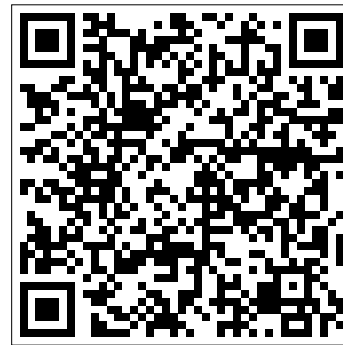


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» июня 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-008833



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:
**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"МОСКОВСКИЙ БИЗНЕС ИНКУБАТОР"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"МОСКОВСКИЙ БИЗНЕС ИНКУБАТОР"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037725042794

ИНН: 7725237240

Место нахождения объекта защиты:

115193, г Москва, пр-кт Лихачёва, Дом 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.11.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	75

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2246
1.6.	Объем здания, куб. м	184347
1.7.	Количество этажей	15
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Приточная и вытяжная противодымная защита; автоматическая система пожарной сигнализации адресно – аналогового типа; система оповещения и управления эвакуацией 4-го типа; внутренний противопожарный водопровод; наружный противопожарный водопровод (3 пожарных гидранта, установлены на водопроводной сети d 300 мм, на расстоянии не более 150 м.); автоматическая установка водяного пожаротушения спринклерного типа; газовое пожаротушение (помещения: 01.04-серверная; 001.7-ДГУ; 001.11-электрощитовая; 001.13-электрощитовая)</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Пожарный риск не превышает допустимого значения и не превышает значение одной миллионной в год. На здание разработаны специальные технические условия в области обеспечения пожарной безопасности (Разработчик Консалт-01, согласование ГУ МЧС от 07.10.2020 № ШЗ-108-395)</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></p>	

(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 2 п. 36; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3; п. 4.4 СП 13.13330.2012 «Стоянки автомобилей»: п. 4.1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90. Отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 57; ст. 58; ст. 59 п. 1 - п. 3, п. 5; ст. 80; ст. 87 п. 1 - п. 3, п. 5 - п. 7, п. 9 - п. 11; ст. 88, п. 1 - п. 9, п. 15, п. 16, п. 19, п. 20; ст. 134, п. 1 - п. 6; ст. 137 п. 1 - п. 2, п. 4 - п. 6, ст. 140 п. 2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 5.1.2; п. 5.6.4.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53; ст. 89; ст. 134 ч. 6; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.1.2; п. 4.1.4; п. 4.2.4; п. 4.2.5; п. 4.2.7 - п. 4.2.9; п. 4.3.2 - п. 4.3.5; п. 4.4.1 - п. 4.4.6; п. 4.4.9 - п. 4.4.12; п. 7.1.1 - п. 7.1.3; п. 7.1.4; п. 7.1.6; п. 7.1.7.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1 - п. 7.4; п. 7.6; п. 7.8; п. 7.10 - 7.14; п. 7.16; п. 7.18; Отчет о предварительном планировании действий пожарно-	Выполняется

		спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 52; ст. 54; ст. 56; ст. 60; ст. 81 п. 3, п. 4; ст. 82 п. 1, п. 2, п. 4, п. 5, п. 7 - п. 10, п. 13; ст. 83; ст. 84 п. 1 - п. 11; ст. 85; ст. 86; ст. 91; ст. 103 п. 2 - п. 4; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 54; ст. 55; ст. 81 п. 3; ст. 83 п. 4 - п. 7, п. 9, п. 10; ст. 84 п. 1 - п. 11; ст. 85; ст. 86; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: п. 6.1 - п. 6.5; п. 6.10 - п. 6.14; п. 6.22; п. 6.24; п. 7.4; п. 7.8; п. 7.11; п. 7.12; п. 7.15 - п. 7.17; п. 7.19; п. 7.20 - п. 7.22; п. 8.1; п. 8.5; п. 8.8.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 2 - п. 6; п. 8 - п. 10; п. 12 - п. 18; п. 21 - п. 23; п. 25 - п. 28; п. 30 - п. 37; п. 41 - п. 43; п. 48 - п. 52; п. 54 - п. 56; п. 60; п. 65; п. 288; п. 293; п. 400; п. 403; п. 406 - п. 409.	Выполняется