Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«20» августа 2025 г.
Регистрационный № 77-08-2025-013393

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
ТРЦ РТС
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИОТЭКС РЕГИОН"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1107746349864 ИНН: 7722716237

Место нахождения объекта защиты:
г. Москва, ш. Дмитровское, д. 98

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1981
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1289
1.6.	Объем здания, куб. м	9265
1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС-адресная, СОУЭ-3 тип; внутренний противопожарный водопровод (d-50); система противодымной вентиляции (фрамуги и клапана); дренчерная система водяного пожаротушения (1,2 этаж); наружный противопожарный водопровод; противопожарные преграды, заполнение проёмов.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Не проводилась		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89* Градостроительство планировка и застройка городских и сельских поселений, п.2.12*, прил.1, п.1*; глава 16, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности»; Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 30.12.2021) Об утверждении свода правил п. 4.3-4.14, табл. 1, СП 4.13130 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения, п.2.11, п.2.12, п.2.14, п.2.15, п.2.20, п.2.21, п.2.22, п.2.23, п.2.24, п.2.25. Ст. 68, ст. 86, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 5, таб.2, СП.8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности	Не выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений, п. 8.1, п. 8.2 СНиП 2.07.01-89* прил.1 п.2*, Ст. 76, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 30.12.2021) Об утверждении свода правил п.8.1-8.1.14 СП 4.13130 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений ,п.7.4, п.7.5, п.7.6, п.7.7, п.7.8,	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.7.9, п.7.11, п.7.14, п.7.15, п.7.16, п.7.17, п.7.18, п.7.19, п.7.20, п.7.27, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст.6.1, ст. 28, ст. 29, ст. 31, ст. 52, ст. 57, ст. 58 Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 30.12.2021) Об утверждении свода правил СП 4.1313.2013, п.6.3.2, Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений, п.6.4, п.6.5, п.6.6, п.6.9*, п.6.10*, п.6.11*, п.6.12*, п.6.13*, п.6.14, п.6.15*, п.6.16, п.6.17, п.6.18*, п.6.20*, п.6.22, п.6.24*, п.6.25*, п.6.26*, п.6.27, п.6.28*, п.6.29, п.6.30*, п.6.31*, п.6.32*, п.6.34*, п.6.35, Ст. 53, ст. 59, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздел №4, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, СП.1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выход Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 30.12.2021) Об утверждении свода правил п.6.3.2, 6.3.3 СП 4.13130 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	СНиП 21-01-97* Пожарная	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	безопасность зданий и сооружений, п.8.1, п.8.3*, п.8.4*, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9, п.8.11, п.8.13, п.8.14 Ст. 53, ст. 59, ст.76, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.3, п.4, п. 5, Свод правил СП 11.13130.2009 "Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выход СП.1.31330.2020, раздел №4, п.4.1, п.4.2, п. 4.3, п.4.4.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 3.13130.2009 п.3.1-3.5, п.4.1-4.8, п.5.1-5.5, табл.1 Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты СП. 484.1311500.2020 п. 6.2- 6.6, п. 7.2, таб. А1, Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования СП. 10.13130.2020, раз. 7, табл.7.1.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре СП 3.13130.2009 п.3.1-3.5, п.4.1-4.8, п.5.1-5.5, табл.1; Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты СП. 484.1311500.2020 п. 6.2- 6.6, п. 7.2, таб. А1; Системы противопожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования СП. 10.13130.2020, раз. 7, табл.7.1.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ГОСТ 12.1.004-91 Пожарная безопасность. Общие требования п.1.1-1.7, п.2.1-2.4, п.3.1-3.8, Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.2, п.3, п.4, п.5, п.8, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.18, п.21, п.22, п.23, п.24, п.25, п.26, п.27, п.28, п.29, п.30, п.31, п.32, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.43, п.48, п.49, п.50, п.54, п.55, п.60, п.121, п.122, п.123, п.124, п.125, п.126, п.129, п.130, п.133, п.395, п.396, п.397, п.398, п.399, п.400, п.402, п.403, п.404, п.406, п.407, п.409, п.413.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.