

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«05» мая 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-006570



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бизнес центр «ФЛАГМАН»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СФЕРА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1216700014772

ИНН: 6727037607

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ш. Головинское, д. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.05.1968

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	730

1.6.	Объем здания, куб. м	18155
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматическая система пожарной сигнализации. - Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 3-го типа. - Внутренний противопожарный водопровод. - Наружный противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Значение величины пожарного риска составляет $0,26 \times 10^{-6}$ (Расчет величины индивидуального пожарного риска выполнен ИП Гагарин А.Ю. (ИНН 772143666666)), что не превышает нормативного значения пожарного риска, установленного ст.79 №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» 1×10^{-6}. Помещения объекта защиты оборудованы адресной автоматической системой пожарной сигнализации, системой оповещения и эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, внутренним и наружным противопожарным водопроводом. Декоративно-отделочные и облицовочные материалы на путях эвакуации и в помещениях с массовым пребыванием людей, принимаются в соответствии с табл. 28 и табл. 29 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
Характер работы и размещение объекта, не предполагает причинение ущерба.		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: пп. 1-2 ст. 69; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3 таблица 1, п.4.4;</p> <p>- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п.65, 71,72,73.</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: пп.1-3 ст. 68; - СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, 5.2 табл.2, 8.8, 8.9, 8.10; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 48, 49.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности»: пп.1 ст. 76; ст. 90; -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.71, п.72.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 58, приложение табл. 21-24, пп.1-2 ст. 59, пп. 1-3,5-7,11 ст. 87; пп. 1-3,5, 6, 7, 19 ст.88; - СП2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 5.2.1-5.2.7, 5.3.1-5.3.6, 5.4.1-5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.11-5.4.12, 5.4.16-5.4.19, 5.4.20, табл. 6.9; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 13, 15.</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: пп. 1,3 ст. 53; пп. 3, 4, 8, 10-11,14 ст. 89; - СП1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.2.2,4.2.3, 4.2.4, 4.2.5,4.2.6, 4.2.7, пп. 4.2.9,4.2.11, 4.2.13-4.2.17, 4.2.18, 4.2.22, п.п.4.3.1-4.3.7,</p>	Выполняется

		4.4.1-4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.15, п.п.7.1.1, 7.1.3, табл. 6; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 8, 9, 14; пп. а), б), в), г), д), е), к), м) п.16, п.п. 23, 26-28,30, 31, 36, 37.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п.7.1, 7.2, 7.3, 7.10, 7.14; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 26, п.48, п.49, п.50, п.п. 71-72, пп. м), н) п. 393.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: пп.1, 4, 5, 6, 7, 9 ст.83; пп. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11 ст.84; пп. 1,2,3 ст. 86; - СП484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п. 5.2, 5.6, 5.8, 5.9, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.19, п.п. 6.1.1-6.1.5, 6.2.1, 6.2.11-6.2.12, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.15 табл.1, 6.6.16 табл. 2, 6.6.27, 6.6.32,	Выполняется

		<p>6.6.36, 6.6.39, приложение А табл. А.1; - СП486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п.п. 4.4, 4.6, 4.8 таблицы 1-4; - СП3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п.3.1- 3.5, 4.1 - 4.4, 4.6 - 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, раздел 6 табл.1, раздел 7 табл. 2; - СП10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»: раздел 6 п.п. 6.1.5, 6.1.10, 6.1.11, 6.1.18, 6.1.23, 6.2.1, 6.2.3 -6.2.6, 6.2.10, 6.2.14, 6.2.18, раздел 7 п.п. 7.1-7.6, табл. 7.1, табл. 7.3, 7.15, раздел 14 14.1.1, 14.1.8, 14.1.9, 14.1.11, 14.1.18, 14.1.23, 14.1.25-14.1.29, 14.2.1;14.2.6, 14.2.7,14.4.1-14.4.3; - СП8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 5.2 табл.2, п.п. 6.1, 6.3, 8.8-8.10; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 10, 13, 42, 43, 48, 50, 51 52 ,54, 55.</p>	
4.8.	Размещение, управление и	- Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: пп.4, 5, 6, 7, 9 ст.83; - СП484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п. 5.5, 5.8, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.17, 6.1.1, 6.1.4, 7.1.2-7.1.4, 7.2.2, 7.5.1; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 54, 55, 56.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 2-6, 8-13, 14-19, 21-23, 25-28, 30-32, 35-38, 41-43, 48-50, 54-56, 60, прил. №1, №2, п.п. 65, 71, 72, 73, 392-394, 395-400, 403,404, 406-409, 413; - Приказ № 806 от 18 ноября 2021 Об определении Порядка видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности : Приложение №1, №2, №3</p>	Выполняется