

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«25» ноября 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-019077



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Центр оптово-розничной торговли "Бухта"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВ-СИТИ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1257700088360

ИНН: 9715505694

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ш. Дмитровское, д. 165, к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.02.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|----------------------------------|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | I |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | ФЗ.1 Здания организаций торговли |
| 1.4. | Высота здания, м | 15 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 22979 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 344685 |
| 1.7. | Количество этажей | 4 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности | Не имеет |

| | (указывается для зданий производственного или складского назначения) | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|---------------------------------------|---|-------------|
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | АПС адресная, СОУЭ IV типа, ДУ, ПД, АУПТ, ВПВ. | | | | | | |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>На основании проведенных расчетов установлено, что Объект защиты расположенный по адресу: г. Москва, ул. ш. Дмитровское, д.165 корп.1 не превышает допустимое максимальное значение расчетной величины пожарного риска. установленное ст.79 № 123-ФЗ, а именно 2,63 10⁻⁷ год⁻¹. Согласно ст.53 № 123-ФЗ безопасная эвакуация людей из зданий и сооружений при пожаре считается обеспеченной, так как интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимое времени эвакуации людей при пожаре. Здание оборудовано системами противопожарной защиты: АПС, СОУЭ (тип-4), АУПТ, ВПВ, ДУ, ПД</p> | | | | | | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">ДОГОВОР страхования имущества предприятий и организаций от всех рисков № 70-14/2025(Ф)#R3#R6 от 14 февраля 2025 г.</p> | | | | | | | |
| 4. | <p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>п. 1 ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table> | | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | 4.1. Противопожарные расстояния между | п. 1 ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 | Выполняется |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | | | | |
| 4.1. Противопожарные расстояния между | п. 1 ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 | Выполняется | | | | | | |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| | зданиями и сооружениями | «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; | |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | п.п.48,49 глава I Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 п.п. 1,2 ст. 62, п.п. 1,3,4 ст.68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. табл. 4, 5.12, 8.6 СП 8.13130.2009 | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | п.п. 1 (1,2,3) , 2 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | ст. 57,58, п. 1-3,5-7, 9-11 ст.87 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 2, п. 3 Специальные технические условия с Изменением №1 на проектирование противопожарной защиты корректировки проекта «Комплекс оптовой торговли продовольствием «Дмитровский» по адресу: г. Москва, СВАО, Дмитровское шоссе, вл.163 | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | п. 1,2,3 ст. 53, п. 1-4(1),8, 10, 11,12, 14 ст. 89, Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.4.2.1, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.6, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.14, 7.1.6, 7.1.9, 7.1.11, 7.1.13, 7.2.2, 7.2.3, 7.2.4, 7.2.5, 7.2.8, 7.3.4, 7.3.5, СП | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | <p>1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» от 25 марта 2009. п. 2, п. 3</p> <p>Специальные технические условия с Изменением №1 на проектирование противопожарной защиты корректировки проекта «Комплекс оптовой торговли продовольствием «Дмитровский» по адресу: г. Москва, СВАО, Дмитровское шоссе, вл.163</p> | |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | п. 1 (1,2,3), 2 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | п.1,2 ст.54, п. 1, 2 ст. 56, п.2,3 ст. 61 п.1,2 ст.62, п.1,2.3 ст. 86 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | п.п.6.2. 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.18 (а,б,в,г), 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2 (б, в, г, д, ж), 7.5 (а-е), 7.4 (а,б), 7.8, 7.9, 7.10, 7.11 (а,б, в, г), 7.12, 7.13, 7.14 (а,б, в,), 7.15(а,б, в, г), 7.16(а, б, в, г, д, е, ж), 7.20, 7.21, 7.22 СП 7.13130.2013 от 21 февраля 2013 г. п. 4.1,п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.5, п. 5.1.11,п. 5.1.12,п. 5.1.13, п. 5.1.15, п. 5.1.19, п. 5.2.1, п. 5.2.3, п. 5.2.4, п. 5.2.12, п. 5.2.13, п. 5.2.14, п. 5.2.15, п. 5.2.21, п. 5.2.22, п. 5.2.24, п. 5.7.30, п. 5.7.27, п. 5.7.28, п. | Выполняется |

| | | | |
|------|-----------------|---|-------------|
| | | <p>5.7.29, п. 5.7.30, п. 5.7.31, п. 5.7.32, п. 5.7.33, п. 5.7.41, п. 13.1.1, п. 13.1.2, п. 13.1.4, п. 13.1.10, п. 13.1.11, п. 13.2.1, п. 13.2.2, п. 13.3.1, п. 13.3.2, п. 13.3.3, п. 13.3.4, п. 13.3.6, п. 13.3.8, п. 13.3.11, п. 13.3.17, п. 13.3.18, п. 13.4.1, п. 13.13.1, п. 13.13.2, п. 13.13.3, п. 13.14.2, п. 13.14.5, п. 13.14.6. п. 13.14.7, п. 13.14.8, п. 13.14.12, п. 13.14.13, п. 13.15.14, п. 14.1, п. 14.2, п. 14.4, п. 14.5. СП 5.13130.2009 п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.8, п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, разделы 6, 7. СП 3.13130.2009 СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ п. 4.1.1, 4.1.10, 4.1.11, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.13 СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности п. 4.1. п. 4.2, п. 4.3, п. 4.5, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 4.12, п. 4.14 СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности п.п. 3.1, 3.2, 3.6, 3.7, 4.1, 4.4- 4.9, НПБ 151 – 2000 Шкафы пожарные. Технические требования пожарной безопасности. п. 1,2 ст. 54, п. 3,4,5,6,7,9,10 ст.83, п.1-11 ст.84, п. 1, 3, 6-11 ст.85, п.1,2,3 ст. 86, п.1,2 ст.91 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> | |
| 4.9. | Организационно- | п.2-6, п.9-15, п.16 (а, б, в, д, е, з, к, | Выполняется |

| | |
|--|---|
| <p>технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p> | <p>м, н, о), п.17 (а, б), п.17.1, п.21, п.22 (а-г), п. 23-27(а-д), п. 28, п. 30-35 (а-и), п.36, п.37, п. 41-44, п.46, п.47-52, п.54 - 56, п.60, п.392, п.392- 395, п.397, п.399, п.402-407, 409, 413 раздел XIX Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности". ст. 37 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»;</p> |
|--|---|