Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«13» июня 2023 г.
Регистрационный № 77-08-2023-009392

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
"Многофункциональный торгово-деловой центр ТДЦ «ЛОТТЕ»,
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АО "ЛОТТЕ РУС"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700022074 ИНН: 7704169180

Место нахождения объекта защиты:
121099, г Москва, б-р Новинский, Дом 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.09.2007
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	100
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	6597
1.6.	Объем здания, куб. м	370645
1.7.	Количество этажей	25

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ 4-й тип, АУП, ВПВ, СПДЗ, НПВ (ПГ)
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
На основании проведенного расчета установлено, что пожарный риск для объекта: «ТДЦ «ЛОТТЕ», расположенный по адресу: г. Москва, Новинский бульвар, д.8. составляет 0,259?10-6, тем самым не превышая допустимого значения, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», при условии выполнения требований ФЗ № 123-ФЗ и СТУ в полном объеме, Правил противопожарного режима в РФ, в части, относящейся к объекту. Расчетом подтверждено, что дополнительные инженерно-технические и организационные мероприятия для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска на объекте защиты не требуются. Здание «ТДЦ «ЛОТТЕ» оборудовано системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа, автоматической установкой пожаротушения спринклерной, внутренним противопожарным водопроводом, системой противодымной вентиляции и подпора воздуха при пожаре.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет 19,696.25 USD на основании Счета №424-11240-5838043/22 от 30.06.2022 СПАО «Ингосстрах»		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.6, ч.1 ст.69 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 г. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.4, п.6.1.2, п. 6.11.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.6, ч.2 ст.76, ст.127 СП 8.13130.2020 от 30.03.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.8.9 п.6.1 СТУ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1ст.6, ч.1 ст.90 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 г. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.8.1, п.8.1, п.8.2, п.8.8, п.8.9	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.4, ч.1 ст.6, ст.52, ч.1, ч.2, ч.9, ст.53, ст.60, ч.2 ст.78, ст.89 п.3.1–3.14 СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.6, ч.2 ст.78 п.4.1–4.10 СТУ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.4, ч.1 ст.76, п.3 ч.1 ст.80, ст.90 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 г. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.6.2.7, п.7.3, п.7.10, п.7.12–п.7.14, п.7.16 п.2.2, п.2.3 СТУ	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.4, ч.1 ст.6, ст.52, ч.1, ч.2, ч.9, ст.53, ст.60, ч.2 ст.78, ст.89 п.6.3, п.7.1–п.7.5 СТУ СП 5.13130.2009 от 25.03.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением N 1)» п.13.1.10, п.13.2.1, п.13.3.2, п.13.3.6, п.13.3.8 п.13.3.12, п.13.3.17, п.13.4.1, п.13.13.1 - 13.13.3, п.15.1, п.15.10, п.16.1,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.16.2 СП 10.13130.2009 от 25.03.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п.4.4.1 НПБ 88-2001* от 4 июня 2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» п.12.13*, п.12.15*, п.12.16, п.12.18*, п.12.19, п.12.22, п.12.22, п.12.28 НПБ 104-03 от 30 июня 2003 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях» п.3.9, п.3.11, п.3.12, п.3.14, п.3.15, п.3.17, п.3.21–п.3.24, п.3.27	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.4 ст.4, ч.1–8 ст.82 СП 5.13130.2009 от 25.03.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические Нормы и правила проектирования (с Изменением N 1)» п.13.14.1–13.14.13, п.13.15.1–13.15.5, п.13.15.7, п.13.15.12–13.15.15, п.13.15.20, п.14.1–14.4, п.17.1–17.4 НПБ 88-2001* от 4 июня 2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» п.13.1*–13.5*	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.64 Федеральный закон РФ от 21.12.1994 №69-ФЗ	Выполняется

	противопожарный режим	21.12.1994 «О пожарной безопасности» ст.20, ст.34, ст.37 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.5, п.10–14, п.17, п.28, п.50, п.52, п.54, п.392–394, п.397, п.400, п.403, п.406, п.407, п.409	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.