

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«17» декабря 2025 г.

Регистрационный № 77-08-2025-020463



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:  
реднюю общеобразовательную школу на 1100 мест, расположенную по адресу: город  
Москва, внутригородская территория муниципальный округ Коммунарка, посёлок  
Коммунарка, улица Александры Монаховой, дом 87, строение 7

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПИК-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального  
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,  
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027739137084

ИНН: 7713011336

Место нахождения объекта защиты:

108826, г Москва, р-н Коммунарка, п Коммунарка, ул Александры Монаховой, Дом  
87 стр. 7

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

25.11.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной  
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых  
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.1 Здания общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования детей, профессиональных образовательных организаций
1.4.	Высота здания, м	16

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4500	
1.6.	Объем здания, куб. м	130542	
1.7.	Количество этажей	4	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СОУЭ 4-го типа, СПС, ПДЗ.	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Величина индивидуального пожарного риска в здании Объекта составляет $7,517 \cdot 10^{-8}$ , что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Не проводилось			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные	Федеральный закон от 22 июля	Выполняется

	<p>расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» разд. 5.2, п.5.2.2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 65. Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово</p>	
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 48 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.3, 4.5 Специальные технические условия</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 63, 90, 98. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 65 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» ч. 2, п. 8.1, п.п. 8.6, 8.7, 8.8, 8.9. Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское,</p>	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 28, 80 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» гл. 4, гл. 5 разд. 5.3, 5.4, гл. 6, п. 5.3.3 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) п. 2 и 5 ст. 52, ст. 53, ст. 89, табл. 28 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» гл. 4, разд. 5.1, 5.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» гл. 7, п.п. 7.1, 7.2, 7.3 Специальные технические условия отражающие специфику	Выполняется

		<p>обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ч. 3 ст. 52, ст. 54, ст. 62, ч. 2 ст. 82, ч. 1,4,5 ст. 83, ст. 86, ч. 1 ст. 91, ст. 103  Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ч. 3 ст. 52, ст. 54, ст. 62, ч. 2 ст. 82, ч. 1,4,5 ст. 83, ст. 86, ч. 1 ст. 91, ст. 103  Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 48 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.7, 4.8  СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические.</p>	Выполняется

		<p>Нормы и правила проектирования» (с Изм. №1) разд. 13, прил. А, п.п. 13.1.1, 13.1.10, 13.1.11, 13.1.12 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водопровода. Требования пожарной безопасности», ч. 7. п.п. 4.1, 4.3, 4.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с Изм. № 1 и 2) п.п. 4.1, 5.1 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) п. 3 ст. 53, п. 1 ст. 54, ст. 55, ст. 56 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (с Изм. № 1) п.п. 14.1, 14.2 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с изм. 1,2) п.п. 6.1, 6.9 Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм.) ст. 5, ст. 51, ст. 53, ст. 60, ст. 63, ст. 81, п. 1 ст. 123 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изм.) п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 23, п. 26, п. 27, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 54, п. 55, п. 60, п. 73, п. 117, п. 118, п. 119, гл. XIX прил. № 1,2 Приказ МЧС России от 16 декабря 2024 г. № 1120 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в</p>	Выполняется

		<p>области пожарной безопасности» Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно- технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест, корпус 13.3» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово</p>	
--	--	--	--