

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» августа 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-012316



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «Стрела», БЦ «Геолог», класс
функциональной пожарной опасности здания – Ф 4.3

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРЕЛА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157746077092

ИНН: 7725261450

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Обручева, д. 23, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.12.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	54
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	2001

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	97280
1.7.	Количество этажей	15
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-автоматическая пожарная сигнализация (адресно-аналоговая, с автоматическим дублированием сигнала о срабатывании систем противопожарной защиты на пульт службы ГУ МЧС России по г. Москве); - система оповещения и управления эвакуацией, тип 4; - внутренний противопожарный водопровод (DN 50 – офисная часть, DN 60 – автостоянка); - система противодымной защиты (вытяжная противодымная вентиляция, система приточной противодымной вентиляции); - система пожаротушения (спринклерного типа, спринклерного «воздушного» типа, установки порошкового пожаротушения); - наружный противопожарный водопровод (кольцевая сеть, расход воды на наружное пожаротушение не менее 110 л/с).
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	

Величина индивидуального пожарного риска составляет $5,184 \cdot 10^{-8}$ Перечень и тип систем противопожарной защиты: - автоматическая пожарная сигнализация (адресно-аналоговая, с автоматическим дублированием сигнала о срабатывании систем противопожарной защиты на пульт службы ГУ МЧС России по г. Москве); - система оповещения и управления эвакуацией, тип 4; - внутренний противопожарный водопровод (DN 50 – офисная часть, DN 60 – автостоянка); - система противодымной защиты (вытяжная противодымная вентиляция, система приточной противодымной вентиляции); - система пожаротушения (спринклерного типа, спринклерного «воздушного» типа, установки порошкового пожаротушения); - наружный противопожарный водопровод (кольцевая сеть, расход воды на наружное пожаротушение не менее 110 л/с). При этом безопасная эвакуация людей из помещений объекта обеспечивается при выполнении следующих дополнительных мероприятий: - оборудование дверей всех помещений, ведущих в коридоры, общие проходы, а также дверей лестничных клеток и тамбуров, устройствами для самозакрывания и уплотнения в притворах; - ограничение количества людей в соответствии с расчетной схемой эвакуации; - эксплуатация дверей помещений, путь эвакуации из которых проходит через смежное помещение, в открытом положении (на распашку), в течение всего времени нахождения в них людей.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка не проводилась

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. ч.1 ст.17, Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. п. 4.3, п. 4.4, таблица 1	Выполняется

		<p>СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p> <p>Раздел 2 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ст. 62, ч. 1, 2 ст. 68 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. ч.6 ст.17, Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. п. 6.1, 6.3, 8.4, 8.6, 8.9 СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Раздел 2 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ст. 80, 90 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. ч.6 ст.17, Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. п. 8.6, 8.9 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на</p>	Выполняется

		<p>объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p> <p>Раздел 2, 6 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ст. 37, 57, 58, 59, 87, 88, ч. 1,2,6 ст. 87, табл. 22, 23, 24 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. ч.2 ст.17, Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. раздел 5.2.1, 5.3.2, 5.2.7 СП 2.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». п.5.1.5, 5.6.4, 6.1.43 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p> <p>Раздел 3 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ст. 53, 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. ч.4 ст.17, ч.1 ст. 30 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. п. 4.1.3, 4.1.7, 4.3.4,</p>	Выполняется

		4.2.7, 7.1.1, 4.1.23, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.4.3, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 9.4.3, 9.4.7, табл. 33 СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Раздел 4 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 76, 80, 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. ч.6 ст.17, ч.1 ст. 30 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. Раздел 5, 6 ГОСТ Р 53296-2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности». Раздел 2, 3 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч.1 ст. 91, ч.1,2 ст. 54, 83, ч.1 ст. 86 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. ч.5,6 ст.17, ч.1 ст. 30 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ. п. 3.3-3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6-п. 4.8, п. 5.1, п. 5.3, п. 5.5 СП 3.13130.2009 от 25.03.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности». п. 7.2, 7.3, 7.11, 7.14, 7.20, 7.22 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». п. 14.1, приложение А п.А4, табл. А2, табл. 13.5, 13.6 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические». п. 4.1.1, табл. 3, п. 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования». п. 5, 8, 12, 13, 15 Постановление Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 г. №1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». Раздел 5 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.: 54, 55, 56. п. 3.5 СП 3.13130.2009 от 25.03.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p>	Выполняется

	развития	Требования пожарной безопасности». п.13.14.10-13.14.12 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	разделы 1, 2, 15, 16, 18, 19 Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». ст. 5, 6, 64 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». ст. 20, 21, 25, 34, 37 Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» Раздел 6 Специальные технические условия (Письмо ДНПР МЧС России от 11.06.2025 №ИВ-19-2-1129).	Выполняется