.4.1, п.4.2, п.4.4, п.4.8, п.5.1—5.3, п.5.5 СП 5.13130.2009 от 25.03.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		проектирования (с Изменением 1)» п.13.1.10, п.13.2.1, п. 13.3.2, п.13.3.6, п.13.3.8 п.13.3.12, п. 13.3.17, п.13.4.1, п. 13.13,1 - 13.13.3, п. 15.1, п. 15.10, п. 16.1, п. 16.2 СП 10.13130.2009 от 25.03.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с Изменением 1)» п. 4,4.1, п. 4.1.2, п. 4.1.8	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1-8 ст. 82 СП 5.13130.2009 от 25.03.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением № 1)» п.13.14.1-13.14.13, п.13.15.1-13.15.5, п.13.15.7, п. 13.15.12-13.15.15, п. 13.15.20, п. 14.1 - 14.4, 17.1-17.4	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 64 Федеральный закон РФ от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ст. 34, ст. 37 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.5, п. 10-13, п.54, п. 392-394, п.396, п.400, п.403, п.406, п.407, П.409	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.