

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«13» мая 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-006935



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "ПЛАТФОРМА К"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "ПЛАТФОРМА К"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217700526207

ИНН: 9718181102

Место нахождения объекта защиты:

**109052, г Москва, пр-кт Рязанский, Дом 2 стр. 86**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1999**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C1  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 22  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 670   |

|      |  |   |
|------|--|---|
| 1.6. | Объем здания, куб. м   | 30985   |
| 1.7. | Количество этажей  | 5   |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   | Не имеет  |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)   | - автоматическая пожарная сигнализация (адресная); - система оповещения и управления эвакуацией, тип 3; - внутренний противопожарный водопровод; - наружный противопожарный водопровод. |
| 2.   | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Результаты проведенных расчетов и анализ полученных данных позволяют заключить следующее, значение индивидуального пожарного риска для объекта защиты, составляет: <math>0,78 \cdot 10^{-6}</math>, что не превышает значения одной миллионной в год, согласно ст. 79 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому значению, таким образом, условие безопасности выполняется, следовательно дополнительных мероприятий помимо указанных в разделе № 7, не требуется. Раздел № 7 Мероприятия и рекомендации: 1. На путях эвакуации модернизировать систему аварийного освещения; 2. Помещения складских и производственных помещений категорировать по взрывопожарной и пожарной опасности, на дверях установить знаки в соответствии с категорией; 3. Предусмотреть противопожарные двери в технических и складских помещениях в соответствии с их категорией по взрывопожарной опасности; 4. Предусмотреть обозначение места горизонтального участка пути эвакуации менее 2 м в свету сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 12.04.026 и мероприятия для предотвращения травмирования; 5. Предусмотреть лестницы для эвакуации с антресоли фитнес-клуба, соответствующие СП 1.13130.2020, а именно: оборудовать поручнями, исключить забежные ступени, высота ступеней не должна отличаться друг от друга.</p> |   |
| 3.   | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба</p>  |   |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)   |  |  |
| Собственная оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара 10.000 рублей |  |  |  |
| 4.   | <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b> |  |  |
|  | Наименование противопожарного мероприятия  | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты   | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1.   | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями   | статья 69 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»   | Выполняется                                      |
| 4.2.   | Наружное противопожарное водоснабжение   | статья 68 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»   | Выполняется                                      |
| 4.3.   | Проезды и подъезды для пожарной техники  | статья 90 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 8 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» | Выполняется                                      |
| 4.4.   | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности                                  | статьи 28, 31, таблица № 22 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»   | Выполняется                                      |
| 4.5.   | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы   | статьи 53, 89 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 8, п. 8.1, п. 8.2, п. 7, п. 7.1,  | Выполняется                                      |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | п. 7.13 СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»   |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | статья 90 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4, п. 6.5, п. 5.5, СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | пункты 39, 40, 41, статьи 2; часть 3 статьи 5; пункты 3, 4, 10 статьи 52; статьи 54, 55, 56, 59, 61, 62, 68, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 104 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 10, 50, 52, 54, 55, 56 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; пункты 4.1, 4.3, 4.4, 4.8, таблица 1, п.11 СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; пункты 6.1.1-6.1.6, 6.2.1-6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.3.1-6.3.4, 6.4.1- 6.4.2, 6.5.1- 6.5.2, 6.6.1, 6.6.11, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.3 СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | <p>защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» пункты 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.5 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пункты 4.1, 4.4, 5.1, 5.2, 8 СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; пункты 6.1.1- 6.1.7, 6.1.9-6.1.14, 6.1.17-6.1.20, 6.1.23, 6.1.25-6.1.28, 6.2.1-6.2.6, 6.2.18, 6.2.20, 12.33, 13.1-13.4, 13.6-13.7, 13.9, 14.1.1-14.1.2, 14.1.6-14.1.8, 14.1.11-14.1.29, 14.4.1-14.4.2, 15.1, 15.2 СП 10.13330.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»</p> |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>часть 4 статьи 83 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункт 42 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; пункты 7.1.1- 7.1.13; 7.2.2; 7.7.1-7.7.7 СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»</p>   | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p> | <p>часть 3 статьи 5; статья 54; пункты 1, 2, 3 статьи 59; часть 3 статьи 81 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 3, 4, 10, 11, 12, 13, 16, 27, 32, 34, 35, 54, 56, 60, 286, 293, 392, 393, 394, 395, 397, 398, 406, 407, приложения № 1, № 2 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»</p> | Выполняется |
|------|---|---|-------------|