Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«13» мая 2025 г.
Регистрационный № 77-08-2025-006851

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Административное здание в составе офисно-складского комплекса АО "Вюрт-Русь"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЮРТ-РУСЬ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027739002763 ИНН: 7701108020

Место нахождения объекта защиты:
г. Москва, п. Сосенское, ул. Адмирала Корнилова, влд. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
28.05.2020
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	24
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	538

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	18024
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - Повторитель интерфейсов С2000-ПИ, пульт управления С2000М, контролер адресный С2000-КДЛ, контрольно-пусковой блок С2000-КПБ, управление через интегрированную систему охраны «Орион», извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресный-аналоговый ДИП-34А-03, извещатель пожарный ручной ИПР 513-3АМ, модуль речевого оповещения "Рупор-200", оповещать охранно-пожарный световой Молния-24ГРАНД, устройство звуковой и световой сигнализации Маяк-24КПМ1НИ, модуль акустический потолочный Соната-Т-100-3/1Вт, резервный источник питания аппаратуры ОПС РИП-24. Противопожарная вентиляция - Систему ДУ 1, ДУ 2
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Расчетная величина индивидуального пожарного риска Qв = 5,184 10-7 менее нормативного значения индивидуального пожарного риска, то расчетная величина индивидуального пожарного риска при возможном пожаре соответствует требуемому значению. Указанное расчетное значение индивидуального пожарного риска для Объекта подтверждает возможность проектирования здания Объекта.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара – отсутствует.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» (пункты 1,2, 3 и т.д.)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" пп. 5.2 - 5.4, 6.3.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		планировочным и конструктивным решениям»(пункты 1.2. 3 и т.д.)	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 1,2. 3 и т.д.)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.Эвакуационные нута и выходы»(пункты 1.2. 3 и т.д.)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной зашиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 1.2. 3 и т.д.)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 1.2. 3 и т.д.)СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические.Нормы и правила проектирования» (пункты 1.2, 3 и т.д.)СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 1. 2. 3 и т.д.)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 1.2, 3 и т.д.)СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 1.2. 3 и т.д.)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённые постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме» (пункты 1,2,3 и т.д.). Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" Федеральный закон от 22.07.2008 № 123- ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 2, 5 и т.д.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.