Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«06» июня 2024 г.
Регистрационный № 77-08-2024-009162

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Бизнес-центр «Водный»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВОДНЫЙ СТАДИОН"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1147746688517 ИНН: 7714937909

Место нахождения объекта защиты:
125212, г. Москва, ш. Головинское, д. 5, к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
25.07.2014
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	106
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	3000

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	292320
1.7.	Количество этажей	28
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4 типа. Системы противодымной вентиляции Автоматические установки пожаротушения Внутренний противопожарный водопровод Наружное противопожарное водоснабжение Первичные средства пожаротушения
2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Для Объекта защиты проведена оценка пожарного риска. Расчет пожарных рисков выполнен в соответствии с документом «Методика определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности», утвержденной приказом МЧС России № 382 от 30.06.2009 и зарегистрированной в Министерстве юстиции Российской Федерации (регистрационный № 14486 от 06 августа 2009г.), а также Изменениями в данную методику утвержденные приказом МЧС России от 12.12.2011 № 749, зарегистрированном в Министерстве юстиции Российской Федерации (регистрационный № 22871 от 30.12.2011 г.). Результаты проведённых расчётов: - Вероятность эвакуации людей для здания (пожарного отсека БЦ), составляет Рэ = 0,999, при этом, своевременность и беспрепятственность эвакуации обеспечиваются.- Индивидуальный пожарный риск не превышает значения, установленного Федеральным Законом №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Qв = 1,76 10-7 < Qнв = 1 10-6.		
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**	

	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Объект защиты запроектирован и построен в соответствии с требованиями Федерального Закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Специальных технических условий на проектирование противопожарной защиты объекта, согласованных Департаментом надзорной деятельности МЧС России (письмо ДНД МЧС России №19-2-2-3218 от 02 августа 2013г., письмо ДНД МЧС России №19-2-2-1495 от 07 апреля 2014г.), Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (письмо МинСтроя России №12916-ЕС/06 от 11 июля 2014г.). Отступлений от требований нормативных документов в части соответствия генеральной планировки (противопожарных расстояний) не предусмотрено. Возможный ущерб имуществу третьим лицам от вероятного пожара отсутствует. Объект застрахован на риски наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при использовании (эксплуатации) Бизнес-Центра «Водный»	

4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	таб. 1 п. 4.1 и п. 6.11.2 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 8.6 СП 8.13130.2009	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 и п. 2.3-2.5 СТУ	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч. 9 статья 88 №123-ФЗ п. 5.4.15 СП 2.13130.2012 п. 5.2.6 СП 2.13130.2012 п. 3.2 - 3.5, 4.5, 4.17 СТУ п. 5.2.5 ГОСТ Р 53296	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	ст. 89 №123-ФЗ ч. 7 статья 89	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	№123-ФЗ п. 4 статья 89 №123-ФЗ п. 4.2.4 СП 1.13130.2009 п. 4.2.1 СП 1.13130.2009 п. 8.1.12 СП 1.13130.2009 п. 4.2.5 СП 1.13130.2009 п. 4.2.6 СП 1.13130.2009 п. 4.3.1 СП 1.13130.2009 п. 4.3.3 СП 1.13130.2009 п. 4.3.4 СП 1.13130.2009 п. 4.4.3 СП 1.13130.2009 п. 4.4.4 СП 1.13130.2009 п. 8.3.3 СП 1.13130.2009 п. 5.2.4 СП 1.13130.2009 п. 5.2.25 СП 59.13330.2012 п. 5.4, 5.5, 5.9, 5.11, 5.12, 5.14, 5.17, СТУ	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 4.4 СТУ п. 7.6 СП 4.13130.2013 п. 7.13 СП 4.13130.2013 п. 7.14 СП 4.13130.2013 п. 7.15 СП 4.13130.2013 п. 5.1.43 СП 113.13330.2012	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 5.13130.2009 ГОСТ Р 53296 п. 7.2 СТУ п. 5.2.7 ГОСТ Р 53296	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	п. 1, 2 табл. 2 СТУ СП 7.13130.2013 п. 5.10.9 СП 5.13130.2009 п. 5.10.10 СП 5.13130.2009 п. 5.10.19, 5.10.20 СП 5.13130.2009 п. 4.1.10 СП 10.13130.2009 п. 6.3 СП 8.13130.2009 п. 5 табл. 2 СТУ п. 1 табл. 2 СТУ п. 3.3 СТУ ГОСТ 12.4.026-2001 п. 57 ППБ 01-03	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	П. 2-19,21-32,35-37,41-43,48-52, 54-56,60,65, 70-73, 88-92,392-394,397,400,402-403,407-409,411-413 мероприятия постановления Правительства РФ по обеспечению пожарной безопасности объекта от 16.09.2020 № 1479; - пункты 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32-4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1-4.3. 16, 4.4.1-4.4.21, 4.5.1-4.5.4, приложения А, Г СП 9.13130.2009	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.