

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«30» сентября 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-015649



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое помещение (магазин)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Логвиненко Евгений Николаевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Трофимова, д. 29, помещ. 3/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1958

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	889
1.6.	Объем здания, куб. м	34254
1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутренний противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Оценка не проводилась		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара в рамках независимой оценки пожарного риска не проводилась. Договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда в результате пожара отсутствует.		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статья 69. 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения
		Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
		Выполняется

		<p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», Раздел 4, пункт 4.3. 3. Противопожарные расстояния от здания (кадастровый номер 77:04:0003001:1122), в котором расположены декларируемые помещения, до соседних зданий и сооружений были обеспечены на этапе проектирования и строительства самого здания. В процессе эксплуатации помещений не производятся действия, ведущие к нарушению или сокращению установленных противопожарных расстояний.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статья 68. 2. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», Разделы 4, 5, 8. 3. Наружное противопожарное водоснабжение здания (кадастровый номер 77:04:0003001:1122) обеспечено от городской сети водопровода. Пожарные гидранты расположены на нормативном расстоянии от здания. Ответственность за содержание и исправность источников наружного противопожарного водоснабжения (пожарных гидрантов) несет эксплуатирующая организация (АО "МОСВОДОКАНАЛ") и/или управляющая организация (ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА</p>	Выполняется

		ЮЖНОПОРТОВЫЙ"). Со стороны декларанта обеспечивается отсутствие загромождения подъездов к пожарным гидрантам и наличие указателей их расположения, если они находятся в зоне эксплуатационной ответственности объекта защиты.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статья 90. 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», Раздел 8. 3. Проезды и подъезды для пожарной техники к зданию (кадастровый номер 77:04:0003001:1122) обеспечены в соответствии с проектными решениями, принятыми при строительстве. Со стороны декларанта в процессе эксплуатации помещений обеспечивается отсутствие стоянки автотранспорта, складирования материалов и возведения сооружений, препятствующих проезду пожарной техники к зданию в зоне эксплуатационной ответственности.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статьи 87, 88. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		<p>Обеспечение огнестойкости объектов защиты». 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». 3. Здание (кадастровый номер 77:04:0003001:1122) имеет II степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности С0, что соответствует проектным решениям, принятым при его строительстве. В процессе эксплуатации декларируемых помещений не производились незаконные перепланировки, изменения конструктивных и объемно-планировочных решений, способные привести к снижению пределов огнестойкости строительных конструкций или нарушению целостности противопожарных преград. Соответствие конструктивных и объемно-планировочных решений помещений требованиям пожарной безопасности обеспечивается.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статьи 53, 89. 2. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». 3.</p>	Выполняется

		<p>Количество, размеры и конструктивное исполнение эвакуационных путей и выходов из декларируемых помещений соответствуют требованиям нормативных документов и обеспечивают безопасную эвакуацию расчетного количества людей (54 человека). 4. Отделка путей эвакуации выполнена из материалов с допустимыми показателями пожарной опасности.</p> <p>В процессе эксплуатации эвакуационные пути и выходы не загромождаются посторонними предметами, мебелью и оборудованием. Двери эвакуационных выходов открываются по направлению выхода из помещений и не имеют запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа. Пути эвакуации обозначены знаками пожарной безопасности.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статья 90. 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», Раздел 7. 3. Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара достигается за счет следующих мероприятий и характеристик объекта: 3.1.</p>	Выполняется

		<p>Обеспечен беспрепятственный проезд и подъезд пожарной техники к зданию. 3.2. Конструктивные решения здания (II степень огнестойкости, класс С0) обеспечивают его устойчивость в условиях пожара в течение времени, необходимого для проведения спасательных работ и эвакуации людей. 3.3. Планировка помещений обеспечивает возможность доступа пожарных к очагу пожара. 3.4. Обеспечена возможность централизованного отключения электроснабжения помещений для проведения тушения пожара. 3.5. Естественное дымоудаление при пожаре обеспечивается через оконные и дверные проемы.</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статьи 83, 84. 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». 3. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». 4. В соответствии с требованиями нормативных документов и проектной документацией (проект 20/0725 АПС СОУЭ) на объекте защиты смонтированы и находятся в исправном состоянии: 4.1.</p>	Выполняется

		<p>Автоматическая установка пожарной сигнализации (АПС). 4.2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 2-го типа (звуковое оповещение и световые оповещатели «Выход»). 5. Установка систем противодымной защиты, автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода для данных помещений не требуется в соответствии с положениями СП 7.13130.2013, СП 485.1311500.2020 и СП 10.13130.2009, исходя из их площади, этажности и функционального назначения.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Статьи 82, 83, 84. 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». 3. Соблюдение требований обеспечивается на основании проектной документации (проект 20/0725 АПС СОУЭ). Проектными решениями предусмотрена и реализована автоматическая активация системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2-го типа при формировании сигнала «Пожар». 4. Формирование команд управления на инженерные системы, не являющиеся системами противопожарной защиты (в т.ч. на систему общеобменной</p>	Выполняется

		вентиляции, ввиду ее отсутствия на объекте), нормативными документами не требуется и проектом не предусмотрено.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». 3. На объекте защиты установлен противопожарный режим, в рамках которого выполняются следующие организационно-технические мероприятия: 3.1. Назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность (Индивидуальный предприниматель Логвиненко Е.Н.). 3.2. Разработана и утверждена Инструкция о мерах пожарной безопасности для помещений. 3.3. Организовано проведение противопожарных инструктажей с работниками с ведением соответствующего журнала. 3.4. Обеспечивается исправное состояние и своевременное техническое обслуживание первичных средств пожаротушения (огнетушителей). 3.5. Установлены знаки пожарной безопасности, в том числе запрещающие курение в неустановленных местах. 3.6. Не допускается загромождение эвакуационных путей и выходов, а также хранение горючих материалов в местах, не предназначенных для этого. 3.7. Эксплуатация</p>	Выполняется

		электрооборудования и электросетей осуществляется в соответствии с требованиями безопасности, не допускается использование неисправного оборудования.	
--	--	---	--