

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«08» июля 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-011129



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Административное здание**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕЛОЗАВОДСКИЙ  
РЫНОК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1187746867000

ИНН: 9723066306

Место нахождения объекта защиты:

**115280, г Москва, ул Велозаводская, Дом 13 стр. 2**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.03.2017**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	428

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	9537
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа, автоматическая система вытяжной противодымной вентиляции, автоматическая система приточной противодымной вентиляции, система внутреннего противопожарного водопровода
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>На объекте проведен расчет пожарного риска, в результате которого установлено, что величина индивидуального пожарного риска при наихудшем сценарии развития пожара составляет <math>6,59 \cdot 10^{-7}</math>, что не превышает допустимые значения в соответствии со ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». При расчете риска принималось во внимание, что на объекте защиты выполняются дополнительные противопожарные мероприятия, направленные на снижение величины пожарного риска, а именно: в технологической лестнице для связи подвала и 1-го этажа предусматривается установка противопожарных дверей 1-го типа в газодымонепроницаемом исполнении (в подвале и на 1-м этаже); в лестничной клетке А, являющейся единственным выходом для отдельных помещений на этажах, предусматривается установка противопожарных дверей не ниже 2-го типа в газодымонепроницаемом исполнении на всех этажах; входе и выходе дверные проемы в помещении цеха приготовления пищи 6 защищаются противопожарными дверями 2-го типа (предел огнестойкости не менее EI 30). Двери</p>		

оборудуются устройствами для самозакрывания. Неиспользуемый проем между помещениями 1 и 6 допускается заделать перегородкой из материалов, обеспечивающих аналогичный предел огнестойкости; двери лестничной клетки Б предусматриваются с ненормируемым пределом огнестойкости. Данные двери оборудуются устройствами для закрывания в соответствии с ГОСТ Р 56177 и уплотнениями притворов (допускаются применение прокладок уплотняющих пенополиуретановых в соответствии с ГОСТ 10174); дверные проемы в ограждениях лифтовых шахт с выходами из них в коридоры защищаются противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или экранами из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее EI 45, автоматически закрывающимися дверные проемы лифтовых шахт при пожаре. Допускается вместо указанных мероприятий предусматривать отделение лифтовых шахт от коридоров, лестничных клеток и других помещений тамбурами или холлами с противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа; в местах уменьшения высоты эвакуационных путей до значения менее 2 м. (на 6-м этаже) предусматривать обозначения указанных мест сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 12.4.026 и мероприятия для предотвращения травмирования людей; в коридорах длиной более 15 м. без естественного проветривания при пожаре выполнятся устройство системы аварийного (эвакуационного) освещения с обеспечением ее электроснабжения по 1-й категории надежности.

3.	<p><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>
----	---

Так как на объекте в полном объёме выполнены обязательные требования пожарной безопасности, установленные Федеральными законами о технических регламентах и требований нормативных документов по пожарной безопасности, то возможность нанесения ущерба третьим лицам в случае пожара на декларируемом объекте исключается. Страхование не проводилось. Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек.

4.	<p><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	<p>Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между	ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется

	зданиями и сооружениями	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1 – 4.20 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 5.2 табл. 2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п. 8.1.1 – 8.1.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 6, ст. 87, ст. 88, ст. 137 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 5.2.1 – 5.2.7, п.п. 5.3.1 – 5.3.6, п.п. 5.4.1 – 5.4.20, п. 6.7.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п.п. 4.1 – 4.20, п. 5.1.1 – 5.1.3, п. 5.6.4 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	ст. 6, ст. 53, ст. 89 Федерального	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 4.1.2 – 4.1.5, п.п. 4.2.1 – 4.2.26, п.п. 4.3.1 – 4.3.12, п.п. 4.4.1 – 4.4.12, п.п. разделы 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 6, ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 7.1 – 7.17 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 6, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 85, ст. 86, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 7 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; п.п. 6.1.1 – 6.1.6, п.п. 6.2.1 – 6.2.14, п.п. 6.3.1 – 6.3.4, п.п. 6.4.1 – 6.4.5, п.п. 6.5.1 – 6.5.4, п.п. 6.6.1 – 6.6.41, п.п. 7.1.1 – 7.1.13, п.п. А1 – А3 приложения А СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы	Выполняется

		и правила проектирования»; п. 4.8, табл. 1, 3 СП 486.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; п. 6.1.23, п. 7.6 табл. 7.1 СП 10.13130.2020. «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 6, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 85, ст. 86, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 3.1 – 3.5, п.п. 4.1 – 4.8, п.п. 5.1 – 5.5, табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; п.п. 6.1.1 – 6.1.6, п.п. 6.2.1 – 6.2.14, п.п. 6.3.1 – 6.3.4, п.п. 6.4.1 – 6.4.5, п.п. 6.5.1 – 6.5.4, п.п. 6.6.1 – 6.6.41, п.п. 7.1.1 – 7.1.13, п.п. А1 – А3 СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	Правила противопожарного режима в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479) (пункты 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 22, 23, 24, 25, 26,	Выполняется

	противопожарный режим	27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 48, 50, 54, 55, 60)	
--	-----------------------	--	--