

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«26» декабря 2023 г.

Регистрационный № 77-08-2023-024433



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Дилерский центр "БМВ" АО "АВТОДОМ"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АВТОДОМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1077759436336

ИНН: 7714709349

Место нахождения объекта защиты:

119526, г Москва, пр-кт Вернадского, Дом 97 к. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

14.04.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|----------------------------------|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | ФЗ.1 Здания организаций торговли |
| 1.4. | Высота здания, м | 5 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 2012 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 11873 |
| 1.7. | Количество этажей | 1 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности | Не имеет |

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| | (указывается для зданий производственного или складского назначения) | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | АПС, СОУЭ (3 типа), АУПТ, ДУ, ВПВ |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Значения индивидуального пожарного риска для Объекта не превышают предельно допустимое нормативное значение индивидуального риска для персонала Объекта, регламентированное статьей 93 ФЗ № 123-ФЗ: - вероятность эвакуации людей в помещениях Объекта защиты составит $P_3=0,999$, при этом своевременность и беспрепятственность эвакуации обеспечиваются; - потенциальный пожарный риск составляет $(P_j \text{ общ})=0,281 \cdot 10^{-5}$ – для Объекта защиты; - индивидуальный пожарный риск составляет $(R_m \text{ общ})=0,612 \cdot 10^{-6}$ – для Объекта защиты. Результаты расчетов по оценке пожарного риска свидетельствуют и позволяют сделать вывод о том, что принятые объемно-планировочные и технические решения в здании Объекта защиты, обеспечивает достижение целей противопожарной защиты с учетом его специфических особенностей. В основу обеспечения пожарной безопасности объекта положена приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре, по отношению к другим противопожарным требованиям. Пожарная безопасность объекта обеспечивается системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты и организационно-техническими мероприятиями. Система предотвращения пожара предусматривает: - применение новых, наиболее пожаробезопасных технологий и технологического оборудования; - снижение пожарной нагрузки и безопасные способы ее размещения; - выполнение мероприятий по предотвращению образования горючей среды и появления в ней источников зажигания; - максимальную механизацию и автоматизацию технологических процессов; - применение устройств защиты оборудования от повреждений и аварий, в том числе при проведении ремонтных работ, и другие мероприятия.</p> | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> | |
| Акционерное общество "Группа страховых компаний "Югория". Договор страхования гражданской ответственности от 07 июня 2023 № 16/23-45/47-0003619 | | |

| 4. | <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u> | | |
|------|--|---|--|
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» – ч.1 ст.69. СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», глава 4, п. 5.5.2, 5.6.4 главы 5, п.п. 6.1.1 - 6.1.3, 6.1.7, 6.1.37, пункта 6.1 главы 6. СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности», п. п. 5.1, 5.2, 5.5 главы 5. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 65. | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 48, п. 49. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности», п. п. 8.1, 8.5, 8.8, | Выполняется |

| | | 8.9, 8.10 главы 8 | |
|------|---|--|-------------|
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - п. 6 ст. 63, ч. 1 ст. 90, ст. 98; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 72; СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» – п.п. 6.1.20, 6.1.21 раздела 6.1 главы 6, п.п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.11, 8.1.14, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8 главы 8 | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст.28, п. 1, 5, 6 ст. 52, ст. 57, ст. 58, ст. 80, ст. 87, п. 12 ст. 89. СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности», п.п. 6.1-6.3, 6.10-6.12, 6.20 главы 6. СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п.п. 6.1.39 – 6.1.43, 6.1.45, 6.1.46 раздела 6.1, главы 6. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. | Выполняется |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| | | Обеспечение огнестойкости объектов защиты» – п. п. 4.1 - 4.8 главы 4, разд. 5.1-5.4 главы 5, разд. 6.1, разд. 6.2, разд. 6.3, разд. 6.4, разд. 6.6, п. 6.7.1 – 6.7.3, 6.7.7 разд. 6.7, главы 6 | |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) – п. 2,3,4 ст. 52, ст. 53, ст. 89, таб. 28. СП 1.13130.2029 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» – п.п. 4.1.1 - 4.1.7 разд. 4.1, главы 4, п.п. 4.2.1-4.2.8, 4.2.10 разд. 4.2 главы 4, п.п. 4.3.1-4.3.5, разд. 4.3, главы 4, п.п. 4.4.1-4.4.7, 4.4.10, 4.4.14, разд. 4.4, главы 4, п.п. 7.1.1 – 7.1.20 разд. 7.1, разд. 7.2, разд. 7.3, разд. 8.3 главы 8; разд. 9.1, разд. 9.34 главы 9 | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | .Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст.90. СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» – разделы 7.1, 7.3, 7.4, 7.6, 7.13 главы 7. | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» – п.п. 3, 10 ст. 52, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 62, ч.2 ст.82, ст.83, ст. 85, ст. 86, ст.91, ст.103, ст.104, ст. 113 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной | Выполняется |

наружный
противопожарные
водопроводы)

защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п. 4.1,4.2, 4.4-4.8, главы 4, п.п. 5.1-5.5 главы 5, табл. 1, п.п. 1, 4, главы 6, табл. 2, п.п. 1, 2 главы 7 СП 484.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты». Главы 5; разделы 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 главы 6. СП 485.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические». Разд. 6.1, 6.2, 6.3, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10 главы 6, разд. 10.1, 10.2, 10.3, 10.4 главы 10, Приложение Б, Приложение И СП 486.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации». п.п. 4.1 – 4.12 главы 4; таблицы 1, 3. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности» – п. п. 8.1, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10 главы 8 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации» – п. п. 48, 50, 54, 55. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п.п.

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | 4.1-4.3 главы 4, п.5.1 главы 5, п.п. 6.1-6.24 главы 6, п.п. 7.1-7.22 главы 7, п.п. 8.1, 8.2, 8.8 главы 8. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» – п.п. 5.1 – 5.4 главы 5, разделы 6.1, 6.2, главы 6. | |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - п.3 ст.53, п.1 ст.54, ст.55, ст.56. СП 484.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты». разд. 7 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п.п. 6.1, 6.9 главы 6 | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст.5, ст.51, ст.53, ст.60, ст.63, ст.81, п.1 ст.123. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации» – п.п. 2 – 5, п.п. 9 – 17, п.19, п.п. 23, 25 – 28, 30 – 33, п. 35, п.36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 49. п. 50, п. 51, п. 52, п.54, п.55, п. 56, п. 57, п. 60, п. 65, п. 66, п. 71, п. 72, п. 73, п. 103, п. 104, п.п.121-126, п.п.129-132, п.п.286-294, п.п.297-298, гл. XVI, гл. XVIII, гл. XIX, приложение №№ 1,2,5,6,7. ПРИКАЗ МЧС России от | Выполняется |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | 18 ноября 2021 года N 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» | |
|--|--|--|--|