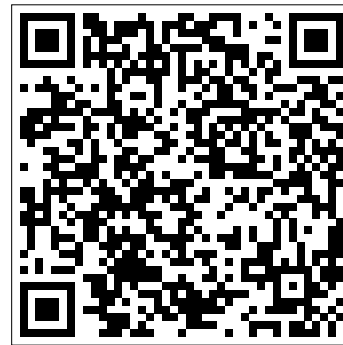


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«30» июля 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-012708



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью Торговый комплекс "Петровско-Разумовский"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью Торговый комплекс "Петровско-Разумовский"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1057746541050

ИНН: 7713551532

Место нахождения объекта защиты:

127238, г Москва, проезд Локомотивный, Дом 4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.12.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	18189
1.6.	Объем здания, куб. м	89145
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая пожарная сигнализация; автоматическая установка спринклерного пожаротушения; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа- для помещений подвального этажа, 3-го типа – для надземной части; внутренний противопожарный водопровод; система вытяжной и приточной противодымной вентиляции
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
	<p>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты В результате определения расчетных величин индивидуального пожарного риска установлено: Объект имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке. Расчет проведен с учетом: - не соответствия ширины эвакуационных путей, дверей на путях эвакуации требованиям п.4.2.19 СП 1.13130.2020. В целях сохранения величины индивидуального пожарного риска на объекте менее одной миллионной в год необходимо: - соблюдать при монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности объекта требования нормативных документов по пожарной безопасности; - обеспечивать исправное состояние систем и установок противопожарной защиты объекта, а также проведение проверки их работоспособности в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности и инструкциями на технические средства завода-изготовителя; - проводить в соответствии с годовым планом-графиком регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты объекта; - не допускать изменения (без проведения в установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной</p>	

деятельности и законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности порядке экспертизы проектной документации) предусмотренной документацией класса функциональной пожарной опасности объекта (пожарных отсеков и части здания - помещения или группы помещений, функционально связанных между собой);

- проводить обучение работников объекта мерам пожарной безопасности путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума;
- проводить практические тренировки действий при пожаре лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте;
- выполнять требования указанные в «Правилах противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г №1479.

3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>
----	---

1000 рублей

4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>
----	---

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
--	---	--	--

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>ч.8, п.8.1.1, свода правил СП 4.13130.2013 ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 4.3, 4.4, 4.14, 6.11.2, табл.1 СП 4.13130.2013</p> <p>"Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного</p>	Выполняется
------	--	--	-------------

		комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 68. Наружное противопожарное водоснабжение, П.48 п.49 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 30.03.2023) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 71 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 8 СП .13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 8 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на	Выполняется

		проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п. 5.2.3, 5.3.4, 5.4.2, 6.7.15, табл. 6.13, 6.7.1, табл.6.9, СП2.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", п. 5.1, 5.6 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", ч.1 ст. 6, ч.1, 5 ст. 87, ст. 57,58, 59, ч. 2, 6 ст. 87, ч.9 ст. 88 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ч. 1 ст.6, ст.8, ч. 5 ст. 15 Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	53, 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 4.1, 4.2,	Выполняется

		4.2.7, 4.3.3, 4.4, 7.1, 7.12, п. 8.1.11, 8.1.19, 8.2.5 СП 1.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 7 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования объемно-планировочным и конструктивным решениям". «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	п. 71 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 п. 54 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 ст. 84 Технического регламента и СП 3.13130.2009 ст. 86 Технического регламента и СП 485.1311500.2020 ст. 85 Технического регламента и СП 7.13130.2013 ч.4 ст. 4, ст. 48,	Выполняется

противопожарные
водопроводы)

49, 50, глава 14, п. 3 ст. 52, ст. 54,
ч.3 ст.81, ч.1-8 ст. 82, ч.1,7 ст. 83, ч.
1-4, ч. 7-11 ст. 84, ст. 91, ст. 103
Федерального закона № 123-ФЗ от
22.07.2008 г. "Технический
регламент о требованиях пожарной
эвакуацией, внутренний и
безопасности", п. 3.1-3.5, п.4.1, 4.2,
п. 4.4, п. 5.5 СП 3.13130.2009 "
Свод правил. Системы
противопожарной защиты. Система
оповещения и управления
эвакуацией людей при пожаре.
Требования пожарной
безопасности", раздел. 5, 6, 7 СП
484.1311500.2020 "Системы
противопожарной защиты.
Системы пожарной сигнализации и
автоматизация систем
противопожарной защиты. Нормы
и правила проектирования", раздел
5, 6.2, 6.3, 6.7, 6.1 СП
485.1311500.2020 "Системы
противопожарной защиты.
Установки пожаротушения
автоматические. Нормы и правила
проектирования", раздел 4 СП
486.1311500.2020 "Системы
противопожарной защиты.
/Перечень зданий, сооружений,
помещений и оборудования,
подлежащих защите
автоматическими установками
пожаротушения и системами
пожарной сигнализации.
Требования пожарной
безопасности"; п. 5,8,12,13,15
Постановления правительства РФ
от 01.09.2021 № 1464 "Об
утверждении требований к
оснащению объектов защиты
автоматическими установками
пожаротушения, системой

		пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре" «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п. 5.15, 5.16 СП 484.1311500.2020 ч. 8 ст. 88 Технического регламента п. 7.2 СП 7.13130.2013 табл. 2 СП 3.13130.2009 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ", п. 54, 55, 56, п. 3.5 СП 3.13130.2009 от 25.03.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности", раздел 6.8 СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование противопожарной защиты торгово-развлекательного комплекса по адресу: г.Москва, Локомотивный проезд, д.4» разработанные ООО "ДСК-МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ"	Выполняется

защиты и
противопожарный режим

разделы 1, 2, 16, 18, 19; ст. 5,6,64
противопожарный режим
Федерального закона № 123-ФЗ от
22.07.2008 г. "Технический
регламент о требованиях пожарной
безопасности"; Приказ МЧС
России от 18.11. 2021 № 806 "Об
определении Порядка, видов,
сроков обучения лиц,
осуществляющих тру указанных
программ и категорий лиц,
осуществляющих трудовую или
служебную деятельность в
организациях, по программам
противопожарного инструктажа,
требований к содержанию
указанных программ и категорий
лиц, проходящих обучение по
дополнительным
профессиональным программам в
области пожарной безопасности";
ст. 20, 21, 25, 34, 37 Федеральный
закон от 21.11.1994 № 68-ФЗ "О
пожарной безопасности"
«СПЕЦИАЛЬНЫЕ
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на
проектирование противопожарной
защиты торгово-развлекательного
комплекса по адресу: г.Москва,
Локомотивный проезд, д.4»
разработанные ООО "ДСК-
МОНОЛИТ" от 19.06.2019 г.