Зарегистрирована ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

 $<\!20>$ октября 2025 г. Регистрационный № 77-08-2025-017007



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

нежилое помещение

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЗОДЧИЙ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037700063378

ИНН: 7702059720

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Рождественка, д. 5/7, стр. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.03.1996

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела		
п/п			
1.	Характеристика объекта защиты		
	Наименование параметра	Значение параметра	
1.1.	Степень огнестойкости	III	
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0	
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.2 Здания организаций общественного питания	
1.4.	Высота здания, м	9	
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	357	
1.6.	Объем здания, куб. м	957	
1.7.	Количество этажей	1	
	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет	

	пожарной и взрывопожарно	ой опасности		
	(указывается для зданий пр	оизводственного или		
	складского назначения)			
1.9.	Перечень и тип систем про	тивопожарной защиты	- система	оповещения и
	(системы противодымной з	ащиты, пожарной	управления	эвакуаций людей
	сигнализации, пожаротуше	ния, оповещения и	при пожаре 2	2-го типа; -система
	управления эвакуацией, вну	утренний и наружный	автоматич	еской пожарной
	противопожарные водопрог	воды)	СИГН	ализации;
2.	-	<u>го риска, проведенна</u>		
	(Заполняется, если провод			
	_	южарного риска, а такж		
	дополнительных инженер	_		
	I -	ого значения уровня по		
	перечень и	тип систем противопож	арной защит	ы)
	R=3,143*10-7			
3.		<u>го ущерба имуществу</u>	_	_
	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба			
	имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов			
	страхования)			
	На основании собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от			
П	ожара делается вывод, что в	• •	• •	лиц от пожара
) (ноль) рублей 00 (ноли		
4.	1	ении мероприятий по		-
	безопасности, выполне		<u>обеспечива</u>	<u>гься на объекте</u>
		<u>защиты</u>		<u> </u>
	Наименование	Реквизиты нормативни	ых правовых	Сведения о
	противопожарного	актов и нормативных	•	выполнении
	мероприятия	по пожарной безоп		выполняется/не
		перечень статей (часте	-	выполняется
		устанавливающих тр		
		пожарной безопасност	ти к объекту	
		защиты		
4.1.	Противопожарные	п.п. 4.3., 4.4., 4.5., 4.6		Выполняется
	расстояния между	4.9., 4.11., 4.12., 4.13.,	-	
	зданиями и сооружениями	"Общие требования	-	
		безопасности" СП 4.1		
		"Системы противог	-	
		защиты. Ограни		
		распространения п	_	
		объектах защиты. Тр	ебования к	

		объемно-планировочным	
		решениям" (с изменением № 1)	
4.2.	Наружное	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.3,	Выполняется
	противопожарное	5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11,	
	водоснабжение	5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17,	
		5.18, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3,	
		7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 8.1,	
		8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9,	
		8.10, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7,	
		9.8, 9.9, 9.10, 9.11, 9.12, 9.13, 9.14,	
		9.15, 9.16, 9.17, 10.1, 10.2, 10.3,	
		10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9 СП	
		8.13130.2020 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Источники наружного	
		противопожарного водоснабжения.	
		Требования пожарной	
		безопасности»;ст. 62, 68	
		Федерального закона № 123-ФЗ от	
		22.07.2008 «Технический	
		регламент о требованиях пожарной	
		безопасности».	
1.3.	Проезды и подъезды для	п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9,	Выполняется
	пожарной техники	4.11, 4.12, 4.13, 4.14 раздела	
		«Общие требования пожарной	
		безопасности» СП 4.13130.2013	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Ограничение	
		распространения пожара на	
		объектах защиты. Требования к	
		объемно-планировочным и	
		конструктивным решениям» (с	
		изменением №1); п.п. 8.1, 8.2, 8.3,	
		8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11,	
		8.12, 8.13, 8.14, 8.15, 8.16, 8.17,	
		8.18 раздела «Проходы, проезды и	
		оло раздела «проходы, просоды и р	
		подъезды к зданиям и	
		подъезды к зданиям и	
		подъезды к зданиям и сооружениям» СП 4.13130.2013	
		подъезды к зданиям и сооружениям» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной	

		объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изменением №1); ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20 раздела «Общие требования пожарной безопасности» СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным решениям» (с изменением №1); п.п. 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8 раздела «Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» СП 7.13130.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; ст. 29, 30, 31, 57, 87 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы		Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.п. 16, 23, 24, 25, 35, 36, 37, 43 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 53, 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Обеспечение противопожарного режима, мероприятия по обеспечению доступа подразделений пожарной охраны на объект. п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.16 раздела «Обеспечение деятельности пожарных подразделений» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (с изменением №1); ст. 90 Федерального закона № 123-Ф3 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; ст. 22 Федерального закона № 69-Ф3 от 21.12.1994 «О пожарной безопасности».	Выполняется
4.7.	Системы противоложарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	Организация противопожарного режима. Поддержание в исправном состоянии систем противопожарной защиты. Приложение А СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации	Выполняется

4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты. Система оповещения и управления обезопасности». 4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуащии людей, тушение пожара и ограничение его развития 4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования правота которого направлена на обеспечение безопасной эвакуащии людей, тушение пожара и ограничение его развития 4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования на обеспечение безопасной эвакуащии людей, тушение пожара и ограничение его развития 4.8. Размещение, управление и взаимодей при пожарной обезопасной защиты. В 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.16, 5.17, 5.16, 5.17, 5.16, 5.17, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,		наружный противопожарные водопроводы)	и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и раздел 7 СП 3.13130.2009 «Системы	
4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития 3.1. 5.2. 5.3. 5.4. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2			противопожарной защиты. Система	
4.8. Размещение, управление и вааимолействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития Требования пожарной советне безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития Требования пожарной безопасной советне безопасной запушты. Установки пожарной озащиты. Установки пожарной защиты. Системы противопожарной защиты. Системы противопожарной защиты. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.13, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Системы потивопожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.10, 5.11, 5.12, 5.1			1	
взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентилящия и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,				
сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,	4.8.	взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной системы противопожарной	Выполняется
проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,			систем противопожарной защиты.	
5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1, 6.2,			проектирования»; п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11,	

	484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и раздел 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 7.1, 7.2, 7.6, 7.3, 7.9, 7.11, 7.12, СП 10.13130.2020 «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной	
	безопасности».	
Организационно- технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п. 3, 4, 14, 17, 23, 24, 25, 27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 60, 65, 67, 70, 71, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 408, 409, 412, 413 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 37 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»; ст. 48, 49, 50, 95 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется