

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«08» июля 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-010340



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАШИРСКИЙ ДВОР"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАШИРСКИЙ ДВОР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027739157775

ИНН: 7706002549

Место нахождения объекта защиты:

115230, г Москва, ш Каширское, Дом 19 к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.06.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	28
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	44000
1.6.	Объем здания, куб. м	361000
1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Объект оборудован полным комплексом систем противопожарной защиты, включающим в себя: - систему автоматической пожарной сигнализации адресно-аналогового типа, с выводом сигналов о срабатывании в помещение дежурного персонала и дублированием этих сигналов на пульт пожарной охраны без участия персонала объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации; - систему оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей 4-го типа; - систему автоматического пожаротушения с повышенной интенсивностью орошения этажей общественного назначения до 0,12 л/с/м²; - систему противодымной защиты; - систему внутреннего противопожарного водопровода из расчета: - в складской 2 струи с расходом воды 5,2 л/с каждая. - общественная часть 3 струи с расходом воды 2,9 л/с каждая; а также: - Наружное противопожарное водоснабжение от ПГ, расположенных на уличной водопроводной сети</p>
2.	<p><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых</p>	

дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Оценка пожарного риска проведена. Оценка пожарного риска проводится в соответствии с частью 1 статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Допустимое (нормативное) значение составляет $1 \cdot 10^{-6}$ год Индивидуальный пожарный риск составляет $5,03 \cdot 10^{-7}$ год-1 Расчет произведен по методике, утвержденной приказом МЧС России № 1140 от 14.11.2022г. «Методика определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности» Для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска на объекте выполнены следующие инженерно-технические и организационные мероприятия: помещения оборудованы системами противопожарной защиты - систему автоматической пожарной сигнализации адресно-аналогового типа, с выводом сигналов о срабатывании в помещение дежурного персонала и дублированием этих сигналов на пульт пожарной охраны без участия персонала объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации; - систему оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей 4-го типа; - систему автоматического пожаротушения с повышенной интенсивностью орошения этажей общественного назначения до $0,12$ л/с/м²; - систему противодымной защиты; - систему внутреннего и наружного противопожарного водопровода. Проектирование всех эвакуационных лестничных клеток надземной части объекта незадымляемыми типа Н2. Другие противопожарные мероприятия, указанные в специальных технических условиях в части обеспечения пожарной безопасности Объекта. Изменение №1 согласованы нормативно-техническим советом УНД Главного управления МЧС России по г. Москве (протокол от 13.03.2015 г. № 4 письмо от 26.03.2015 № 1232-4-12). Изменение № 2 согласованы нормативно-техническим советом УНПР Главного управления МЧС России по г. Москве (протокол от 08.12.2017 г. № 28 письмо от 15.12.2017 № 9814-4-8). Изменения № 3 согласованы нормативно-техническим советом ДНПР МЧС России (протокол от 30.04.2025 г. № 21 письмо от 13.05.2025 № ИВ-19-2-897 (далее СТУ).

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Опасность нанесения ущерба третьим лицам отсутствует.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Раздел 4, п. 4.3, табл. 1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Раздел 5, п. 5.2, табл. 2, раздел 8 п.8.8, 8.9 СП 8.13130.2020 Раздел 5.6 СТУ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Раздел 8 п.п. 8.1, 8.2 СП 4.13130.2013 Раздел 2 СТУ	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Раздел 6.7, табл. 6.11 (торговые объекты), раздел 6.3 табл. 6.3 (склады) СП 2.13130.2020 Раздел 3 СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Раздел 4, раздел 7, подраздел 7.1, п. 7.6 (организации торговли), раздел 8 подраздел 8.3 (склады) СП 1.13130.2020 Раздел 4 СТУ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Раздел 7 п. 7.1 СП 4.13130.2013 Раздел 6 СТУ	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы противопожарной защиты предусмотрены в соответствии с разделом 5 СТУ, а также нормативные документы, указанные в п. 1.11 СТУ: - противодымной защиты: п. 7.2, СП 7.13130.2013, - пожарной сигнализации раздел 13, табл. А.1 п. 10 (торговые здания) СП 5.13130.2009, - пожаротушения раздел 11, табл. А.1 п. 10 (торговые здания), СП. 5.13130.2009, - оповещения и управления эвакуацией раздел 3, 4, 5 табл. 1, табл. 2, п. 8 (организации торговли) п. 17 (складские) СП 3.13130.2009,	Выполняется

		<p>- внутренний противопожарный водопровод раздел 6, 7 табл. 7.1, п.6 (торговые), табл. 7.2 (складские) СП 10.13130.2009;</p> <p>- наружный противопожарный водопровод Раздел 5, п. 5.2, табл. 2 (общественные здания), табл. 3 (складские) СП 8.13130.2013.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Раздел 14 СП 5.13130.2009</p>	<p>Выполняется</p>
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>разделы I, XVIII, XIX VII (объекты торговли) XIV (объекты хранения) Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»</p>	<p>Выполняется</p>