

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«20» июня 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-009370



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административное здание с подземной автостоянкой

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙС-ЦЕНТР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037700173642

ИНН: 7701178732

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Николоямская, д. 36, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.10.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	945

1.6.	Объем здания, куб. м	20567							
1.7.	Количество этажей	7							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДВ вытяжная с механическим побуждением, приточная подпор воздуха с механическим побуждением, АПС адресная, СОУЭ с 1-5 этажи 2 тип, -1-2 этажи 3 тип, ВПВ совмещенный с повысительной установкой, НВП гидранты.							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Риск от пожара имуществу третьих лиц отсутствует. Договор страхования заключен с АО "Альфастрахование" № 08905/919/50017/24</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>Глава 16 ФЗ -123 "Технический</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	Глава 16 ФЗ -123 "Технический	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	Глава 16 ФЗ -123 "Технический	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	регламент о требованиях пожарной безопасности": п.4.3 табл.1; СП 4.13130.2013 с изменением №1 "Системы противопожарной защиты.Ограничение распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62,ст. 68 ФЗ-123"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.1 ,4.2, 4.3, п.5.2 табл.2 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности."	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.1, ч.1 ст.90 ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; СП 4.13130.2013 с изменением №1 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям."Раздел 8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.35,ст.58, ст.87 ФЗ -123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п.6.7.1 табл.6.9, п.6.7.15, п.6.7.17 табл. 6.14 СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты.Обеспечение огнестойкости объектов защиты."	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст.53 , ст. 89 ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Разделы 4.1,4.2,4.3,4.4,7.1 СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты.Эвакуационные пути и	Выполняется

		выходы."	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.90 ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности." Раздел 7 СП 4.13130.2013 с изменением №1 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям."	Не выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст.45 , ст.54 ,ст. 56,ст.61, ст 62, ст. 68, ст. 83, ст. 86 ст, 91 ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п.7.2 СП 7.13130.2013 "Отопление ,вентиляция и кондиционирование"; п.4.4, табл 1 п.5,11, табл 3 п.40,42,48 СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты.Перечень зданий,сооружений,помещений и оборудования,подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности."; табл.1, табл.2 п.15 СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности." п.4.1, 4,2,4.3, п.5.2 таб2 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение.Требование пожарной безопасности." п.п.6.1.7,7.6, табл 7.1 п.2 СП	Выполняется

		10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты.Внутренний противопожарный водопровод.Нормы правила проектирования"	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Раздел 7,подразделы 7.1,7.2,7.7 СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты.Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты.Нормы и правила проектирования"	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ППР "Правила противопожарного режима в Российской Федерации"(утвержденные постановлением правительства РФ №1479 от 16.09.2020) п.:2,3,4,5,6,9,10,12,13,14,15,16,18,21,22,23,24,26,27,29,30,31,32.33,35,36,37,41,43,49,52,54,55,56,60,65,71,73. Разделы V,XVIII,XIX. Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 №806 "Об определении порядка,видов, сроков обучения лиц,осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа,требований к содержанию указанных программ и категорий лиц,проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"	Выполняется