

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«21» июля 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-011358



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Акционерное Общество "Центурион Альянс"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТУРИОН АЛЪЯНС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037730007512

ИНН: 7730164614

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ш. Рублёвское, д. 62

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.05.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	800
1.6.	Объем здания, куб. м	616000
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС адресно-аналоговая, СОУЭ III типа, ДУ и ПВ, АУПТ и ВПВ совмещены (в т.ч. дренчерные завесы).	
2.	<p align="center">Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</p> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</p> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Дополнительное соглашение № 1819-40 РТ 5554-04 к Полису страхования имущества юридических и физических лиц от огня и других опасностей № 1819-40 РТ 5554 от 05 ноября 2019 г. Срок действия настоящего полиса начинается 00 часов 00 минут 26 октября 2024 г. до 23 часов 59 минут 26 октября 2025 г.			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	табл. 12.1 МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы п.1.2 МГСН 4.04-94 Приложение 1 п.1*СНиП 2.07.01-89* п. 1 ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности».	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.п.2.13, 2.15, 2.18, 2.20, 2.24 СНИП 2.04.02-84 “Водоснабжение. Наружные сети и сооружения” п. 12.9 МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы. п.п.48,49 глава I Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 п.п. 1,2 ст. 62, п.п. 1,3,4 ст.68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 12.3 МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы.» п.1.2, 1.4 МГСН 4.04-94 Приложение 1 п.2*СНИП 2.07.01-89* п.п. 1 (1,2,3) , 2 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.п.5.12, 5.13, 5.14*, 5.17, 5.18*, 5.19, 6.25*, 7.4, 7.5, 7.7-7.23 СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 1.13, 2.16, 2.17, 2.21, 2.25 МГСН 4.04-94 п.п. 15,23,25 глава I Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 ст. 57,58, п. 1-3,5-7, 9-11 ст.87 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении	п.п. 6.9* - 6.21*, 6.22, 6.24*- 6.32*, 6.34* - 6.36, 6.41, 7.4, 7.5, 7.7	Выполняется

	пожара, эвакуационные пути и выходы	СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.2.31, 2.39, 2.40 МГСН 4.04-94 п. 1,2,3 ст. 53, п. 1-4(1),8, 10, 11,12, 14 ст. 89, Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.8.1 – 8.4*, 8.7 -8.9, 8.11, 8.14 СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 1 (1,2,3), 2 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п. 3, 4 НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией». п.1,2 ст.54, п. 1, 2 ст. 56, п.2,3 ст. 61 п.1,2 ст.62, п.1,2.3 ст. 86 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.п.3.1* - 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6 – 4.8, 4.13, 4.15, 4.17* , 4.18, 4.19, 4.20, 4.22, 4.24, 4.27*, 4.29, 4.32 – 4.34, 4.36, 4.38*, 4.39, 4.43 -4.53, 4.69 -4.75, 7.1- 7.17, 12.1, 12.9 - 12.12, 12.15*, 12.16, 12.19 - 12.25, 12.28, 12.41 – 12.43, 12.45, 12.46, 12.48* - 12.56, 12.57 -12.59, 12.64 -12.69, 13.1*, 13.3* -13.6*, 14.1, 14.2 -14.6, 14.9 НПБ 88-2001* «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» п. 3.1 – 3.3, 3.7, 3.9 -3.16, 3.19 ,	Выполняется

		<p>3.21,3.22, 3.23, 3,25, 3.26, 3.27, 4.1, 5.1 НПБ 104-03 «Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях» п. 8.1, 8.2(в,г, и), 8.4 – 8.11, 8.13, 8.14, 8.16, СНИП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирования» п.п. 3.1, 3.2, 3.6, 3.7, 4.1, 4.4- 4.9, НПБ 151 – 2000 Шкафы пожарные.</p> <p>Технические требования пожарной безопасности. п. 1,2 ст. 54, п. 3,4,5,6,7,9,10 ст.83, п.1-11 ст.84, п. 1, 3, 6-11 ст.85, п.1,2,3 ст. 86, п.1,2 ст.91 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>п.2-6, п.9-15, п.16 (а, б, в, г,д,е,з, к,м,н,о),п.17, п.17.1, п.21,п. 22 (а-г), п. 23-27(а-д),п. 28, п. 30-35 (а-и), п.36, п.37,п. 41-44, п.46,п.47-52, п.54 - 56, п.60, п.392, п.392- 395, п.397, п.399, п.402-407, 409, 413 раздел XIX Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности".</p>	Выполняется

		Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Строительства многофункционального торгового комплекса по адресу: г. Москва, ЗАО, м/р Крылатское, Рублевское шоссе, влад. 62. Том 14. Противопожарные мероприятия.	
--	--	---	--