

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«29» июля 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-012439



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "Манежная площадь"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Манежная площадь"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1067760140150

ИНН: 7704625234

Место нахождения объекта защиты:

109147, г Москва, ул Марксистская, Дом 1 к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.01.1984

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5000
1.6.	Объем здания, куб. м	42827
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Адресно-аналоговая система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, система автоматического водяного пожаротушения, система автоматического порошкового пожаротушения, система противодымной защиты (дымоудаление и подпор воздуха), внутренний противопожарный водопровод, городской наружный противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><b>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</b></p> <p align="center">(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
	<p>Расчетное значение величины индивидуального пожарного риска – <math>3,654 \cdot 10^{-7}</math></p> <p>(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) Объект защиты оборудован комплексом систем противопожарной защиты: Адресно-аналоговая система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, система автоматического водяного пожаротушения, система автоматического порошкового пожаротушения, система противодымной защиты (дымоудаление и подпор воздуха), внутренний противопожарный водопровод, городской наружный противопожарный водопровод На объекте защиты выполняются дополнительные инженерно-технические и организационные мероприятия для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: 1. Предусмотрены внутренние стены и перегородки (в том числе из светопрозрачных материалов), отделяющие пути эвакуации, из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее (R)EI 45 2. Допускается применение ограждающих конструкций, выполненных из негорючих</p>	

материалов, в том числе из закаленного стекла толщиной не менее 6 мм в металлическом каркасе, с устройством их орошения спринклерными оросителями, монтирующимися на сети АУПТ со стороны помещений на расстоянии не более 0,5 м от конструкции, а между оросителями - не более 2,0 м с интенсивностью орошения не менее 0,12 л/(с-м<sup>2</sup>). 3. Предел огнестойкости строительных конструкций антресоли предусмотрен как по второй степени огнестойкости. 4. Предусмотрено отделение антресоли, от помещений 1 этажа, глухой противопожарной перегородкой 1-го типа с пределом огнестойкости не менее EI45; 5. Предусмотрено с антресоли отдельная эвакуационная лестничная клетка типа Л-1 ведущую непосредственно наружу; 6. Подтверждена безопасная эвакуация людей при пожаре расчетом по определению величины индивидуального пожарного риска (с учетом отсутствия системы дымоудаления). 7. Достаточность количества дымовых клапанов противодымной вентиляции определена расчетом. 8. Предусмотрена установка в здании системы автоматического водяного спринклерного пожаротушения; 9. Расстояние от центра термочувствительного элемента теплового замка спринклерного оросителя до плоскости перекрытия допускается увеличено до 1 м с устройством тепловых экранов диаметром или со стороной квадрата, равной 0,3 м. 10. Предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 11. Разработан документ предварительного планирования действий собственников и обслуживающего персонала организации, подразделений пожарной охраны по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ с согласованием в установленном порядке. 12. Использование общих системы противодымной вентиляции допускается только при условии открытия нормально закрытых противопожарных клапанов при пожаре в том помещении, где произошел пожар. 13. Подтверждена безопасная эвакуация людей при пожаре расчетом по определению величины индивидуального пожарного риска (с учетом размещения зоны общественного питания). 14. В штатной структуре организации назначено должное лицо, осуществляющее контроль за противопожарным режимом. Такое лицо имеет специальную подготовку и опыт работы в области пожарной безопасности не менее 3 лет.

3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Возможный ущерб третьим лицам отсутствует</p>			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>	

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты: 4.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 62. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.» Пункты: 4.1, 4.4, 5.2, 5.11, 8.9	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты: 7.1, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 52, 57, 58, 87, 88, 137. СП 2.13130.200 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение	Выполняется

		огнестойкости объектов защиты». Пункты: 4.6, 6.7.1.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 52, 53, 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Пункты: 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.14, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 7.1.1. Комплекс инженерно-технических мероприятий (КИТМ) по обеспечению противопожарной защиты. Разделы 2, 7	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 88, 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты: 7.13, 7.14. Комплекс инженерно-технических мероприятий (КИТМ) по обеспечению противопожарной защиты. Разделы 2, 9	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 54, 56, 62, 83, 84, 86, 91. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при	Выполняется

наружный  
противопожарные  
водопроводы)

пожаре. Требования пожарной безопасности». Пункты: 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 7. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Пункты: 4.5, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.1.11, 5.1.12, 5.1.13, 5.1.14, 5.1.18, 5.1.19, 5.2.3, 5.2.12, 5.2.13, 5.2.22, 5.2.27, 5.7.1, 5.7.3, 5.7.4, 5.7.5, 5.7.8, 5.7.14, 5.7.15, 5.7.17, 5.7.21, 5.7.25, 5.7.26, 5.7.27, 5.7.29, 5.7.30, 5.7.31, 5.7.33, 5.7.36, 5.8.1, 5.8.4, 5.8.8, 5.8.13, 5.9.1, 5.9.2, 5.9.4, 5.9.8, 5.10.4, 5.10.8, 5.10.9, 5.10.10, 5.10.11, 5.10.12, 5.10.14, 5.10.15, 5.10.19, 5.10.30, 5.10.32, 9.1.1, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.6, 9.3.1, 9.3.2, 9.3.3, 9.3.4, 9.4.2, 9.4.3, 12.1.1, 12.1.2, 12.2.1, 12.3.1, 12.3.5, 12.3.6, 13.1.10, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.4.1, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.7, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 14.1, 14.4, 14.5, 14.6, 15.1, 15.3, 15.9, 16.3, 17.1, 17.2. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утверждён приказом МЧС от 21.02.2013 № 116) пункты: 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.18, 6.19, 6.20, 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.8, 7.11, 7.12, 7.14, 7.17, 7.20, 7.22, 8.2, 8.5, 8.8; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утверждён

		<p>приказом МЧС от 25.03.2009 № 178 с изменениями № 1, утвержденных приказом МЧС от 09.12.2010 № 640) пункты: 4.1, 4.4, 5.2, 5.11, 5.13, 8.4, 8.6, 8.7, 8.9; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (утвержден приказом МЧС от 25.03.2009 № 180, с изменениями № 1, утвержденными приказом МЧС от 09.12.2010 № 641) пункты: 4.1.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16; Комплекс инженерно-технических мероприятий (КИТМ) по обеспечению противопожарной защиты. Раздел 2.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи: 82, 83, 84, СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Пункты: 13.4.5, 13.4.6, 13.4.7, 13.4.9, 13.4.10, 13.4.11, 13.4.12, 13.4.13, 14.1, 14.4, 17.2</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ), утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479. Пункты: 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 103, 104, 105, 107, 108, 288, 392, 393, 394,</p>	Выполняется

		395, 400, 407, 409. Комплекс инженерно-технических мероприятий (КИТМ) по обеспечению противопожарной защиты. Разделы 2, 10.	
--	--	---	--