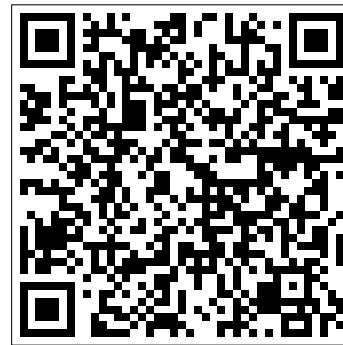


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«14» марта 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-003749



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание торгового центр "Лухмановский 36", с функциональным использованием в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР  
"ЛУХМАНОВСКИЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1197746423665

ИНН: 7720472480

Место нахождения объекта защиты:

111675, г. Москва, ул. Лухмановская, д. 36

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.03.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2157
1.6.	Объем здания, куб. м	34162
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Система автоматического пожаротушения спринклерного типа. Внутренний пожарный водопровод. Система противодымной защиты, состоящей из системы дымоудаления (ВД1-ВД3) и подпора воздуха (ПД1-ПД4).	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
В целях возмещения возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, заключён договор страхования имущества юридических лиц №0092000-0292151/20ИМЮ от 21.02.2020г.			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
Наименование противопожарного мероприятия		Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>Противопожарные расстояния между Объектом защиты и соседними зданиями, и сооружениями в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ и СП 4.13130.2013 СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 178соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, раздел 8.2. «Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» СП 4.13130.2013 СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 174; СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СНИП 2.08.02-89* «Общественные здания и сооружения». СНИП П-26-76 «Кровли»; СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 172; «Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 176СП 1.13130.2002 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»,</p>	Выполняется
------	--	--	-------------

		<p>приказ МЧС России от 25.03.2009 № 171; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 173; СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 181; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 178 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 179; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 178</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>В соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, раздел 8.2. «Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» СП 4.13130.2013</p>	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 174; СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СНиП 2.08.02-89* «Общественные здания и сооружения». СНиП П-26-76 «Кровли»; СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 172; «Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 176;</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СП 1.13130.2002 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 171; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 173;</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 181; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС</p>	Выполняется

		России от 25.03.2009 № 178; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 179;	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 175; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 180; СНИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»; СНИП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»; СНИП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование, противопожарные требования», приказ МЧС России от 25.03.2009 № 177;	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СНИП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; СНИП 2.04.09-84 «Пожарная автоматика зданий и сооружений»; СП 6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование.	Выполняется

4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», приказ МЧС РФ от 25.03.2009 № 182.	Выполняется
------	--	--	-------------