Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«20» июня 2024 г.
Регистрационный № 77-08-2024-010033

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многофункциональный комплекс в составе транспорто-пересадочного узла с сопутствующей инфраструктурой
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛАУТ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1117746748679 ИНН: 7704791224

Место нахождения объекта защиты:
108811, г. Москва, км. Киевское шоссе 23-й (п Московский), д. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
04.04.2019
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	85000
1.6.	Объем здания, куб. м	1933376
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа; Внутренний противопожарный водопровод; Система автоматического пожаротушения; Система противодымной вентиляции;
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Ri,j = 3,4·10-7 Расчет риска выполнен с учетом: с учетом: С уровня мезонина, предназначено для размещения кинооператорской, допускается предусматривать один эвакуационный выход в незадымляемую лестничную клетку типа Н2, при условии одновременного пребывания на мезонине не более 5 человек. На этажах с наличием МГН допускается предусматривать зоны безопасности, размещаемые вблизи лифтов для перевозки пожарных подразделений или в помещениях вблизи незадымляемых лестничных клеток. Предельно допустимые расстояния от наиболее удаленной точки помещения для инвалидов до двери в зону безопасности должно быть в пределах досягаемости за необходимое время эвакуации. Ширину эвакуационного выхода из помещений на лестничную клетку или из коридора (пассажа) на лестничную клетку, а также ширину маршей лестниц следует устанавливать из расчета на 1 м ширины выхода (двери) не более 300 человек. Предусмотрено увеличение расстояния по путям эвакуации от дверей наиболее удалённых помещений комплекса до ближайшего эвакуационного выхода до 130 м. Предусмотрено увеличение расстояния от наиболее удалённой точки торговых залов до ближайшего эвакуационного выхода из зала до 110 м. Предусмотрено увеличение расстояния от наиболее удалённой точки обеденных залов до ближайшего эвакуационного выхода до 80 м. Предусмотрено увеличение расстояния от наиболее удалённой точки залов без мест для зрителей до ближайшего эвакуационного выхода до 85 м. Предусмотрено увеличение расстояния в надземной автостоянке от наиболее удалённого места хранения автомобилей (технического помещения) до ближайшего эвакуационного выхода до 130 м. Геометрические параметры эвакуационных путей и выходов, в том числе их количество, пропускная способность дверей, ведущих на лестничные клетки, протяженность эвакуационных		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

путей и выходов (наибольшее расстояние от любой точки помещения до ближайшего эвакуационного выхода и расстояние от наиболее удаленного помещения до ближайшего эвакуационного выхода наружу или в лестничную клетку), а также фактические расстояния между эвакуационными выходами (рассредоточенность) в помещениях и коридорах, ширина маршей, ширина площадок лестниц, уклон лестниц, а также устройство эвакуации через вестибюли или холлы кинокомплекса, рассчитанные на пребывание более 50 человек. Предусмотрены общие выходы и лестницы для обслуживающего персонала и покупателей магазинов. При расчете путей эвакуации в предприятиях общественного питания и предприятиях торговли допускается учитывать служебные лестничные клетки и выходы из здания, связанные с залом непосредственно или коридором. Предусмотрены общие выходы и лестницы для обслуживающего персонала и посетителей предприятий бытового обслуживания. В качестве второго и последующих эвакуационных выходов из кинозалов допускается предусматривать выход через помещения (за исключением смежных кинозалов), рассчитанные на одновременное пребывание более 50 человек, в том числе фойе кинотеатра. Эвакуацию из помещений в пассаж (в том числе с наличием многосветных пространств) следует предусматривать непосредственно или через смежное помещение или коридор, в том числе коридор безопасности В предприятиях торговли, а также бытового и коммунального обслуживания допускается предусматривать выходы в торговый зал (независимо от его площади) через противопожарные двери (ворота) 2-го типа для подачи товаров из складских и производственных помещений, смежных с торговым залом. Указанные выходы допускается учитывать в качестве эвакуационных при эвакуации из складских и производственных помещений в случае пожара. При расчете числа покупателей в магазинах не следует включать площадь подсобных помещений в торговых залах. При этом в расчетах, в том числе индивидуального пожарного риска, площадь подсобных помещений следует принимать не более 30 % от площади торговых залов. Торговые залы помещений магазинов площадью не более 200 м2 с количеством не более 50 человек допускается оборудовать одним эвакуационным выходом при подтверждении параметров указанного эвакуационного выхода расчетом индивидуального пожарного риска. Эвакуацию из подсобных, технических помещений, помещений мойки, зоны картинга, находящихся на этажах автостоянки, допускается предусматривать в лестничные клетки или наружу через помещение для хранения автомобилей. Предусмотрено уменьшение ширины коридора безопасности не менее чем до 2,0 м. Обеспечения расстояния по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений гипермаркета до выхода наружу или на лестничную клетку не более 130 метров; Обеспечения расстояния от наиболее удаленной точки торгового зала гипермаркета до ближайшего эвакуационного выхода не более 110 метров, в том числе с учетом использования служебных выходов в качестве эвакуационных; Обеспечения свободных эвакуационных проходов в помещениях разгрузки, приема и складирования товаров длительного хранения гипермаркета шириной не менее 1,2м. Объект оборудован СПЗ: - противодымной защитой (дымоудаление и подпор воздуха); - внутренним противопожарным водопроводом; - установками автоматического пожаротушения; - автоматической пожарной сигнализацией; - эвакуационным и

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

аварийным освещением; - лифтами для пожарных. Объект должен быть оборудован системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не производилась			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.4.3, 4.4)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4,4.5, 5.2, 5.17, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14). СТУ от 01.12.2023г. (п.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.6)	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, п.5.4.16, раздел 6) СТУ от 01.12.2023г. (п. 4.2, 5.1 – 5.39) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.4.1, 4.16, п.5.1.2 5.1.3, 5.1.4)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п. 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.3, 4.3.5, п. 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.9, 7.1.11) СТУ от 01.12.2023г. (п. 6.1 – 6.37)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.8, 7.14, 7.16, 7.18) СТУ от 01.12.2023г. (п. 3.5)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	безопасности» (п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6, раздел 7) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.14, 5.19, 5.17, 5.18, 5.20, 5.21, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.14, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.7, 7.2.2) СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (5.1.1, 5.1.5, 5.1.10 – 5.1.19, 5.2.1 – 5.2.27, 5.7.1 – 5.7.41, 5.8.1 – 5.8.13,5.10.4, 5.10.8 – 5.10.21, 5.10.28 – 5.10.32, 5.10.35 – 5.10.38, 12.1.1,12.1.2) СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» (п. 5.1, 5.2, 5.6, 5.7, 5.10, 6.2, 6.6) СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности. (п. 3.12, 6.3, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.13, 7.1, 7.2, 7.4, 7.5, 7.6, 7.8, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15-7.18, 7.20 – 7.22, 8.1, 8.8) СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (п. 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7,		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		6.1.13, 6.1.23, 6.1.26-6.1.28, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 7.2, 7.4-7.6, 12.5, 12.9-12.19, 12.26, 15.1) СТУ от 01.12.2023г. (п. 7.1, 7.2, 8.1 – 8.8, 9.1 – 9.7, 10.1 – 10.10, 11.1 – 11.3)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. 5.2, 6.1.1, 6.1.4, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.7)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479) (п. 2(1), 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 23, 26, 27 «б», 35, 36, 37, 48, 50, 54, 60, 103, 104, 107, 108, 392, 393, 394, 409) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» 123-ФЗ (статьи 5, 6, 27, 32, 48, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 68, 69, 79, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 134) Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в	Выполняется

		области пожарной безопасности»	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.