

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» декабря 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-019991



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание офисов ООО "Смайнэкс Лэндмарк Менеджмент"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Смайнэкс Лэндмарк Менеджмент"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157746270439

ИНН: 7709453532

Место нахождения объекта защиты:

105120, г Москва, пер Наставнический, Дом 17 стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	7384

1.6.	Объем здания, куб. м	25341	
1.7.	Количество этажей	3	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС СОУЭ	
2.			
<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Не проводилась			
3.			
<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
00 руб. 00 коп.			
4.			
<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14 Раздела "Общие требования пожарной безопасности СП 4. 13130.2013 (изм. №1)	Выполняется
4.2.	Наружное	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1-5.18 ,	Выполняется

	противопожарное водоснабжение	6.1-6.4, 7.1-7.10, 8.1-8.10, 9.1-9.17, 10.1-10.9 СП 8.13130.2020 п. 55,56,60 Постановление правительства Российской Федерации № 1479 ППР ст. 62, 68 ФЗ № 123 от 22.07.2008	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п 4.3-4.14 Общие требования пожарной безопасности СП 4.13130.2013 (изм. №1) п.п 8.1, 8.1.2-8.1.15, 8.16 СП 4.13130.2013 (изм. №1) ст. 90 ФЗ № 123	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.п 4.1-4.8, 5.1-5.4, СП 2.13130.2020 ст. 29, 30 ,31, 57, 87 ФЗ № 123	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п.п. 4.1.1-4.1.7, 4.2.1-4.2.9, 4.2.13, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.3.1-4.3.5, 4.3.12, 4.4.1-4.4.12, 4.4.14-4.4.17, 4.4.22, Общие требования СП 1.13130.2020 п.п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.3-5.5, 5.1 СП 3.13130.2009 п.п. 23, 25, 26, 27, 28, 30, 34, 35, 36, 37, 41, 43 Постановление правительства Российской Федерации № 1479 ППР ст. 89 ФЗ № 123	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.п 4.3-4.20 Общие требования пожарной безопасности СП 4.13130.2013 (изм. №1) п.п. 7.1-7.4, 7.6, 7.7, 7.10-7.12 СП 4.13130 (изм. №1) ст. 90 ФЗ № 123 ст. 22 ФЗ № 69	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	п.п. 13.1.1, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.2.2, 13.3, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1-13.14.3, 13.14.5-13.14.13, 13.15.1-13.15.16, СП 5.13130.2009 п. 6.1.2, 6.1.3, 6.3.1-6.3.3, 6.4.1-6.4.8, 6.5.1-6.5.13, 6.6.1, 6.6.2, 6.6.5, 7.1-7.4 ГОСТ Р 59638-2021 п.п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, раздел	Выполняется

	наружный противопожарные водопроводы)	6 и 7 СП 3.13130.2009 п.6.1.1,6.1.3, 6.3.1-6.3.3, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.8-6.4.10 ГОСТ Р 59639-2021	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.п.14.1-14.4, 15.1-15.5, 15.8-15.10, 16.1-16.4, 17.1-17.4 СП 5.13130.2009	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	3, 4, 8, 14, 17, 23, 24, 25, 27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 60, 65, 67, 70, 71, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413 Постановление правительства Российской Федерации № 1479 ППР п.п. 4.1-4.6, 4.8, 4.9, 4.11-4.22, 5.1.1, 5.1.7, 5.1.8, 5.1.9, 5.1.11.1-5.1.11.14, 5.1.14, 5.2.1, 5.2.2 ГОСТ Р 59641-2021 ст. 37 ФЗ № 69 ст. 5-40, 53-64, 69, 78-88, 91 ФЗ № 123	Выполняется