

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» августа 2023 г.

Регистрационный № 77-08-2023-013406



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "НАШ ОБЩИЙ ДОМ"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "НАШ ОБЩИЙ ДОМ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1167746752700

ИНН: 7716831055

Место нахождения объекта защиты:

115193, г Москва, ул Петра Романова, Дом 7 стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2019**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	720
1.6.	Объем здания, куб. м	10800
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС (безадресная), Стрелец-Мониторинг, СОУЭ III типа, ВПВ.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска проводился. Расчетная величина пожарного риска не превышает требуемого значения <math>1 \times 10^{-6}</math>, а именно = <math>0,182 \times 10^{-6}</math>. Согласно ч.4 ст.4 и ч.3 ст.6 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Договор № SGZPG-3323000006017 страхования имущества юридических и физических лиц от огня и других опасностей от 06.04.2023 года. Страховщик АО «Страховое общество газовой промышленности» (АО «СОГАЗ»). Страховая сумма 141 527 000,00 (сто сорок один миллион пятьсот двадцать семь тысяч и 00/100) рублей.</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется							

	зданиями и сооружениями	о требованиях пожарной безопасности», гл. 16, ст. 69, п.1; СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям», раздел 4, п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.15	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 15, ст. 68 п.1, п.3; СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», раздел 4, п. 4.1, раздел 5, п. 5.1 табл. 1, п. 5.2 табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 19, ст. 90, п.1; СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям», раздел 7, п. 7.1, раздел 8, п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 9, ст. 28 п.1, п.2, ст. 29, ст. 30 п.1, п.2, ст. 31 п.1, п.2, ст. 32 п.1, п.2, гл. 6, ст. 87 п.1, п.2, п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9, п.10, п.11; СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты», раздел 4, п. 4.6, 4.7, раздел 5, подраздел 5.2, п. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, подраздел 5.3, п. 5.3.1, 5.3.2,	Выполняется

		5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, подраздел 5.4, п. 5.4.3, 5.4.5, 5.4.19	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 19, ст. 89 п.1, п.2, п.3, п.4, п.8, п.10, п.11, п.12, п.14, п.15; СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы», раздел 4, подраздел 4.1, п.4.1.2, подраздел 4.2, п.4.2.1, 4.2.2, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, подраздел 4.3, п.4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, подраздел 4.4, п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.15, раздел 7, подраздел 7.1, п. 7.1.2, 7.1.3	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 17, ст. 80 п.1; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», в редакции от 31.12.2020 г., раздел XVIII, п. 393	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 19, ст. 81 п.3, ст. 83 п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.9, ст. 84 п.1, п.2, п.3, п.4, п.7, п.8, п.9, п.10, п.11, ст. 86 п.1, п.2; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», раздел 6 п. 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.16, 6.22,	Выполняется

		<p>6.23, 6.24, раздел 7 п. 7.1, 7.2, 7.10, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, раздел 8 п.8.1, 8.2, 8.5, 8.8; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», раздел 4, п. 4.1., таблицы 1, 3, п. 4.2., 4.3., 4.4., 4.8., 4.9., 4.10; СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», раздел 3, п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, раздел 4, п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.8, раздел 5, п. 5.3, 5.4, 5.5; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», в редакции от 31.12.2020 г., раздел I п. 42, 48, 49,50, 51, 52, 54, 55, раздел XVIII п. 393, 394</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», в редакции от 31.12.2020 г., раздел I, п. 42, 54, 55, 56</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г.</p>	Выполняется

технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 1, ст. 5 п.1, п.2, п.3, п.4
---	---