Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«08» октября 2024 г.
Регистрационный № 77-08-2024-017147

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой.
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Акционерное общество Специализированный застройщик «ИНСПАЙР»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1106453003238 ИНН: 7734269167

Место нахождения объекта защиты:
123290, г Москва, проезд Причальный, Дом 10 к. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
10.07.2024
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	109
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1769
1.6.	Объем здания, куб. м	7362295
1.7.	Количество этажей	38
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	НПВ, ВПВ, АПС, АУВПТ, СОУЭ, ПДЗ
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Величина индивидуального пожарного риска для всех категорий людей в здании Объекта защиты не превышают предельно допустимое нормативное значение индивидуального риска для здания, равное 10-6 год-1, что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты Величина индивидуального пожарного риска для всех категорий людей в здании Объекта защиты не превышают предельно допустимое нормативное значение индивидуального риска для здания, равное 10-6 год-1, что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 1. В помещениях торговой части (Класс функциональной пожарной опасности – Ф 3.1) предусматривается установка пожарных шкафов ШПК 320 Н, укомплектованных пожарными кранами, рукавами и стволами, а также в каждом пожарном шкафу предусматривается хранение двух огнетушителей. 2. Устройство эвакуационных проходов между хозяйственными кладовыми (местами для хранения) в блоках кладовых шириной не менее 0,9 м и высотой не менее 2,0 м. 3. Обеспечение расстояния по путям эвакуации от наиболее удаленного места хранения автомобиля, малогабаритных транспортных средств, встроенных технических и вспомогательных помещений автостоянки (включая помещения, ее не обслуживающие или обслуживающие здание в целом, а также места хранения малогабаритных транспортных средств, помещения службы эксплуатации, кладовые и блоки кладовых) до ближайшего эвакуационного выхода – не более 100 м при расположении между эвакуационными выходами, и не более 80 м при расположении в тупиковой части помещения. 4. Обеспечение расстояний по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных нежилых помещений общественного назначения до ближайшего эвакуационного выхода: при расположении между

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

лестничными клетками (выходами непосредственно наружу) – не более 100 м; при расположении в тупиковой части коридора – не более 60 м. 5. Обеспечение ширины маршей эвакуационных лестничных клеток с надземных этажей жилой секции высотой более 75 м (не более 110 м), с общей площадью квартир на этаже секции не более 600 м2, не менее 1,2 м (с устройством ширины эвакуационных выходов из лестничных клеток наружу и (или) в вестибюль не менее 0,9 м)			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
не проводилась			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» п.п. 4.3, 4.4 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 65 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-	Выполняется

		технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п. 2.1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 48 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности» пп. 5.1, 5.2, 5.17, 6.3, 8.8, 8.9 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п. 6.1	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для	Федеральный закон от 22 июля	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной техники	2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 90 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 65 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п. 2.2	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 28, 80 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 5.3.4, 5.4.7, 5.4.16, 6.1.1 Специальные	Выполняется

		технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п.п. 3.1, 3.2	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 52, ст. 53, ст. 89 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 6.1.1, 6.1.11, 7.6.2, 7.6.4, 7.6.8 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п.п. 4.1-4.20	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	ликвидации пожара	безопасности» (с изм.) ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 7.1, 7.3, 7.15 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п. 2.2	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 52, ст. 54, ст. 62, ст. 82, ст. 83, ст. 86, ст. 91, ст. 103 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 48 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности» п.п. 4.1, 4.8, 5.4 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» п.п. 6.2.16, 6.3.1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности», п.п. 5.2, 5.4 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 7.2, 7.11 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п.п. 5.1, 5.2, 5.3	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 53, ст. 54, ст. 55, ст. 56 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» п.п. 7.2.1, 7.3.4, 7.5.1, 7.7.4 СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	развития	7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 7.20 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п.п. 7.1, 8.3	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 5, ст. 51, ст. 53, ст. 60, ст. 81 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п.22, п. 23, п. 26, п. 27, п. 30, п. 31, п. 32, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 54, п. 55, п. 60, п. 73, Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным программам в области пожарной безопасности» прил. 1 п.п. 1,6,7 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, Причальный проезд, 8» Изменение № 2, согласованные письмом ГУ МЧС России по г. Москве от 13 марта 2024 г. № ГУ-ИСХ-25536, п. 9.1	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.