Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«20» августа 2024 г.
Регистрационный № 77-08-2024-014353

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦДМ НА ЛУБЯНКЕ"
(Торговый комплекс «Центральный Детский Магазин на Лубянке»)
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦДМ НА ЛУБЯНКЕ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1247700144878 ИНН: 9702064516

Место нахождения объекта защиты:
109012, г Москва, проезд Театральный, Дом 5 стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
25.05.2015
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	35
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	8000
1.6.	Объем здания, куб. м	428111
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации на базе оборудования Esser by Honeywell адресно-аналогово типа. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: - на парковке 3-го типа. - в торговой части 4-го типа. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции. 4. Система внутреннего противопожарного водопровода. 5. Система наружного противопожарного водопровода
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчётная величина пожарного риска составляет Qв = 1,315*10 7в год и не превышает нормативное значение, установленное ч. 1 ст.79 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» по Приказу Министерства Российской Федерации по делам ГО ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.06.2009 г. №382 «Об утверждении методики определения расчётных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности» с учетом: -устройство одного эвакуационного выхода с этажа (с части этажа, отделённой от других частей этажа противопожарными стенами 2-го типа или противопожарными перегородками 1-го типа). При этом в указанной части допускается одновременное пребывание не более 30 человек; -устройство выходов из служебных помещений через торговый зал; -устройство ширины основных эвакуационных проходов в торговых залах здания менее 1,4 м, но не менее 1 м; - устройство расстояния от наиболее удаленных помещений до выхода наружу или в лестничную клетку более 60 м но не более 80 м; -устройство ширины лестничных маршей и лестничных площадок не менее 0,9 м, для лестниц, ведущих к одиночным рабочим местам - не менее 0,7 м, ширины эвакуационных выходов в свету не менее 0,8 м при эвакуации МГН не менее 0,9 м, ширины путей		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

эвакуации должна быть не менее 1 м, для прохода к одиночным рабочим местам - не менее 0,7 м. Системы противопожарной защиты объекта защиты: а) внутренний противопожарный водопровод; б) система противодымной защиты; в) система автоматического пожаротушения; г) система автоматической пожарной сигнализации: д) система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 4-го типа - для помещений общественного назначения: СОУЭ 3-го типа - для автостоянки; е) система аварийного и эвакуационного освещения; ж) электроснабжение систем противопожарной защиты по особой группе первой категории надёжности.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Акционерное общество «Страховое общество газовой промышленности» (АО «СОГАЗ») СТРАХОВОЙ ПОЛИС/ДОГОВОР № SZPG-33230000021220 СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОТ ВСЕХ РИСКОВ. СТРАХОВАНИЕ УБЫТКОВ ОТ ПЕРЕРЫВА В ПРОИЗВОДСТВЕ ВСЛЕДСТВИЕ УЩЕРБА ИМУЩЕСТВУ от 30.01.2024 г.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) — ч. 1 ст. 69. СП 4.13130.2013 системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 4.1-4.20, п. 5.52, 5.64, п.п. 6.1.1 - 6.1.3, 6.1.7, 6.1.37, пункт 6.1. Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта:	Выполняется

		Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5, стр. 1. п. 3.16, 3.20. Постановление Правительства РФ От 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 65.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Постановление Правительства РФ От 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 48, п. 49. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 86 Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5, стр. 1, Раздел 6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) – п. 6, ст. 93, ч 1 ст. 90, ст. 98 Постановление Правительства РФ	Выполняется

		От 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 72. "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 6.1.21, 6.1.22, п.п. 8.1, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8,8.9.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст. 28, п. ст. 52, ст. 57, ст. 58, ст.80, ст. 87, п. 12 ст. 89. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 6.1.39- 6.1.43, 6.1.45, 6.1.46. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (Изменение № 1) — п. 4.1-4.8, п. 5.1-5.4, п. 6.1-6.4, п. 6.6, п.п. 6.7.1, 6.7.3, 6.7.7. Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5,	Выполняется

		стр. 1. Раздел 7.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) п. 2, 3,4 ст. 52, ст. 53, ст. 89, таб. 28. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (Изменение № 1) - п. 4.1-4.4, п.п. 7.1.1, 7.1.20, п. 7.2, п. 7.3, п. 8.3; п. 9.1, п.п. 9.21, 9.22, 9.25, 9.2.7, 9.2.11, п. 9.3, п. 9.4 Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5, стр.1. Раздел 3, 12	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - п. 7.1- 7.17. Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному	Выполняется

		использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5, стр. 1. п.п. 3.2, 3.19, 3.24, Раздел 5, Раздел 14.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) п.п. З, 10 ст. 52, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 62, ч. 2 ст.82, ст.8З, ст. 85, ст. 86, ст.91, ст. 103, ст. 104, ст. 106, ст. 113 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п. 4.1-4.8, п. 5.1-5.5, ч. 6, ч. 7. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». п. 5.1, 5.2, 5.7, 5.8, п. 9.1-9.4, п. 12.1-12.3, п. 13.1-13.9, п. 13.13-13.15, п. 14.1-14.6, п. 15.1-15.10, п. 16.1-16.4, п. 17.1-17.4, Приложение А. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности» - п. 7.1-7.8, п. 8.6. Постановление Правительства РФ От 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» - п. 48, п. 50, п. 54. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и	Выполняется

		кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 4.1-4.3, п. 5.1, п. 6.1-6.24, п. 7.1-7.22, п. 8.1-8.8. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»— п. 4.1, п. 4.2. Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5, стр. 1. Разделы 6, 9, 10, 11, 12, 13.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - п.3 ст. 53, п. 1 ст.54, ст. 55, ст. 56. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». п. 14.1-14.6, Приложение А. СП 7.131302013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.п. 6.1, 6.9	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст. 5, ст. 51, ст. 53, ст. 60, ст. 63, ст. 81	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарный режим	Постановление Правительства РФ От 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» - п.п. 2-5, п.п. 9-17, п. 19, п.п. 23-33, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 57, п. 60, п. 65, п. 66, п. 71, п. 72, п. 73, п. 103, п. 104, п.п. 121-126, п.п. 129-132 п.п. 286-294, п.п. 297-298, гл 16, 18, 19, приложения №№ 1, 2, 5, 6, 7. Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806. Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: Приспособление торгового комплекса «Центральный Детский Магазин» к современному использованию с реставрацией фасадов в соответствии с утвержденным предметом охраны, расположенного по адресу: 109012, г. Москва, Театральный пр-д, д. 5, стр. 1. Раздел 15.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.