

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«05» июня 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-008623



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-гостиничный комплекс (2-й этап)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРЕЗОР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217700153318

ИНН: 9729306811

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, пр-кт. Рязанский, д. 2, к. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.05.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	44
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1339
1.6.	Объем здания, куб. м	25416
1.7.	Количество этажей	10

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре Система автоматического пожаротушения Противодымная вентиляция Система внутреннего противопожарного водопровода							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>								
<p>Оценка пожарного риска проводилась в 2022 году организацией ООО "ЮНИОН", ИНН 7722144847. Расчетная величина индивидуального пожарного риска составляет $3,642 \cdot 10$ в минус седьмой степени в год, что меньше допустимого значения индивидуального пожарного риска $1 \cdot 10$ в минус шестой степени в год, поэтому в здании не предусмотрены дополнительные противопожарные мероприятия, направленные на обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре.</p>									
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>								
<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</p>									
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" data-bbox="240 1798 1552 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="240 1798 678 2083">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th data-bbox="678 1798 1259 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th data-bbox="1259 1798 1552 2083">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 ФЗ №123-ФЗ, СП 4.13130.2013: п. 4.3, табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62, 68 ФЗ №123-ФЗ, СП 8.13130: п.п. 4.1, 5.2, 8.8	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 ФЗ №123-ФЗ, СП 4.13130.2013: п.п. 7.1, 8.1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013: п. 5.2.6	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020: п.п. 4.2.13-4.2.25, 4.3.2-4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.16, 4.4.18, 4.4.22, 5.1.2, 5.1.4, 6.1.1, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.11, 7.2.1	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013: п.п. 7.1-7.3, 7.5, 7.6	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009: п.п. 3.3-3.5, 4.3, 5.1, 5.4, 6.7 СП 484.1311500.2020: п.п. 6, 7 СП 7.13130.2013: п.п. 8.5	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	СП 484.1311500.2020: п.п. 6.3, 6.6 СП 5.13130.2009: п.п. 13.3, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4	Выполняется

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>		
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806 Постановление правительства РФ от 16.09.2020 N 1479: п.п. 2-12, 15-17, 21, 22, 23, 26, 27, 30-36, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 52, 54-57, 60, 65, 73, 84, 85, 86, 392-384, 395-400, 403, 407, 408, 409</p>	<p>Выполняется</p>