Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«26» октября 2023 г.
Регистрационный № 77-08-2023-017842

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном «Сиеста»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СТК»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1227700834833 ИНН: 7751240880

Место нахождения объекта защиты:
108802, г Москва, п Сосенское, ул Николо-Хованская, Дом 7 стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
27.10.2022
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	6092
1.6.	Объем здания, куб. м	86307
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре для пожарного отсека №1 - 3-го типа, для пожарного отсека №2 - 4-го типа внутренний противопожарный водопровод, система противодымной защиты, автоматическая установка пожаротушения
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет по оценке пожарного риска, обеспеченного на объекте защиты, составляет 3.456 · 10-7, что не превышает нормативного значения 1· 10-6		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Договор страхования гражданской ответственности эксплуатирующей организации № 0194F/791/50002/23 от 17.02.2023; страховая сумма 50 000 000.00 руб.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.08.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: пп. 36, ст. 2, ч. 1, ч. 2 ст. 69; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479): п. 65, 71; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3, 4.4, 6.11.2, 6.11.3; СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: п. 2.1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.08.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62, ч. 1 ст. 68; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479): п. 48, 71, 75; СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 8.4, 8.6., 8.9; ГОСТ Р 53961-2010 Техника пожарная. Гидранты пожарные подземные. Общие технические требования. Методы испытаний: п. 3.1, 3.2, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.7, 5.3.8, 5.4.1, 5.4.2, 5.5.1, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.5.5, 5.5.6,	Выполняется

		6.2, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.6, 11.7, 11.8, 11.9, 11.10.1, 11.10.2, 11.10.3, 11.10.4, 11.10.5; СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: п. 5.5.1.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.08.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479): п. 71, 72; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.1, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9; СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: п. 2.3.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.08.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 87, ст. 88, ст. 137; Правила противопожарного режима в РФ	Выполняется

		(утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479): подп. «е» п.16, 23; СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 4.3, 4.6, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7, 5.4.16, 5.4.18; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 5.4.7, 5.4.13, 5.5.2; СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: раздел 3.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.08.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53, 89; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479): п. 9, 16, 14, 17, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 37; СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.2.1; 4.2.3; 4.2.5; 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5., 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8, 6.1.11, 6.1.12, 6.1.13, 6.1.18, 6.1.24, 6.1.28, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.4, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.2.3, 7.2.8; СП 59.13330.2012	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		«Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»: п. 5.2.10; СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.2.7, 5.4.16; ГОСТ Р 53254-2009: 4.7, 4.9, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12. табл. 2 п. 6.1.1, табл. 3 п. 6.1.2, табл. 4 п. 6.1.3, п. 6.1.4, п. 6.1.5, п. 6.1.6, п.п. 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.2.9, 6.2.10, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.2.14, 6.2.15, п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, приложение А, приложение Б, приложение В, приложение Г; ГОСТ Р 52296-2009: п. 5.1, 5.2, 6.7; СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: раздел 4.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.08.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 4 ст. 82, ч. 9 ст. 82, ст. 90; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479): п. 26, 48, 49, 54, 71, 72; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.6;	Выполняется

		СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: п. 2.2, 2.3.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный Закон РФ от 22.07.08 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51, 54, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86, 91; Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 « Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 10, 26, 32, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 50, 52, 54, 55; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. 3.3; 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.5, 6, 7; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.12; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		и правила проектирования»: раздел 5, 6, 7.1, 7.2, 7.4, 7.5, 7.7, Приложение А; СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: раздел 6.1, 6.2, 6.3, 6.5, 6,6, 6.7, 6,8, 6.10. СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»: п. 3.1, 3.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: 6.3, 6,4, 6.5, 7.1, 7.2, 7.4, 7.5, 7.7, 7.9, пп. «а», «б», «в», «г», «д» п. 7.11, 7.12, 7.13, пп. «а», «б», «в» п. 7.14, пп. «а», «б», «г» п. 7.15, пп. «а», «б», пп. 7.20, 7.21, 7.22, 8.1, 8.2, 8.6; СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»: стандарт в целом; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: стандарт в целом; СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: раздел 5	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	Федеральный Закон РФ от 22.07.08 г. № 123-ФЗ «Технический	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51, 54, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86, 91; Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 « Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 10, 26, 32, 41, 42, 44, 55; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: 7.1, 7.2, 7.4, 7.5, 7.7.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». п. 2, 3, 4, 5, 11, 12, 14, 16, 17, 23, 24, 29, 35, 36, 37, 43, 54, разделы XVIII и XIX. СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с отдельно стоящим павильоном, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, дер. Николо-Хованское: п.6.1.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.