Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«13» февраля 2025 г.
Регистрационный № 77-08-2025-002156

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Акционерное общество «РЭМ»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Акционерное общество "РЭМ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1187746439980 ИНН: 7727344543

Место нахождения объекта защиты:
г. Москва, проезд Походный, д. 18

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
07.09.1974
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2741
1.6.	Объем здания, куб. м	65784

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС, СОУЭ 2-го типа, АПТ, ВПВ
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Объект, расположенный по адресу: г. Москва, проезд Походный, д. 18, с учетом следующих отступлений, а именно: - высота горизонтальных участков путей эвакуации на лестнице между этажами в свету менее 2 м (ст. 4, 5, 6 ФЗ № 123, п. 4.3.2 СП 1.13130.2020); - в коридорах длиной более 15 метров (без естественного проветривания) отсутствует система вытяжной противодымной вентиляции для удаления продуктов горения при пожаре (п. 7.2. СП 7.13130.2013); - ширина лестничных площадок в некоторых местах менее ширины марша (п. 4.4.2 СП 1.13130.2020); - в ряде мест ширина лестничных маршей предусмотрена менее 0,9 м (п. 4.4.1 СП 1.13130.2020), имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск не превышает нормативное значение, так как выполняется условие Rmmax = 9,142 · 10-7 Rmн = 10-6		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Исходя из собственной оценки, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 1 ст. 69; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п. 65 Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности складского здания ГУП «Московское имущество» по адресу: г. Москва, Походный проезд, дом 18, согласованные письмом УНПР Главного управления МЧС России по г. Москве от 31.10.2016 № 7560-4-8	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.п. 48, 75	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1-2 ст. 90; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п. 71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	о требованиях пожарной безопасности»: ч. 11 ст. 13, ст. 57, ст. 58; ч. 1-3,5-7, 9-11 ст. 87; ч. 1-3, 5-9, 13, 19 ст. 88; ч. 1-3, 5 ст. 134. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п. 13. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3., п. 6.1.2 Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности складского здания ГУП «Московское имущество» по адресу: г. Москва, Походный проезд, дом 18, согласованные письмом УНПР Главного управления МЧС России по г. Москве от 31.10.2016 № 7560-4-8	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1-3 ст. 53; ч. 1, 3, 4, 5(1), 7, 8, 10-11 ст. 89. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.п. 2-5, 9-11, 14, 16, 26-30, 36-37. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.2.2; 4.2.5; 4.2.9; 4.2.10; 4.2.12; 4.2.15; 4.2.16; 4.2.18; 4.2.19; 4.2.21; 4.2.22; 4.3.1; 4.3.3 - 4.3.7; 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4; 4.4.6; 4.4.8; 4.4.9; 4.4.12; 4.4.15. Специальные технические условия в части	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		обеспечения пожарной безопасности складского здания ГУП «Московское имущество» по адресу: г. Москва, Походный проезд, дом 18, согласованные письмом УНПР Главного управления МЧС России по г. Москве от 31.10.2016 № 7560-4-8	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 2 ст. 82; ч. 1, ч. 2 ст. 90. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.п. 36, 48, 50	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51; ст. 57; ст. 60; ч. 2 ст. 62; ч. 1, 3, 4 ст. 81; ч. 1, 4-7, 9, 10 ст. 83; ст. 84; ст. 86; ст. 91; ст. 103; ст. 105-107. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.п. 10, 50, 52, 54-56. Свод правил. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п. 4.1-4.5; 5.1.1-5.1.19; 5.2.1-5.2.27; 5.5.1-5.5.6; 5.7.1-5.7.41; 5.8.1- 5.8.13; 5.10.1-5.10.39; 9.1.1- 9.1.7; 12.1.1- 12.1.2; 12.2.1- 12.2.2; 12.3.1- 12.3.7; 12.4.1-12.4.6; 13.1.1- 13.1.12; 13.2.1-13.2.3; 13.3.1- 13.3.18; 13.4.1; 13.6.1- 13.6.2; 13.13.1- 13.13.3; 13.14.1 - 13.14.13; 13.15.1-	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		13.15.21; 14.1- 14.6; 15.1- 15.10; п. 1.3, 3.3 Таблицы М.1 Приложение М; п. 1.2 Таблицы Н.1 Приложение Н; Таблица П.1 Приложение П. СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности: п.п. 3.1-3.5; 4.1; 4.2; 4.4; 4.6-4.8; 5.1-5.5. СП 10.13330.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования: п.п.6.1.1- 6.1.7; 6.1.9-6.1.14; 6.1.17-6.1.20; 6.1.23; 6.1.25-6.1.28; 6.2.1-6.2.6; 6.2.18; 6.2.20; 12.33; 13.1-13.4; 13.6; 13.7; 13.9; 14.1.1; 14.1.2; 14.1.6-14.1.8; 14.1.11-14.1.29; 14.4.1; 14.4.2; 15.1; 15.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 54, 61, 83, 103, 104, глава 26. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п. 54. СП 5.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. п.п. 4.5, 14.2, 14.4, 15.1, 15.3, 15.4	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3 ст. 5, ст. 54, ч.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	защиты и противопожарный режим	1-3 ст. 59; ст. 63; ч. 3 ст. 81. Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.п. 2-5, 10-16, 17(1), 23, 26, 27, 31, 32, 34-37, 48, 50-52, 54-56, 60, 65-69, 71, 73, 286, 288, 290-291, 293, 337, 354, 362-367, 372, 392-407, 409, 413	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.