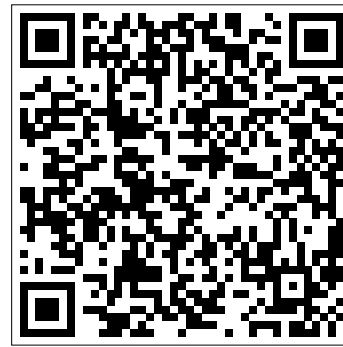


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«18» февраля 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-002317



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Маринс Парк Отель Москва Пражская

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРИТЕТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5147746197594

ИНН: 7743942357

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Кировоградская, д. 11

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	36
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	621
1.6.	Объем здания, куб. м	34906
1.7.	Количество этажей	12

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Адресная система пожарной сигнализации (СПС); Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) (3-й тип); Внутренний и наружный противопожарные водопровод (ВПВ; НПВ)
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>В целях оценки и подтверждения соблюдения обязательных требований пожарной безопасности для здания произведено расчетное обоснование безопасной эвакуации людей в соответствии с ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51, ст. 53, ч. 3 ст. 81 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 8, ч. 6 ст. 15, ст. 17 ФЗ-384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружения», ч.ч. 1-3 ст. 7 ФЗ-184 «О техническом регулировании». Результаты расчетов показали, что угрозы жизни и здоровью людей при пожаре в здании объекта при выполнении мероприятий, изложенных в разделе 4 КИТОМ, не возникает, т.е. угроза причинения пожаром вреда людям отсутствует. Безопасная эвакуация людей обеспечивается до наступления критических значений опасных факторов пожара (ч. 3 ст. 53 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Таким образом, отсутствует риск причинения недопустимого вреда людям при пожаре (ч. 4 ст. 5 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 219 Уголовного кодекса РФ). Для обеспечения предотвращения причинения недопустимого вреда жизни и здоровью людей на основе результатов расчетов ФГБОУ ВО «Академия ГПС МЧС России» разработан, а ООО «Паритет», исполнен комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий (далее - КИТОМ)</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб не усматривается</p>	
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной</u>	

<u>безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	-ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; -СП 4.13130.2013 (с п.1.1 – п. 8.18 включительно);	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	-ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; -СП 8.13130.2020 (с п.1.1 – п. 5.3 включительно);	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	-ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона	Выполняется

		от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	-ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 4.13130.2013 (с п.1.1 – п. 8.18 включительно);	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 1.13130.2013 (с п.1.1 – п. 9.3.10 включительно);	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	-ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ	Выполняется

		«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; -СП 1.13130.2013 (с п.1.1 – п. 9.3.10 включительно);	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51, ст. ст 52, 54, п. 1, 2 ч.2, ст. ст. 56, 62 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; -СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»; -СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации»; -СП 484.1311500.2020 (с п.5.1 – 7.7.7, табл. А включительно); -СП 3.13130.2009 (с п.3.3 – п.5.5, Раздел 6, Раздел 7 включительно); -СП 7.13130.2013 (с п.7.1 – 7.22 включительно); -СП 8.13130.2020 (с п.1.1 – 12.10 включительно); -СП 10.13130.2020(с п.1.1 – п.15.2 включительно);	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	- ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; -ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51, ст. ст 52, 54, п. 1, 2 ч.2, ст. ст. 56, 62 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -ч. 6 ст. 15 и ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; -СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; -СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»; - СП 484.1311500.2020 (с п.7.1.1 – п.7.1.4 включительно);</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>- Постановление Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;</p>	<p>Выполняется</p>