

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» июля 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-010250



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

ТЦ ЛЕМАНА ПРО (Киевское шоссе)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, р-н. Ново-Переделкино, кв-л. 2, стр. 1, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.06.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15675
1.6.	Объем здания, куб. м	174995
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- автоматическая пожарная сигнализация (болид, адресно-аналогового типа с выводом сигнала на пульт «01»); - система оповещения и управления эвакуацией не ниже 3-го типа; - внутренний противопожарный водопровод (не менее 2 струй по 5 л/с каждая); - наружный противопожарный водопровод (не менее 45л/с); - система противодымной защиты (дымоудаление вытяжными системами с естественным побуждением); - автоматическое водяное пожаротушение (спринклерное).
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Qв=1,76*10⁻⁷ год -1. Перечень и тип систем противопожарной защиты: - автоматическая пожарная сигнализация (болид, адресно-аналогового типа с выводом сигнала на пульт «01»); - система оповещения и управления эвакуацией не ниже 3-го типа; - внутренний противопожарный водопровод (не менее 2 струй по 5 л/с каждая); - наружный противопожарный водопровод (не менее 45л/с); - система противодымной защиты (дымоудаление вытяжными системами с естественным побуждением); - автоматическое водяное пожаротушение (спринклерное).</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">001PIL-679230/2024_IP (00/18666) от 01.07.2024 г.</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u></p>	

<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. п. 4.3 таблица 1, 4.4, 4.5, 4.11, 4.12 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям». Раздел 2 Специальных технических условий.	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	п. 5.1, 5.2, 5.11, 5.12, СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Раздел 3 Специальных технических условий.	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 7.1, раздел 8 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям». Раздел 2 Специальных технических условий.	Выполняется
4.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	раздел 5.2, 5.3, 5.4, 6.7 СП 2.13130.2012 «Свод правил. Системы противопожарной защи-	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». пп. 4.17; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; раздел 5.5 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Раздел 4 Специальных технических условий.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 4.1.3; 4.1.4; 4.2; 4.2.1; 4.2.2; 4.2.3; 4.2.4; 4.2.5; 4.2.6; 4.2.7; 4.2.8; 4.2.9; 4.3; 4.3.1; 4.3.2; 4.3.3; 4.3.4; 4.4; 4.4.1; 4.4.2; 4.4.3; 4.4.4; 4.4.6; 4.4.7; 4.4.10; 4.4.14; 4.4.15; 7.1.1; 7.1.2; 7.1.3; 7.1.4; 7.1.5; 7.1.6; 7.1.7; 7.1.8; 7.1.9; 7.1.10; 7.1.11; 7.1.12; 7.1.13; 7.1.14; 7.1.15; 7.1.16; 7.1.17; 7.1.18; 7.1.19; 7.1.20; 7.1.22; 7.1.23; 7.1.26; 7.1.28; 7.1.29; 7.1.31; 7.1.34; 7.2; 7.2.1; 7.2.2; 7.2.3; 7.2.4; 7.2.5; 7.2.6; 7.2.8, СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Раздел 5 Специальных технических условий.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. раздел 7 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте за-щиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Разделы 13-17, Приложение А СП 5.13130.2009 «Свод правил.	Выполняется

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Табл. 2 ; п. 5, табл. 1 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод» п. 7.2; 7.10; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» ст. 54, 83, 84, 85, 86, 91 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. Раздел 6 Специальных технических условий.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарно-го режима в Российской Федерации» п.: 42, 54, 55	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарно-го режима в Российской Федерации» разделы 1, 2, 3, 7, 16 ст. 64 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. ГОСТ 12.1.004-91*	Выполняется

		«Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».	
--	--	---	--