

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» мая 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-007185



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «Запад Инвест»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Запад Инвест"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1167746235535

ИНН: 7731310339

Место нахождения объекта защиты:

125412, г Москва, ул Ижорская, Дом 13А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1960

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	816
1.6.	Объем здания, куб. м	8687
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации адресно - аналогового типа Система автоматического оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – СОУЭ 3-го типа							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Индивидуальный пожарный риск составляет $9,27 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹ и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания соответствует требованиям ст.79 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара исходя из собственной оценки составляет 0 (ноль рублей 00 коп)</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется							

	зданиями и сооружениями	<p>требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Статья 69 часть 1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты</p> <p>ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 (с изменениями 14 февраля 2020 г., 17 декабря 2021 г., 15 июня 2022 г.) п.п 4.3 табл.1; 4.4; 4.5;4.6</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>СП 8.13130.2020 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ НАРУЖНОЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225 п.п. 5.2 табл. 2;7.2;7.3;8.1;8.5;8.8;8.9;8.10;8.12;11.12;11.6 ;11.7</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Статья 63. Первичные меры пожарной безопасности часть 6 Статья 90 часть 1 и часть 2 Обеспечение деятельности пожарных подразделений СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты</p> <p>ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288(с изменениями 14 февраля 2020 г., 17 декабря 2021 г., 15 июня 2022 г.) п.п.8.1.1;8.1.2; 8.1.3; 8.1.4; 8.1.5; 8.1.6; 8.1.7;8.1.14</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Статья 30 часть 1,2 Статья 31 часть 1,2 Статья 32 часть 1 Статья 36 часть 1,3 Таблица 21 и 22 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты</p> <p>ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ</p> <p>Требования к объемно-</p>	Выполняется

		<p>планировочным и конструктивным решениям УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 (с изменениями 14 февраля 2020 г., 17 декабря 2021 г., 15 июня 2022 г.) п.п. 5.6.4;5.5.2 СП 2.13130.2020 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ Обеспечение огнестойкости объектов защиты УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 12 марта 2020 г. N 151 п.п.5.2.2; 5.2.3;5.2.4;5.2.6;5.2.7;5.4.3;5.4.16;5.4.20; 6.7.1 табл.6.9</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Ст.89 часть 1,3,7,8,10,11,12 СП 1.13130.2020 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и</p>	Выполняется

		<p>ликвидации последствий стихийных бедствий от 19 марта 2020 г. N 194. (в ред. Приказа МЧС России от 21.11.2023 N 1203) п.п 4.2.5; 4.2.9; 4.2.13; 4.2.15;4.2.16; 4.2.17;4.2.18;4.2.19;4.2.20;4.2.21;4.2.22 ;4.3.2;4.3.3;4.3.5;4.3.6; 4.3.7;4.3.12; 4.4.1; 4.4.2; 4.4.3; 4.4.5; 4.4.7; 4.4.8; 4.4.9; 4.4.11; 7.1.1;7.1.2; 7.1.3;7.1.5;7.2.1;7.7.1;7.7.2;7.7.3</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Ст.90 часть 1,2 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты</p> <p>ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288(с изменениями 14 февраля 2020 г., 17 декабря 2021 г., 15 июня 2022 г.)</p> <p>п.п.7.2;7.3;7.5;7.6;7.8;7.13;7.14;7.16;</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	<p>Автоматическая пожарная сигнализация (АПС) Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных</p>	Выполняется

<p>оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Ст.54 часть 1,2 Ст.83 часть 1,4,5,6,7,9 Система оповещения и управления эвакуацией Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Ст.55 часть 1, 2, 3 Ст.84 часть 1,2,3,4,7,8,10,11,12 СП 3.13130.2009 СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173. п.п.3.1;3.2;3.3;3.4;3.5;4.1;4.2;4.4;4.6;4.7;4.8;5.1;5.3;5.4; таблица 2. Наружное противопожарное водоснабжение СП 8.13130.2020 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ НАРУЖНОЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225 п.п. 5.2 табл. 2;6.3;8.5;8.8;8.9;8.10 Система оповещения и управления эвакуацией Федеральный закон от</p>
---	---

		<p>22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) Ст.55 часть 1, 2, 3 Ст.84 часть 1,2,3,4,7,8,10,11 СП 3.13130.2009 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173. п.п.3.1;3.2;3.3;3.4;3.5;4.1;4.2;4.4;4.6;4.7;4.8;5.1;5.3;5.4; таблица 2.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты" "СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ И АВТОМАТИЗАЦИЯ СИСТЕМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. НОРМЫ И ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ" УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 31 июля 2020 г. N 582 п.п. 7.1.2;7.1.3; 7.1.4; 7.2.1; 7.2.2; 7.5.1;</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации</p>	Выполняется

по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 (с изменениями на 24 октября 2022 года) п.п.2;3;4;5;9;10; 11;12;13;14;15;16;17; 22;23;26;27;30;32;34;35;37;36; 50;51;52;54;55;56;60;88;89;91;92.
---	---