

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«22» мая 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-008212



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница - Ф1.2

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БКС ОТЕЛЬ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5167746357191

ИНН: 9705081460

Место нахождения объекта защиты:

129090, г. Москва, ул. Большая Спасская, д. 13, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1850

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	179
1.6.	Объем здания, куб. м	4535
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система пожарной сигнализации-адресного типа с дублированием сигнала о пожаре на пульт пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре; 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - 3-го типа; 3. Наружный противопожарный водопровод - кольцевой.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчетная величина индивидуального пожарного риска составляет <math>3,642 \cdot 10^{-7}</math>, что не превышает нормативное значение <math>1 \cdot 10^{-6}</math>. Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Лестницу, предназначенную для сообщения между подвальным этажом и первым этажом отделить от остальной части лестничной клетки противопожарной перегородкой 1-го типа (EI45); 1.1. Допускается взамен противопожарной перегородкой 1-го типа (EI45) обеспечить устройство калитки в уровне 1-го этажа, предотвращающий спуск людей (эвакуирующихся с верхних этажей) в подвальный этаж, при срабатывании СПС и СОУЭ. При этом в уровне подвального этажа. при выходе с этажа в лестничную клетку установить противопожарную дверь не ниже 2-го типа (EI30) и электроштыты (расположенные в объеме лестничной клетки) оборудовать Пиростикерами; 2. При выходе с этажей в лестничную клетку установить противопожарные двери не ниже 2-го типа (EI30); 3. Оборудовать все помещения системой пожарной сигнализации, кроме помещений: - с мокрыми процессами (душевые, санузлы, помещения мойки); - венткамер; - категории В4 и Д по пожарной опасности; - лестничных клеток; 4. Все двери, ведущие из помещений гостиничных номеров в общие коридоры оборудовать устройствами для самозакрывания и уплотнителями в притворах; 5. При выходе из складских помещений, помещения</li> </ol>		

персонала, СПА-центра, помещений предприятия общественного питания в общий коридор подвального этажа установить противопожарные двери не ниже 2-го типа (EI 30).

3.	<b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	---

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась

4.	<b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b>
----	---

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 69; СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п. 4.3, таблица 1, п. 4.4, п. 4.6;	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1, ч. 2, ч. 3 ст. 68; СП 8.13130.2020 «СПЗ. Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.5, таблица 2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. 8.1.6, п. 8.1.7.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	безопасности»: ч. 1, ч. 2, ч. 5, ч. 6, ч. 7, ч. 11 ст. 87; СП 2.13130.2020 «СПЗ. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 4.1, п. 4.2, п. 5.2.1, п. 5.2.2, п. 5.2.5, п. 5.4.3, п. 5.4.7, п. 5.4.11, п. 5.4.18, п. 5.4.20, п. 6.6.1, таблица 6.9; СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п. 5.1.2, п. 5.1.6.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 6; ч. 1, ч. 3, ч. 8, ч. 10, ч. 11, ч. 14 ст.89; таблица 28; СП 1.13130.2020 «СПЗ. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.1.2, п. 4.1.4, п. 4.2.1, п. 4.2.3, п. 4.2.5, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.20, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.12, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.6, п. 7.1.1.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 76; ч. 1 ст. 90; СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.4, п. 7.10, п. 7.12, п. 7.13, п. 7.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 6, ст. 54; ч. 1, ч. 2, ч. 3 ст. 68; ч. 1, ч. 4, ч. 5, ч. 6, ч. 9, ч. 10 ст. 83; ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 7, ч. 9, ч. 10, ч. 11, ст. 84; ч. 1, ч. 3, ч. 6, ч. 7, ч. 8, ч. 9, ч. 1 ст. 91; ст. 103; СП 484.1311500.2020	Выполняется

	<p>противопожарные водопроводы)</p>	<p>«СПЗ. Установки пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 6.1.1, п. 6.1.6, п. 6.2.1, п. 6.2.6, п. 6.6.15, п. 6.6.16, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п. 6.6.36, п. 6.6.38, п. 7.1.3; СП 486.1311500.2020 «СПЗ. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования»: п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.8, п. 4.12; СП 3.13130.2009 «СПЗ. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. 3.1, п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.8, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, таблица 1, таблица 2; СП 8.13130.2009 «СПЗ. Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.5, таблица 2.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 4 ст. 83; СП 484.1311500.2020 «СПЗ. Установки пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 7.1.1, п. 7.1.3, п. 7.1.13, п. 7.2.2.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-</p>	<p>Правила противопожарного</p>	Выполняется

<p>технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479: п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 21, п.22, п. 23, п. 24, п. 26, п. 27, п. 29, п. 30, п. 32, п. 33, п. 35, п. 36, п. 37, п. 43, п. 48, п. 49, п. 54, п. 55, п. 60, п. 65, п. 67, п. 71, п. 73, п. 79, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395, п. 397, п. 400, п. 403, п. 404, п. 406, п. 407, п. 409, п. 442.</p>
--	--