## Зарегистрирована ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«18» апреля 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-006338



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

дание склада класса «А» Общества с ограниченной ответственностью

«Трансстройинвест Девелопмент

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

## Общество с ограниченной ответственностью «Трансстройинвест Девелопмент»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1147746365722

ИНН: 7729768812

Место нахождения объекта защиты:

108809, г Москва, п Марушкинское, кв-л 8, Дом 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.06.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела			
п/п				
1.	Характеристика объекта	защиты		
	Наименование параметра	Значение параметра		
1.1.	Степень огнестойкости	II		
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0		
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания,		
		сооружения, стоянки для		
		автомобилей без технического обслуживания и ремонта,		
		книгохранилища, архивы,		
		складские помещения		
1.4.	Высота здания, м	16		
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	35192		
	здания, кв. м			

1.6.	Объем здания, куб. м	530217			
1.7.	Количество этажей	2			
$\vdash$	Категория наружных установок по пожарной	ВН пожаро-опасность			
	опасности, категория зданий, сооружений по	•			
	пожарной и взрывопожарной опасности				
	(указывается для зданий производственного или				
	складского назначения)				
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты	АУПС – адресная, Болид (ИП			
	(системы противодымной защиты, пожарной	ДИП-34А-01-02, ИПР			
	сигнализации, пожаротушения, оповещения и	513-3АМ исп.02, С2000М) -			
	управления эвакуацией, внутренний и наружный	СОУЭ 3 типа речевая (датчики			
	противопожарные водопроводы)	«Выход», «Стрелка»); -			
		Дымоудаление с механическим			
		и естественным побуждением;			
		АУПТ – спринклерная,			
		водяная; - ПГ- на территории; - ВПВ обеспечен за счет			
		размещения пожарных кранов			
		в объеме здания;			
		в оовене здания,			
2.	Оценка пожарного риска, проведенна				
2.					
	(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых				
	дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для				
	обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе				
	перечень и тип систем противопожарной защиты)				
Pac	четное значение пожарного риска в здании составл	_			
	нормативное значение 1х10-6 год-1; - расчет выпо	-			
7	требований: 1. Здание оборудовано системой сигна	лизации, соответствующей			
треб	ованиям нормативных документов; 2. Здание обор	удовано системой оповещения,			
cc	ответствующей требованиям нормативных докуме	нтов; 3. Здание оборудовано			
	емой пожаротушения, соответствующей требования				
1	Здание оборудовано системой противодымной вен	-			
тре	требованиям нормативных документов; 5. При эксплуатации объекта соблюдаются				
	«Правила противопожарного режима в Росс	_			
3.	Оценка возможного ущерба имуществу				
	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственн	• •			
	имуществу третьих лиц от пожара, либо привод	цятся реквизиты документов			
TA	страхования)				
VICX	Исходя из собственной оценки возможный ущерб от пожара имуществу третьих лиц				
принят равным 00 (ноль) рублей 00 копеек.					
4.	Сведения о выполнении мероприятий по	о ооеспечению пожарной			

		защиты_	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/н выполняется
.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	гл. 16, ст. 69 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г.  «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.3-4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, раздел 6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям;»	Выполняется
.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 48, п.71, п.75 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 62, 68 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7, 9.8, 9.9, 9.10, 9.11,	Выполняется

		9.12, 9.13, 9.14, 9.15, 9.16, 9.17, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90, Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, 8.16, 8.17, 8.18 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям; п. 71 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской, Федерации»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 29, 30, 31, 32, 57, 58, 59, 87, 88, 134, 137 табл. 21, 22, 23, 24 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 (табл. 6.3,) СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты; Пункты: 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 6.1-6.10, СП 12.13130.2009 «Определение категорий	Выполняется

		помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»; п. п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям; п.п. 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8 СП 7.13130.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, 89, табл. 28, 29 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.10, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.14, 4.4.15, 4.4.16, 4.4.17 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 23, 24, 25, 35, 36, 37, 43 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил	Выполняется

		противопожарного режима в Российской Федерации»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.52; ст.80; ст.90 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17 СП 4.13130.2013 Пункт «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; ст. 22 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности».	Выполняется
4.7.	Системы противодымной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 54, 83, 84, 91 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г.  «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 6.1, 6.2 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и раздел 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и	Выполняется

	1	управления эвакуацией людей при	
		пожаре. Требования пожарной	
		безопасности»; пп. 5.1-5.12, 6.1-6.8	
		Свода правил 6.13130.2021	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Электроустановки	
		низковольтные. Требования	
		пожарной безопасности»; Пункты	
		4.1.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10,4.1.13,	
		4.1.16, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.9, 4.2.10 СП	
		10.13130.2009 Системы	
		противопожарной защиты.	
		Внутренний противопожарный	
		водопровод. Требования пожарной	
		безопасности»; 8.6-8.8,8.9 СП 8.13130.2020 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Наружное противопожарное	
		водоснабжение. Требования	
		пожарной безопасности»; п. 4.1,	
		4.2, 4.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6,	
		7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13,	
		7.14, 7.15, 7.16, 7.17 СП	
		7.13130.2013 "Отопление,	
		вентиляция и кондиционирование	
		Требования пожарной	
		безопасности"	
4.8.	Размещение, управление и	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4,	Выполняется
	взаимодействие	5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11,	
	оборудования	5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17,	
	противопожарной защиты	5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23,	
	с инженерными системами	5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 6.1, 6.2, 6.3,	
	зданий и оборудованием,	6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11,	
	работа которого	6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17,	
	направлена на	6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23,	
	обеспечение безопасной	6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7,	
	эвакуации людей, тушение	7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14,	
	пожара и ограничение его	7.15, 7.16, 7.17 7.18, 7.19, 7.20,	
	развития	7.21, 7.22 СП 7.13130.2013	
		«Отопление, вентиляция и	
		кондиционирование. Требования	
		пожарной безопасности»; п.п. 5.1,	
		5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9,	
I	I	[ 2.2, 2.3, 2.1, 3.3, 3.0, 3.7, 3.0, 3.7,	I

5.10 CΠ 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6 CH 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,  $6.3, 6.4, 6.5, 6.6 \,\mathrm{CH}$ 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и раздел 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 7.1, 7.2, 7.6, 7.3,  $7.9, 7.11, 7.12, C\Pi 10.13130.2020$ «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; Пункты 7.1.1, п. 7.6.1-7.6.3, 7.6.6-7.6.11, табл. 7.28, 7.29 CII 52.13130.2016 Естественное и искусственное освещение»; пункты: 4.1.1-4.1.3, 4.1 .5-4.1.8,4.1.11-4.1.16,4.1.18,4.1.20, 4.1.22-4.1.24, 4.1.26-4.1.36, 4.1.40, 4. 2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.14,4.3.16,4.4.1-4. 4.6,4.4.10, 4.4.12-4.4.15,4.4.18,4.4.

		21, 4.5.1-4.5.4, 4.6.1, 4.6.6,4.7.1-4.7.6, 6.1.2-6.1.4, табл.А.1, Б.1, 8.1-8.6, 8.9-8.12 приложение Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители, Требования к эксплуатации»;	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п. 3, 4, 8, 14, 17, 23, 24, 25, 27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 60, 65, 67, 70, 71, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п.п. 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.1.8, 2.1.9, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.12, 2.1.15, 2.1.16, 2.1.17, 2.1.20, 2.1.21, 2.1.26, 2.1.28, 2.1.32, 2.1.33, 2.1.35, 2.1.36, 2.1.37, 2.1.38, 2.1.39, 2.1.40, 2.1.41, 2.1.47, 2.1.50, 2.1.52, 2.1.56, 2.1.57, 2.1.58, 2.1.67, 2.1.69, 2.1.70, 2.1.71, 2.1.73, 2.1.74, 2.1.76, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.18, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.10, 3.1.16, 3.1.19, 7.1.14, 7.1.28, 7.1.29, 7.1.31, 7.1.32 ПУЭ; п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»; ст. 37 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»; ст. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 69, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 91 Федерального	Выполняется

закона № 123-ФЗ от 22.07.2008	
«Технический регламент о	
требованиях пожарной	
безопасности»	